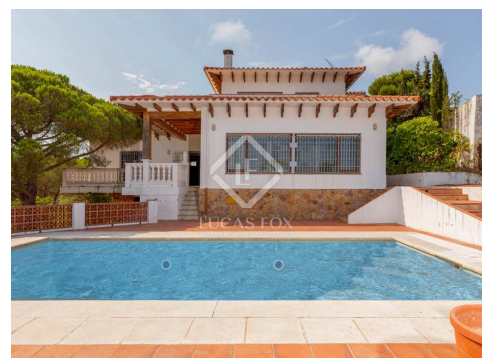
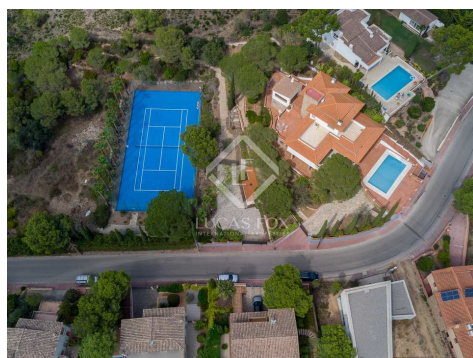


1.495.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer huis / villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

6	5	466m²	1.437m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.495.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer huis / villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

6 Slaapkamers 5 Badkamers 466m² Plattegrond 1.437m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Huis met 6 slaapkamers te koop in de ontwikkeling van Aigua Xelida in Tamariu, op een groot perceel met 360° uitzicht op zee en de bergen.

Vrijstaand huis te koop in het Aigua Xelida-project in Tamariu, op een privéperceel van 1.437 m² met 360° uitzicht op zee en de bergen.

De eerste verdieping bestaat uit de woon-eetkamer met directe toegang tot een terras met prachtig uitzicht op zee. De keuken is volledig uitgerust en er is ook een wasruimte op hetzelfde niveau. Twee van de zes slaapkamers bevinden zich op de eerste verdieping, één heeft een en-suite badkamer en toegang tot het terras, terwijl de andere een tweepersoonsslaapkamer is die ook toegang heeft tot het terras en een prachtig uitzicht op zee.

Drie slaapkamers, een suite en twee eenpersoonkamers, bevinden zich op de tweede verdieping, terwijl er op de begane grond een garage voor 2 auto's is, een speelkamer met een bar en de overige slaapkamer met en-suite badkamer.

Deze eigenschap buitenruimte maakt het bijzonder bijzonder. Het privéperceel meet 1.437 m² met een zwembad en een prachtig uitzicht op zee en de bergen. Er is ook een ruim zomerterras met een overdekte ruimte, ideaal voor familiebarbecues en buitenmaaltijden.

Mogelijkheid om het aangrenzende perceel van 1.947m² te kopen voor € 350.000, momenteel in gebruik als tennisbaan.

Dit zou voor veel kopers een ideale woning kunnen zijn en het zou een bijzonder interessante optie zijn als tweede woning die in de zomermaanden goed verhuurd kan worden met een goed huurrendement.



lucasfox.co.nl/go/cbr36168

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Bijkeuken, Berging, Barbecue,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.495.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer huis / villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

6 Slaapkamers **5** Badkamers **466m²** Plattegrond **1.437m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje