

5.500.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Llanca, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

6 Slaapkamers 5 Badkamers 663m² Plattegrond 4.985m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

5.500.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Llanca, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

6 Slaapkamers **5** Badkamers **663m²** Plattegrond **4.985m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitzonderlijke accommodatie aan het strand met een spectaculair uitzicht over de baai van Port de la Selva en het natuurpark Cap de Creus.

Dit unieke pand bevindt zich op een werkelijk unieke locatie op een hele heuveltop van bijna 5.000 m² met een spectaculair 360-graden uitzicht over de haven en de baai van Port de la Selva en de bergen van het natuurpark Cap de Creus.

Het pand is oorspronkelijk gebouwd in 1967 en is sindsdien onaangeroerd gebleven, waardoor veel van de originele architectonische details zijn behouden, maar op sommige gebieden moet het worden gemoderniseerd.

Een lange stenen oprit leidt naar de top van de heuvel waar het pand zich bevindt. Het pand zelf is verdeeld over één verdieping. De woonkamer biedt uitzicht op zee en biedt directe toegang tot de buitenterrassen en zwembaden. Ook de keuken en woonruimte vinden we terug in zes slaapkamers en vijf badkamers.

Buiten het huis vinden we een aantal terrassen gemaakt van lokale steen, die genieten van een spectaculair uitzicht over de baai. We vinden ook twee zwembaden. Onder de terrassen is er een overdekte parkeerplaats voor een aantal auto's. Op de lagere hellingen van het pand vinden we een in onbruik geraakte tennisbaan die in zijn oude glorie kan worden hersteld en een pad dat rechtstreeks van het pand naar het aangrenzende strand leidt.

Dit is een geweldige kans om een werkelijk uniek eigendom te verwerven aan de oevers van de Middellandse Zee en in een van de meest uitzonderlijke natuurparken van Spanje.



lucasfox.co.nl/go/cbr32887

Zeezicht, Zwembad, Renovatie object

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

5.500.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Llanca, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

6 Slaapkamers **5** Badkamers **663m²** Plattegrond **4.985m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje