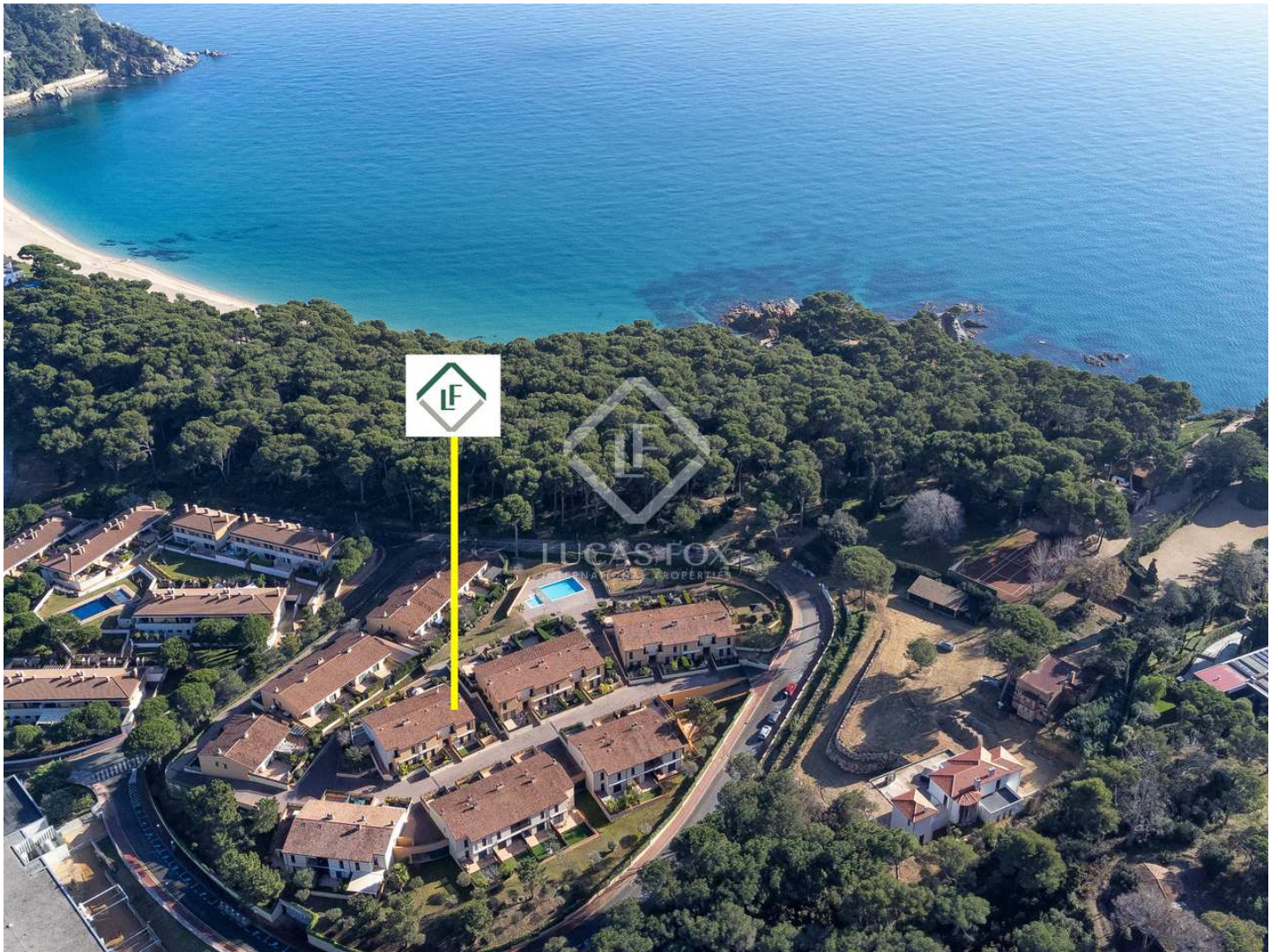


590.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 85m<sup>2</sup> terras te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>201m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje



590.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 85m<sup>2</sup> terras te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **201m<sup>2</sup>** Plattegrond      **85m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

**Mooie hoekwoning te koop in een complex van geschakelde woningen naast de botanische tuin van Santa Clotilde, op een steenworp afstand van het strand van Fenals en de baai van Sa Boadella.**

Lucas Fox presenteert dit huis met veel licht en zon gedurende de dag. Het is gelegen in een volledig omheind complex met voetgangerspaden aan de zuidkant van de botanische tuin van Santa Clotilde, in Tossa de Mar. Het huis is een hoekhuis, dus het heeft een tuin en grote terrassen, evenals een overvloed aan natuurlijk licht en zon voor de hele dag.

Het is een woning die is opgebouwd uit vier slaapkamers, waaronder de master bedroom met eigen badkamer, en twee extra badkamers. We komen het huis binnen via de hoofdingang en vinden een hal en twee tweepersonsslaapkamers die genieten van een gedeeld terras. Op dezelfde entreeverdieping hebben we een complete badkamer met ligbad en een wasruimte.

Als we naar de bovenverdieping gaan, kunnen we genieten van een ruime woonkamer met een mezzanine en een aparte keuken, beide met directe toegang tot het ruime L-vormige terras dat op zijn beurt leidt naar de gemeenschappelijke ruimtes, het zwembad en de kinderspeelplaats. Op dezelfde verdieping hebben we een suite met een eigen badkamer met ligbad en ook een tweepersonsslaapkamer en een badkamer met douche.

De buitenruimte van het huis heeft verschillende ruimtes die veel zon krijgen, maar worden beschermd door luifels waar u kunt genieten van een ontspanningsruimte en ook een zomerse eetkamer.

In de onderbouw beschikken wij over twee parkeerplaatsen en een ruime berging van circa 16 m<sup>2</sup>.

Dankzij het feit dat het hele gebied autovrij en omheind is, is het voor kleine kinderen erg comfortabel om zonder zorgen te spelen.



[lucasfox.co.nl/go/cbr38707](https://lucasfox.co.nl/go/cbr38707)

Zwembad, Tuin, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Speelplaats, Open haard, Inbouwkasten,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Bijkeuken,  
Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue,  
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

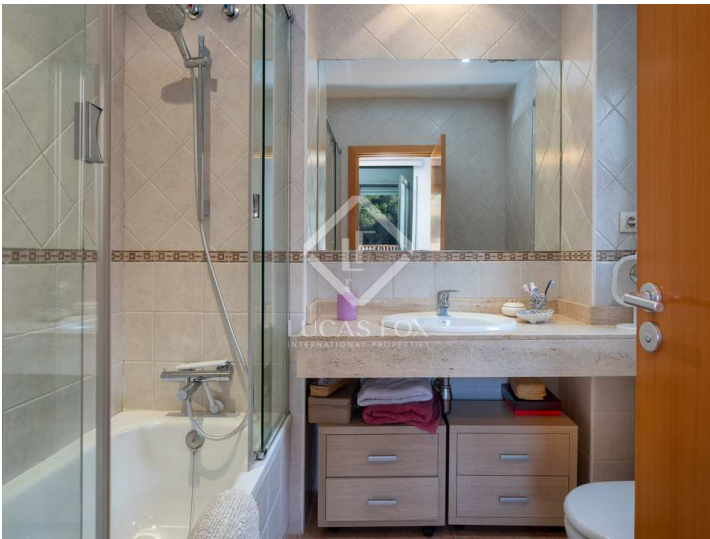
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

590.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 85m<sup>2</sup> terras te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **201m<sup>2</sup>** Plattegrond      **85m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje