

2.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 6 | 500m² | 1.900m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte |



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

2.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 Slaapkamers 6 Badkamers 500m² Plattegrond 1.900m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastische gerenoveerde en gloednieuwe villa te koop in het felbegeerde Aiguablava.

Lucas Fox presenteert deze prachtige villa gelegen in de felbegeerde Aiguablava, de mooiste baai van Begur. Het huis is gelegen in een privécomplex met weinig woningen, waar de eigenaren, naast de ongeëvenaarde esthetiek, genieten van een kleine en goed onderhouden gemeenschap, met toegang uitsluitend voorbehouden aan de eigenaren. Aan de achterzijde grenst het complex aan een uitgestrekt beschermd bos, aangewezen als groengebied, waardoor het behoud ervan in de toekomst is gewaarborgd.

Het huis heeft een grote woon-eetkamer, een keuken en een buitenruimte met onder meer een zwembad, een zomerkeuken, verschillende natuurlijke terrassen en een tuinhuisje in de schaduw van natuurlijke bomen. Daarnaast beschikt het over vijf slaapkamers met eigen badkamer en een garage voor twee auto's.

Op de toegangsverdieping vanaf de straat vinden we een garage voor twee auto's en andere extra voorzieningen.

Op de begane grond van het huis worden we begroet door een ruime hal die ons leidt naar de halfopen keuken, eetkamer en een ruime woonkamer, beide met directe toegang tot het zwembad en de ontspanningsruimte met buitenkeuken. Daarnaast vinden we een veelzijdige woonkamer die onder andere gebruikt kan worden als televisiehoek, bar of speelkamer. Ook op deze verdieping bevindt zich een slaapkamer, perfect voor gasten, met een eigen badkamer met douche en toegang tot een binnenterras. Daarnaast bevinden zich op deze verdieping een wasruimte en een gastenbadkamer. Tuinen met groene terrassen en een schaduwrijk tuinhuisje omgeven door mediterrane pijnbomen maken deze plattegrond compleet.

Op de bovenste verdieping bevindt zich de rustruimte, met onder meer een spectaculair terras met een solarium met indrukwekkend uitzicht. Daarnaast zijn er vier slaapkamers, allemaal met hun respectievelijke eigen badkamers, met een fantastisch uitzicht en een onvergelijkbare omgeving met tuinen en bossen direct achter het huis.

De woning is gebouwd in 2011 en in 2023 volledig gerenoveerd, dus geheel nieuw, met allerlei details zorgvuldig uitgekozen en maximaal verwend.

Neem contact op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje



lucasfox.co.nl/go/cbr44116

Zeezicht, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Garage, Conciërge service, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

2.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 Slaapkamers 6 Badkamers 500m² Plattegrond 1.900m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje