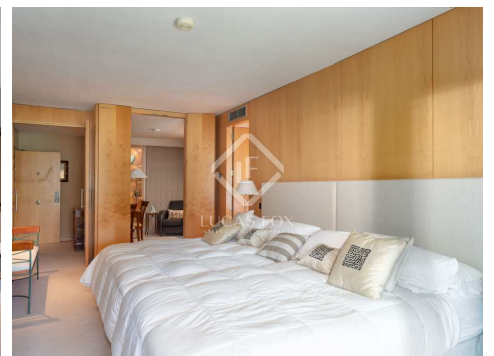
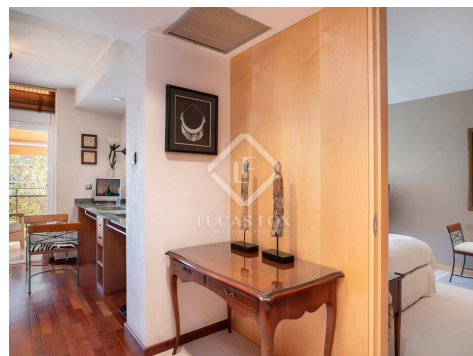


514.570 € Appartement - Te koop - Nieuws

Excellent 1 Slaapkamer appartement met 12m² terras te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

1	1	81m²	12m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

514.570 € Appartement - Te koop - Nieuws

Excellent 1 Slaapkamer appartement met 12m² terras te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

1 Slaapkamers **1** Badkamers **81m²** Plattegrond **12m²** Terras

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava beschikt over prijzen vanaf 510,487 €

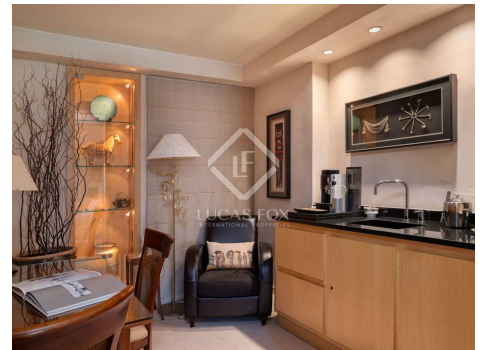
Deze uitzonderlijke appartementen liggen op korte afstand van het prachtige strand van Fenals in Lloret de Mar. Ze bevinden zich in een gebouw dat in een niet al te ver verleden fungeerde als het prestigieuze 5-sterren Alva Park hotel. Dit hoteliergoed biedt niet alleen een bevoorrechte locatie, maar ook een reeks uitzonderlijke voorzieningen voor de eigenaren. Onder hen vallen een droomzwembad en een goed onderhouden tuin op, evenals een attente conciërgeservice. Bovendien biedt de locatie directe nabijheid van alle noodzakelijke voorzieningen en, nog aantrekkelijker, op slechts 2 minuten lopen van het strand.

Binnen de verscheidenheid aan aangeboden appartementen kunt u kiezen tussen appartementen met een prachtig uitzicht op de zee of het zwembad. Al deze appartementen hebben een oppervlakte variërend tussen de 78 en 84 vierkante meter. De indeling omvat een hal, een ruime hoofdslaapkamer, een werkhoeke compleet met koffiezetapparaat en koelkast, een elegante kleedkamer en een grote badkamer. Bovendien beschikt elk appartement over een royaal terras dat een vleugje ontspanning en comfort toevoegt.

Het gebouw heeft een ondergrondse verdieping waar parkeerplaatsen zijn gelegen en bij elk appartement is een parkeerplaats inbegrepen in de prijs, wat voor extra gemak zorgt.

Een bijzonder aantrekkelijk aspect van dit pand is dat het, vanwege zijn geschiedenis als hotel, over toeristenvergunningen beschikt, wat het een ideale optie zou kunnen maken om extra inkomsten te genereren. Sommige van deze appartementen bieden zelfs de mogelijkheid tot een gegarandeerd rendement van 5% gedurende 5 jaar, wat het een nog aantrekkelijker investering maakt.

Bovendien heeft dit pand een aantrekkelijk potentieel om met zijn opeenvolgende procedures een zogenaamd "Gouden Visum" te verkrijgen.



lucasfox.co.nl/go/cbr42997

Zwembad, Terras, Garage, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Verhuur licentie, Uitzicht op de stad,
Uitzicht, Open keuken, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

514.570 € Appartement - Te koop - Nieuws

Excellent 1 Slaapkamer appartement met 12m² terras te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

1	1	81m²	12m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Kortom, deze appartementen bieden een uitzonderlijke levensstijl in een luxueuze omgeving, met alle denkbare voorzieningen en een ongeëvenaarde locatie vlakbij het strand van Fenals in Lloret de Mar. Bovendien maken hun investeringspotentieel en extra winstgevendheid ze een nog aantrekkelijkere keuze.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

514.570 € Appartement - Te koop - Nieuws

Excellent 1 Slaapkamer appartement met 12m² terras te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

1	1	81m²	12m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje