

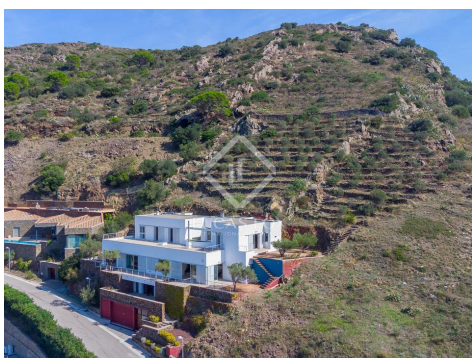
1.175.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer huis / villa te koop in Llanca, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4	4	357m ²	2.066m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.175.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer huis / villa te koop in Llanca, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4	4	357m²	2.066m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitstekende moderne villa met prachtig uitzicht op zee en de bergen in Port de la Selva.

Deze moderne vrijstaande villa is gebouwd in 2004 en ligt in de heuvels achter het charmante kustplaatsje Port de la Selva en grenzend aan het Cap de Creus National Park. Deze locatie is ideaal voor liefhebbers van strand, wandelen en wonen in de nabijheid van de natuur.

Gelegen op een groot perceel van meer dan 2.000 m², biedt deze villa een werkelijk prachtig uitzicht op zee over de baai van Port de la Selva richting het dorp Llança en verder weg naar de Pyreneeën. Bewoners kunnen genieten van het voorrecht van zo'n prachtige achtergrond voor hun dagelijks leven, altijd verbonden met het buitenleven en optimaal profiteren van het benijdenswaardige lokale klimaat.

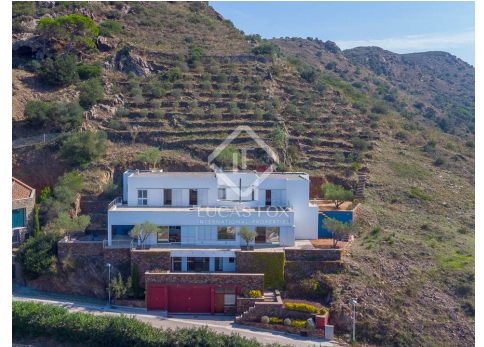
Het pand is verdeeld over drie verdiepingen en biedt accommodatie in vier slaapkamers op de bovenste verdieping, waarvan één met een ensuite badkamer en een privélift die alle verdiepingen met elkaar verbindt, en die allemaal uitkomen op een hoger gelegen terras met prachtig uitzicht op zee.

Op de middelste verdieping vinden we de woonkamer en keuken, beide met een prachtig uitzicht op zee. Vanuit de keuken vinden we een terras met een grote barbecue die ideaal is voor familiemaaltijden en entertainment.

Op de benedenverdieping vinden we de grote dubbele garage en berging. De woning is voorzien van centrale verwarming en airconditioning, waardoor het het hele jaar door comfortabel is.

Het pand strekt zich uit achter het huis, waar we een heerlijke terrastuin vinden met olijfbomen en een prachtig uitzicht. Er zijn plannen gemaakt door huidige eigenaren om in de toekomst, indien gewenst, een zwembad toe te voegen.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging.



lucasfox.co.nl/go/cbr34437

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin, Lift, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Berging, Barbecue, Airconditioning

Contact ons over deze woning

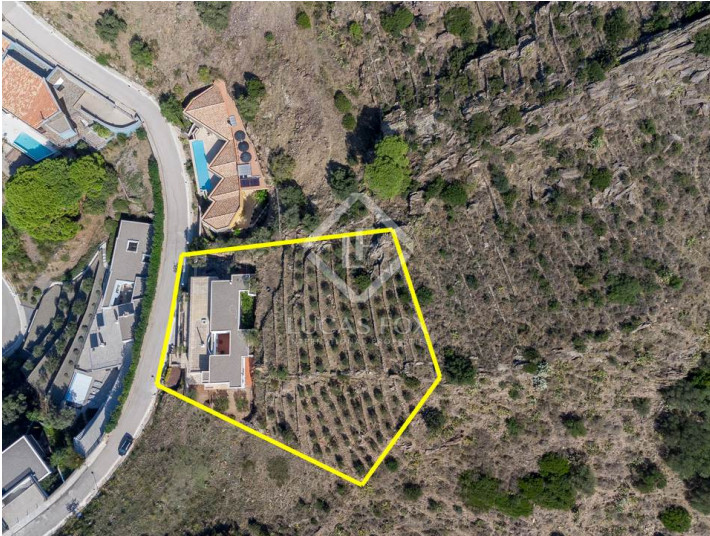
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.175.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer huis / villa te koop in Llanca, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4	4	357m²	2.066m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje