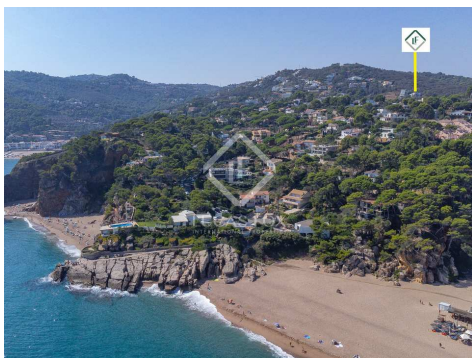


950.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>201m<sup>2</sup></b>	<b>1.901m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **201m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.901m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtig modern huis in uitstekende staat, met fantastisch uitzicht op de Medes-eilanden en Cap de Creus en op een paar minuten lopen van het strand van Pals.

Lucas Fox presenteert dit prachtige huis uit 2008 met een buitengewoon uitzicht op de zee (Medes-eilanden, Estartit of Cap de Creus), de Montgri en de hele oostelijke Pyreneeën.

De woning, gelegen aan een rustige en goed bereikbare straat, biedt een goede oriëntatie, waardoor u van 's ochtends tot 's middags van de zon profiteert. Het bestaat uit twee verdiepingen verdeeld over een oppervlakte van 200 m<sup>2</sup> gebouwd op een groot perceel van 1900 m<sup>2</sup>.

De begane grond heeft een mooie woonkamer met open keuken en directe toegang tot een veranda en de tuin. Achterin vinden we een garage, een gastentoilet, twee slaapkamers en een complete badkamer.

Op de eerste verdieping bevindt zich een fantastische suite met een eigen badkamer en een eigen terras met prachtig uitzicht.

Voor uw maximaal comfort is de woning voorzien van verwarming, open haard en airconditioning. Het heeft geweldige herverdelingsmogelijkheden, zodat je desgewenst een vierde kamer kunt creëren. Ook in de tuin kunt u een mooi zwembad bouwen, zodat u de hele dag van de zon en het fantastische uitzicht kunt genieten.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor een bezoek aan dit prachtige pand met uitzicht waar u verliefd op zult worden.



[lucasfox.co.nl/go/cbr44409](https://lucasfox.co.nl/go/cbr44409)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

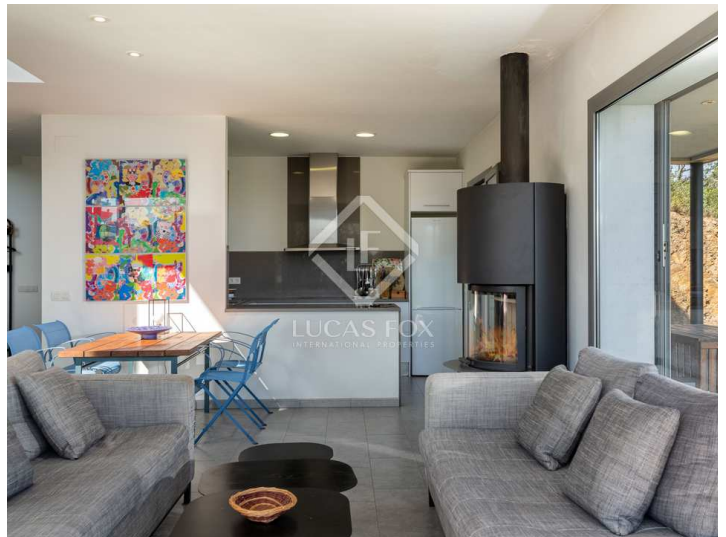
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **201m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.901m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje