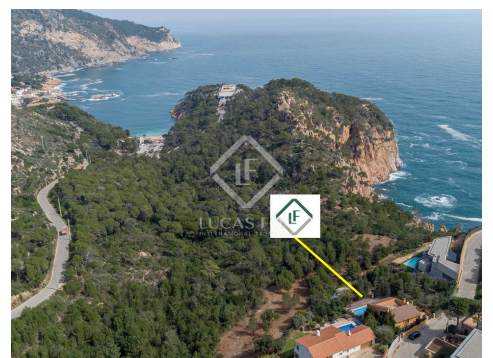
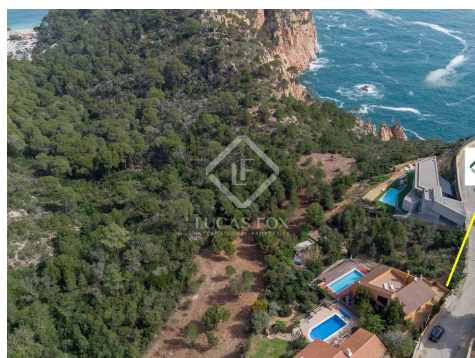


890.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

3 Slaapkamers 3 Badkamers 321m² Plattegrond 857m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

890.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

3 Slaapkamers **3** Badkamers **321m²** Plattegrond **857m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitstekende villa aan zee in Aiguablava met prachtig uitzicht op zee, op zeer korte loopafstand van het strand en ruimte voor uitbreiding

Ideaal gelegen in een rustige doodlopende straat zonder doorgaand verkeer, kijkt dit uitstekende pand uit over een groot gebied van beschermd bosgebied en geniet van een ononderbroken panoramisch uitzicht over de baai van Aiguablava. Het prachtige zandstrand van Aiguablava, met zijn chique restaurants aan het water, ligt op slechts 10 minuten lopen.

Gelegen op een zacht glooiend perceel van 857 m², profiteert het pand van een groot verwarmd zwembad, een groot buitenterras, een barbecue en een buiteneethoek en een ontspanningsplatform aan het einde van de tuin midden in de natuur. De tuin biedt een hoge mate van privacy.

Het pand is gebouwd in 1990 en is sindsdien in uitstekende staat onderhouden nadat het onlangs een uitgebreide renovatie heeft ondergaan.

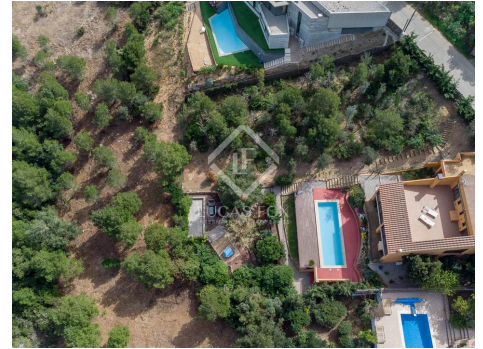
Het pand is verdeeld over drie verdiepingen. We betreden het pand en dalen een paar treden af om op de middelste verdieping te komen, waar we de open woonkamer en de volledig uitgeruste keuken vinden met prachtig uitzicht op zee.

Vanuit de woonkamer vinden we een omheind terras met uitzicht op de tuin en wederom een prachtig uitzicht op zee. Naast de woonkamer vinden we de hoofdslaapkamer met een grote en-suite badkamer en ook genietend van uitzicht op zee.

Een trap leidt naar de eerste verdieping, waar we twee slaapkamers en een badkamer vinden. Een van de slaapkamers heeft een eigen en-suite badkamer. Op de eerste verdieping vinden we ook het indrukwekkende en ruime dakterras met een prachtig uitzicht op zee.

Op de benedenverdieping van het pand vinden we een badkamer die dienst doet bij het zwembad en extra opslagruimte. Dit gebied heeft een enorm potentieel om indien nodig te worden ontwikkeld tot verdere slaapkamers en badkamers.

Aan de voorzijde van het pand vinden we een groot gebied gewijd aan buitenparkeren.



lucasfox.co.nl/go/cbr32715

Zeezicht, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras,
Volledig uitgeruste keuken, Inbouwkasten,
Dubbel glas, Diervriendelijk, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

890.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

3 Slaapkamers **3** Badkamers **321m²** Plattegrond **857m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje