

1.850.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Palamós, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

4 Slaapkamers 4 Badkamers 293m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.850.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Palamós, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

4 Slaapkamers 4 Badkamers 293m² Plattegrond

OMSCHRIJVING

Indrukwekkend huis met toeristenvergunning te koop op slechts 100 meter van het strand, gelegen in de historische kurkfabriek R. Tauler in Palamós.

Lucas Fox presenteert een indrukwekkend huis met een toeristenvergunning, op slechts 100 meter van het strand, een verborgen juweeltje in de historische kurkfabriek R. Tauler. Het is een huis met een lange geschiedenis in een van de meest emblematische gebouwen in Palamós.

Een glazen deuropening op straatniveau geeft toegang tot een ruime hal. Vanaf hier kunt u het hoofdgebouw betreden of een trap beklimmen die naar het gastenappartement leidt.

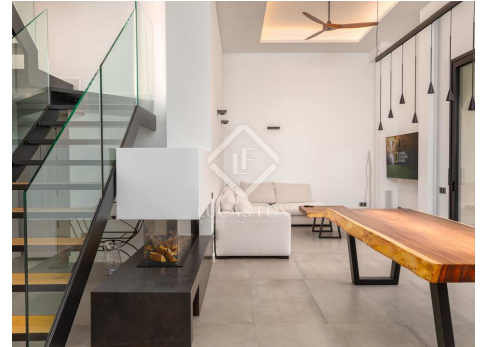
Eenmaal binnen in het hoofdgebouw vindt u een ruime woonkamer met hoge plafonds, een representatief kenmerk van dit historische gebouw. De ruimte gaat harmonieus samen met een open keuken met o.a. een kookeiland en een driezijdige open haard, perfect om op winteravonden een warme sfeer te creëren. De grote ramen laten veel natuurlijk licht binnen en bieden een uniek uitzicht op de binnenplaats van de fabriek. Hier is er een ontspanningsruimte met een solarium en een zwembad met een laminaire waterval. Terugkerend naar de voordeur, direct ernaast, is een complete badkamer voor extra gemak.

We bereiken de eerste verdieping door een glazen trap te beklimmen die de lichtinval maximaliseert. Hier is er een tweepersonsslaapkamer van het suitetype met een geïntegreerde badkamer, twee extra tweepersonsslaapkamers en nog een complete badkamer.

Als u nog een verdieping hoger gaat, vindt u een spectaculair terras dat de gehele oppervlakte van het gebouw beslaat en u laat genieten van een vrij uitzicht in alle richtingen, perfect om het hele jaar door van te genieten.

Terugkerend naar de hal op de begane grond leidt een trap ons naar het gastenappartement op de eerste verdieping. Het heeft een ruime woonkamer met geïntegreerde keuken en hoge plafonds, een tweepersonsslaapkamer en een eigen badkamer.

Ten slotte is er een privégarage met capaciteit voor twee auto's, voor meer comfort.



lucasfox.co.nl/go/cbr45083

Zwembad, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Vloerverwarming,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Verhuur licentie, Open keuken, Open haard,
Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken,
Berging, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.850.000 € Villa - Te koop

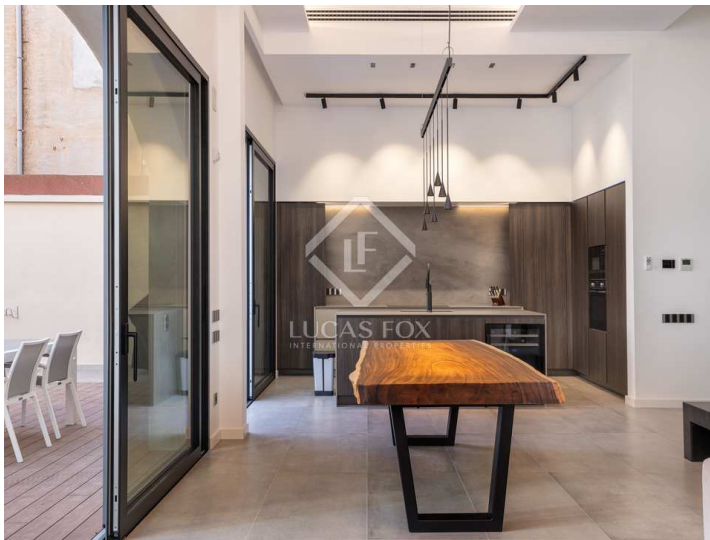
Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Palamós, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

4 Slaapkamers 4 Badkamers 293m² Plattegrond

Dit prachtige huis is uitgerust met vloer- en kanaalairconditioningsystemen, die in alle seizoenen van het jaar een aangename temperatuur bieden.

Neem contact op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje