

€425,000 Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement met 101m<sup>2</sup> Tuin te koop in Palamós, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>101m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

€425,000 Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement met 101m<sup>2</sup> Tuin te koop in Palamós, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>101m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras	Tuin

### OMSCHRIJVING

### Appartement op de begane grond met terras en tuinen, te koop in Cala S'Alguer, een van de mooiste nieuwe ontwikkelingen aan de Costa Brava.

Cala S'Alguer Apartaments ligt op een bevoorrecht perceel aan de kust, op slechts 200 meter van de zee. De ontwikkeling grenst aan het natuurpark Castell Cap Roig - een uitgestrekt gebied van 1100 hectare met prachtig beschermd bos en 7 km ongerepte kustlijn. De ontwikkeling is een prachtige mix van elegante architectuur en verfijnd wonen op slechts 5 minuten rijden van de levendige stad Palamós met zijn jachthaven, vissershaven, winkels en restaurants.

Dit appartement van 79 m<sup>2</sup> op de begane grond beschikt over een uitstekende buitenruimte met een privétuin van 101 m<sup>2</sup> (55,6 m<sup>2</sup> + 45,8 m<sup>2</sup>) en een terras van 19 m<sup>2</sup>. In het appartement vinden we een elegante woon-eetkamer, met openslaande deuren naar het terras, en een prachtige open keuken volledig uitgerust met oven, magnetron, koelkast met vriesvak en vaatwasser.

Het appartement heeft twee slaapkamers; de hoofdslaapkamer van 17 m<sup>2</sup> met ensuite badkamer en nog een slaapkamer van 11 m<sup>2</sup>, beide kamers hebben inbouwkasten en komen uit op de tuin. Een aparte badkamer van 4,4 m<sup>2</sup> completeert de indeling.

Het appartement is voorzien van warme en koude airconditioning.

Een eigen parkeerplaats en berging zijn beschikbaar (niet inbegrepen in de geadverteerde prijs) op een lager niveau op de begane grond, bereikbaar via een lift vanuit de hal.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/cbr3582](https://lucasfox.co.nl/go/cbr3582)

Eerste lijn zee, Uitzicht op de bergen, Terras, Tuin, Zwembad, Prive garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, , Airconditioning, Alarm, Balkon, Chill out area, Dubbel glas, Exterior, Inbouwkasten, Nieuwbouw, Uitzicht, Verwarming

### Contact ons over deze woning

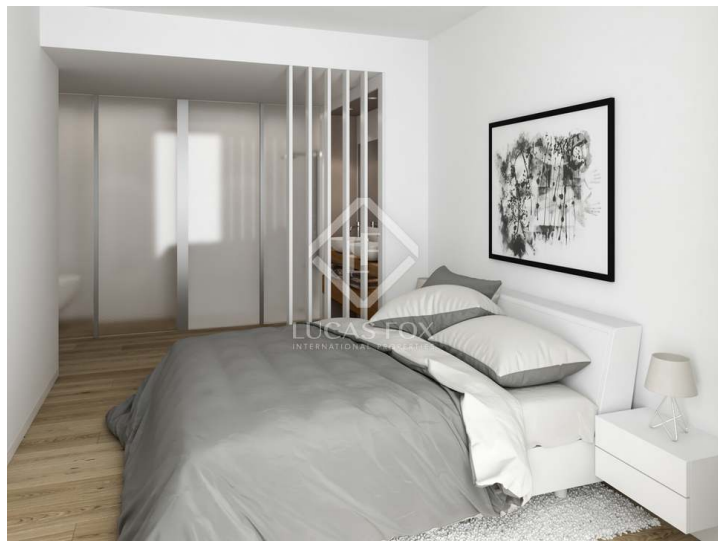
+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

€425,000 Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement met 101m<sup>2</sup> Tuin te koop in Palamós, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>101m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje