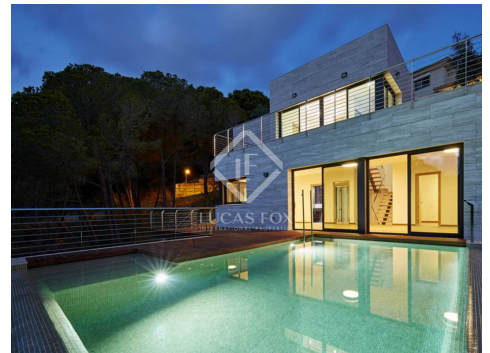
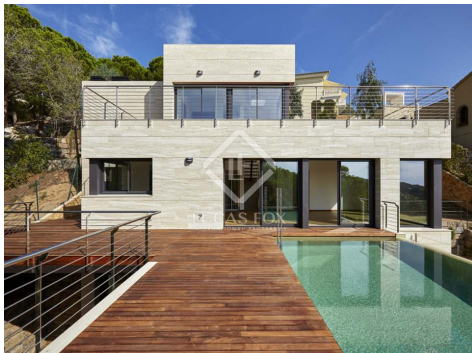
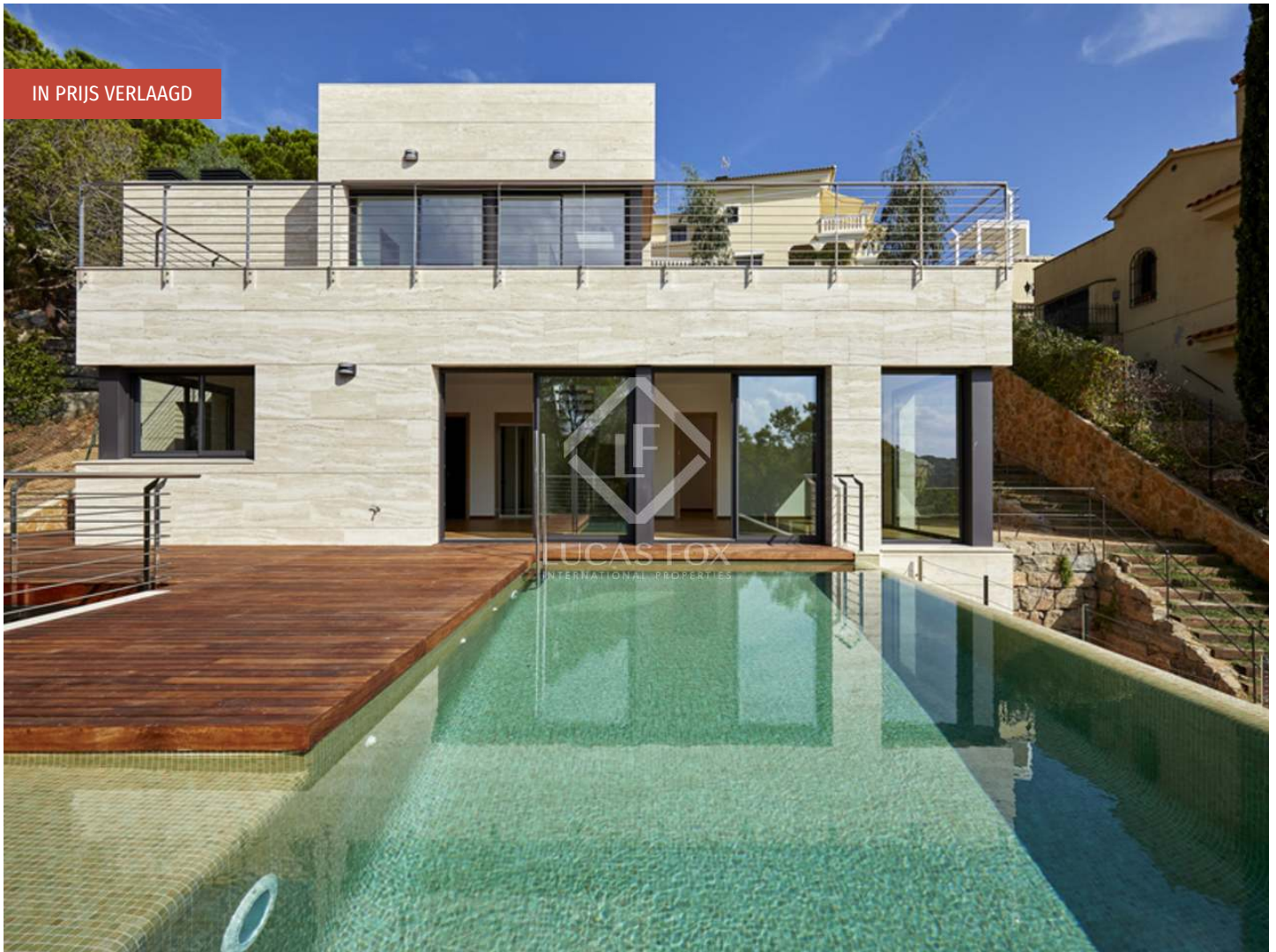


1.800.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4 Slaapkamers    4 Badkamers    420m<sup>2</sup> Plattegrond    629m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.800.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**4** Slaapkamers      **4** Badkamers      **420m<sup>2</sup>** Plattegrond      **629m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Mooie, recent gebouwde villa met 4 slaapkamers en een zwembad, op loopafstand van het mooie strand van Cala Canyelles.**

Moderne villa gelegen in de prestigieuze urbanisatie Cala Canyelles, dicht bij het centrum van Lloret de Mar en met een eigen recreatiehaven, uitstekende restaurants en een prachtig strand op loopafstand. De villa heeft een uitstekende afwerking en bevindt zich in een onberispelijke staat zoals het werd gebouwd in 2016.

Het pand biedt ruime woonruimtes en een eersteklas keuken. Er zijn 4 slaapkamers, waarvan 3 met een eigen badkamer en kleedkamers.

Vanuit het huis kunnen we genieten van een prachtig uitzicht op de zee en de rotsen en natuurlijke lichtfilters door de grote ramen, waardoor een aangename sfeer binnen ontstaat. Extra functies zijn onder meer zonnepanelen voor het verwarmen van het water en vloerverwarming.

Het perceel is verdeeld over verschillende niveaus en is zeer onderhoudsarm met verschillende terrassen. Verder is er een aantrekkelijk zwembad met de zee in de verte, waardoor een prachtig decor ontstaat. Het pand heeft een lift.

Een prachtig luxe huis op slechts 150 meter afstand van een van de mooiste stranden van de Costa Brava.



[lucasfox.co.nl/go/cbr4020](https://lucasfox.co.nl/go/cbr4020)

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.800.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**4** Slaapkamers      **4** Badkamers      **420m<sup>2</sup>** Plattegrond      **629m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje