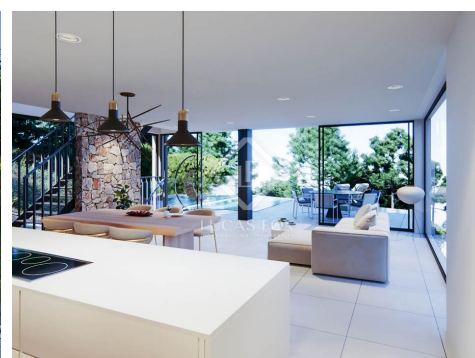


1.500.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	4	304m²	803m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.500.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	4	304m²	803m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastische nieuwbouwvilla in Tamaríu (Costa Brava), met tuin, privézweembad en uitzicht op zee

Dit nieuw gebouwde villaproject is werkelijk indrukwekkend. Het ligt op slechts 5 minuten rijden van de stranden van Tamaríu en Aiguablava en biedt een panoramisch uitzicht op de zee en de karakteristieke dennenbossen van de Costa Brava. Het ligt in een rustige buurt en combineert moderne, lichte architectuur met typisch mediterrane materialen, zoals steen en hout.

De oplevering van dit project staat gepland voor lente-zomer 2024.

De villa wordt verdeeld over drie verdiepingen, waarvan de hoofdtoegang vanaf de straat naar de bovenverdieping zal zijn. Op het entreeniveau komt een overdekte parkeerplaats, een lobby met kantoorachtige ruimte en toegang tot het trappenhuis en de lift.

Op de middelste verdieping vinden we een open woon-eetkamer met open haard, die vloeiend aansluit op een grote, volledig uitgeruste keuken. Deze binnenruimte zal perfect verbonden zijn met een buitenterras en een zwembad, vanwaar u kunt genieten van het uitzicht op de zee en de natuurlijke omgeving. Daarnaast komt er ook een tweepersoonsslaapkamer en een complete badkamer.

Als u de trap afdaald of de lift gebruikt, bereikt u de benedenverdieping, waar zich drie tweepersoonsslaapkamers bevinden, waarvan twee met een eigen badkamer. Alle kamers hebben een eigen privéterras en toegang tot de tuin. U vindt er ook een wasruimte en nog een complete badkamer.

De villa wordt gebouwd op een groot perceel en biedt voldoende buitenruimte, die zal worden opgedeeld in verschillende afzonderlijke ruimtes. De afwerkingen en installaties zullen van hoge kwaliteit zijn en omvatten een keuken van het merk Santos, Bosch-apparatuur, een aerothermisch systeem voor verwarming en airconditioning, en ingebouwde kasten in alle kamers.

Wilt u hier meer informatie over, neem dan gerust contact met ons op.



lucasfox.co.nl/go/cbr44572

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Panoramisch zicht, Open keuken, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.500.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	4	304m²	803m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje