

560.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 183m² terras te koop in Palamós, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

3	2	102m²	183m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

560.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 183m² terras te koop in Palamós, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

3 Slaapkamers **2** Badkamers **102m²** Plattegrond **183m²** Terras

OMSCHRIJVING

Een hoekappartement op de begane grond met 3 slaapkamers, een grote privétuin en een overdekt terras in een van de meest opwindende nieuwe ontwikkelingen van de Costa Brava, Cala S'Alguer Apartments.

Cala S'Alguer Apartments is gelegen op een bevoorrecht perceel aan zee, op slechts 200 meter van de zee. De ontwikkeling grenst aan het natuurpark Castell Cap Roig - een uitgestrekt gebied van 1100 ha met prachtig beschermd bos en 7 km ongerepte kustlijn. De ontwikkeling is een voortreffelijke mix van elegante architectuur en verfijnd leven, op slechts 5 minuten rijden van de levendige stad Palamós met zijn jachthaven, vissershaven, winkels en restaurants.

Dit hoekappartement van 102 m² beschikt over een ruime woon / eetkamer van 29 m² met houten laminaatvloer en een open, moderne keuken (volledig uitgerust met oven, magnetron, koelkast met vriesvak en vaatwasser). Het woongedeelte - dat op het zuiden is georiënteerd - biedt directe toegang tot een ruim overdekt terras van 38 m² en tot de grote privétuin van 144 m².

Er is directe toegang vanuit de privétuin tot de gemeenschappelijke ruimte met zijn aangelegde mediterrane tuinen en zwembaden. Daarnaast beschikt het appartement over drie slaapkamers; een en-suite hoofdslaapkamer van 20 m² met inloopdouche en kleedkamer en nog twee tweepersoonsslaapkamers van respectievelijk 12 m² en 13 m².

Alle slaapkamers hebben voldoende inbouwkastruimte en elk heeft direct toegang tot de privétuin die aan drie zijden van het appartement ligt. Als aanvulling op het appartement is er een aparte gastenbadkamer van 4 m² met een modern designbad van 160 x 80. Het appartement is voorzien van warme en koude airconditioning.

Het appartement heeft toegang tot een privé parkeerplaats en berging (niet inbegrepen in de geadverteerde prijs) op de begane grond, bereikbaar via de lift vanuit de hal. Het appartement bevindt zich op de begane grond van een gebouw met vier verdiepingen (begane grond + 3) met in totaal vierentwintig wooneenheden met 2 en 3 slaapkamers.



lucasfox.co.nl/go/cbr3550

Uitzicht op de bergen, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Uitzicht, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

560.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 183m² terras te koop in Palamós, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

3 Slaapkamers **2** Badkamers **102m²** Plattegrond **183m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje