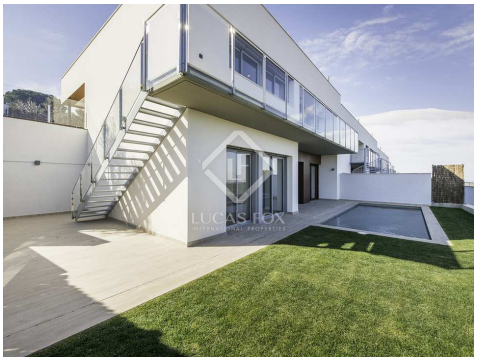
900.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	4	373m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

900.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	4	373m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Begur Town, Costa Brava beschikt over prijzen vanaf 900,000 €

De ontwikkeling van Villas del Sol bestaat uit acht elegante individuele moderne huizen. Elk huis is een ideaal voorstel om vanuit alle kamers te genieten van een spectaculair panoramisch uitzicht op de zee en de stad Begur.

De locatie van de ontwikkeling is fantastisch voor koppels of gezinnen die graag in een pittoresk stadje, zoals Begur, wonen na een ontspannende dag in een van de prachtige baaien te hebben doorgebracht. Het centrum van Begur met zijn winkels, uitstekende restaurants en leuke tapasbars ligt op slechts 5 minuten lopen, terwijl de prachtige baaien rond Begur zoals Aiguablava, Sa Tuna of Sa Riera op een afstand van ongeveer 3 tot 5 kilometer liggen.

De nieuw gebouwde villa's zijn verdeeld over drie woonlagen plus het dakterras en hebben een bebouwde oppervlakte inclusief garage vanaf 373 m². Daarnaast hebben ze een tuin voor privégebruik, vanaf 148 m², plus een privézwembad vanaf 21 m². Bovendien heeft elk huis een verwarmd privézwembad met een omringend terras en een kleine tuin voor privégebruik.
De gevels van 10 strekkende meter met uitzicht op zee met grote ramen zijn ideaal om te genieten van het ongelooflijke uitzicht op de zee, de Medas-eilanden en het kasteel van Begur en zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht in de dag- en nachtruimtes.

De huizen hebben vier of vijf tweepersoonsslaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met eigen badkamer. Op één na hebben alle slaapkamers uitzicht.

Op de entree verdieping is er een ruime woon-eetkamer van 36 m² met een groot visueel geïntegreerd balkon van 14 m² en een open keuken van 11 m² van het merk SieMatic, voorzien van een inductiekookplaat met geïntegreerd koolstoffilter, stoomoven, magnetron, inbouw -in vaatwasser en Amerikaanse koelkast van het huis Neff.

In de semi-kelderverdieping is een grote multifunctionele ruimte gecreëerd die dankzij de centrale patio veel natuurlijke lichtinval ontvangt. Deze ruimte kan bijvoorbeeld worden gebruikt als speelkamer, thuisbioscoop of zelfs als logeerkamer, aangezien er op dezelfde verdieping een complete badkamer is.

lucasfox.co.nl/go/cbr39897

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

900.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	4	373m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

Het succesvolle ontwikkelingsbedrijf in Duitsland dat de leiding heeft gehad over de ontwikkeling ervan, heeft niet geaarzeld om dezelfde kwaliteiten toe te passen die het gebruikt in zijn lokale ontwikkelingen. Zo hebben ze thermische isolatiesystemen op basis van geëxpandeerde polystyreenplaten, koel- en verwarmingssystemen geïntegreerd in de verlaagde plafonds (stralingsplafond) aangedreven door aerothermische energie, basis domotica en andere meer innovatieve technologische kenmerken om het hele jaar door van de huizen te kunnen genieten . jaar duurzaam.

Aarzel niet ons te contacteren indien u meer informatie wenst over deze fantastische nieuwbouwactie.

Hoogtepunten:

- Villa's met 4 of 5 slaapkamers
- Eigen tuin en zwembad
- Modern en luchtig ontwerp
- geweldige kwaliteiten
- exclusieve locatie
- Dichtbij het strand

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

900.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	4	373m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje