

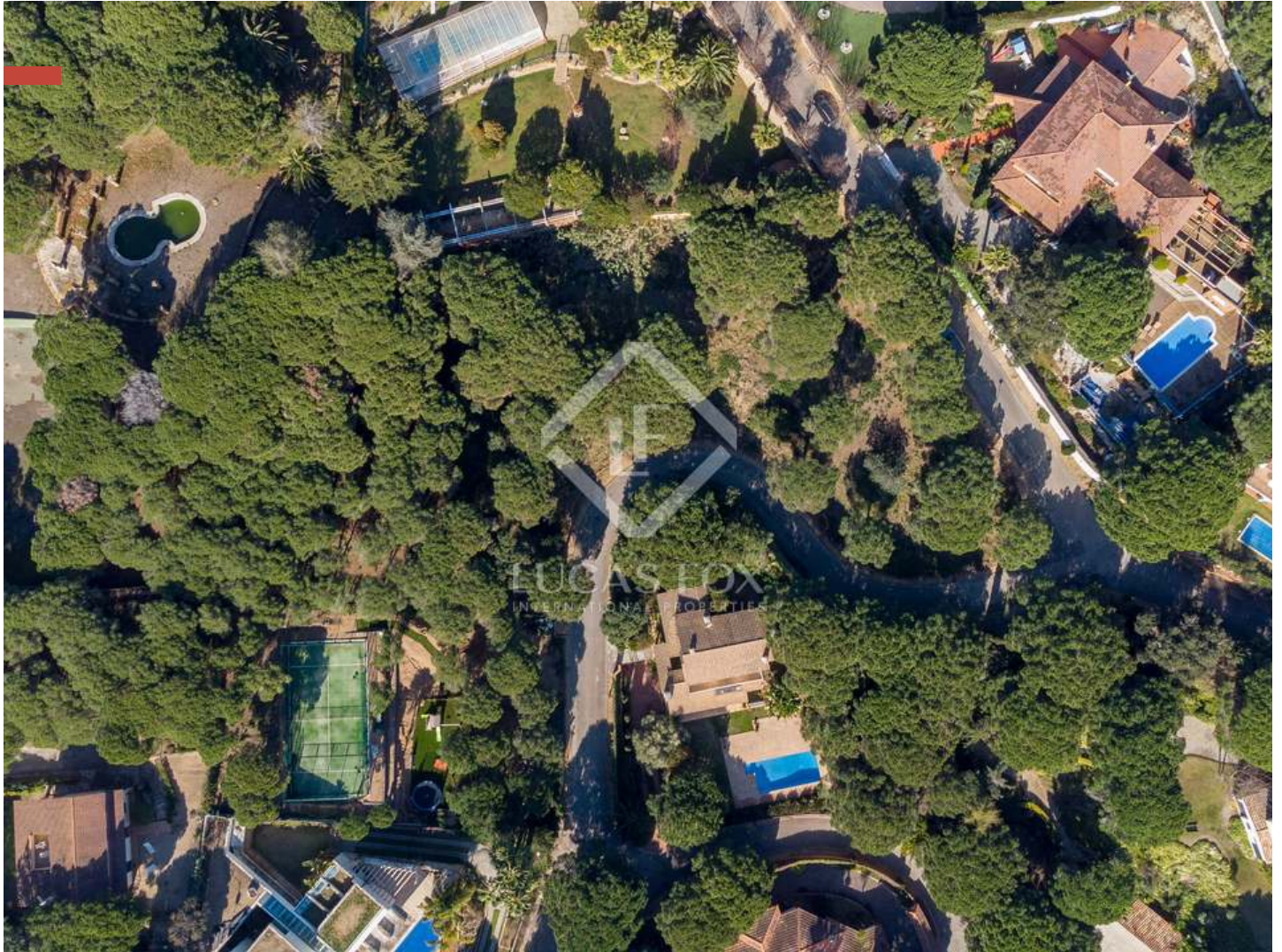
1.000.000 € Perceel - Te koop -

Excellent perceel te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

3.300m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.000.000 € Perceel - Te koop -**Excellent perceel te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

3.300m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

□

lucasfox.co.nl/go/cbr33032**Groot stuk grond in de ontwikkeling van La Montgoda, Lloret de Mar**

Op deze uitstekende locatie van La Montgoda, in het hart van de Costa Brava en op een paar meter van het kustpad en het strand, vinden we dit perceel van 3.300 m² dat kan worden verdeeld in 2 of 4 percelen (minimaal perceel van 800 m²).

Volgens de stedenbouwkundige voorschriften mag er tot 500 m² woningen worden gebouwd op de begane grond + verdieping 1 (kelder telt niet mee). In het geval van het verdelen van het land in verschillende percelen, zal de bezetting van het huis maximaal 20% zijn met een bebouwbaarheid van 40%.

Een geweldige kans voor diegenen die het huis van hun dromen willen bouwen in de buurt van prachtige baaien met kristalhelder water en op een paar kilometer van allerlei diensten, restaurants en winkels.

Wandelen, golfen en watersporten zijn slechts enkele van de mogelijkheden die worden geboden door de uitstekende temperaturen van het mediterrane klimaat, en er zijn ook veel culturele evenementen in de buurt.

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte	Rental yield
		Vloer	Slaapkamers Badkamers	m ² , Terras m ²	0.00%
□				□	
□				□	

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje