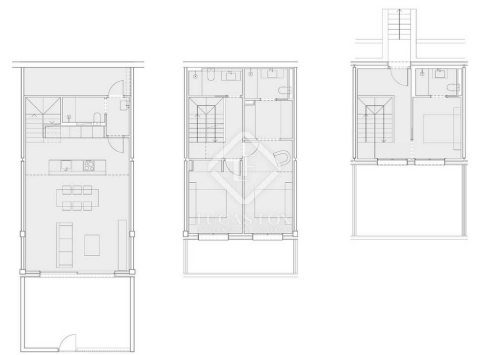


Prijs vanaf 670.000 € New development - Laatste eenheden CBR45816 Huizen / Villa's, Begur Town, Costa Brava

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Begur Town, Costa Brava beschikt over prijzen vanaf 670,000 €, 8 Huizen / Villa's beschikbaar

Q3 2024	8	3.0	156m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

Prijs vanaf 670.000 € New development - Laatste eenheden CBR45816 Huizen / Villa's, Begur Town, Costa Brava

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Begur Town, Costa Brava beschikt over prijzen vanaf 670,000 €, 8 Huizen / Villa's beschikbaar

Q3 2024	8	3.0	156m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Begur Town, Costa Brava beschikt over prijzen vanaf 670,000 €

Lucas Fox presenteert deze nieuwbouwpromotie met halfvrijstaande woningen in het centrum van Begur, aan de fantastische Costa Brava. Het project biedt de bewoners een gemeenschappelijke tuin en een zwembad voor exclusief gebruik, waardoor het perfect is om te genieten van de warme mediterrane zon. Tevens beschikt iedere woning over een parkeerplaats aan de straat, met directe toegang tot de woning via de bovenverdieping.

Elke woning heeft in totaal 156 m² verdeeld over drie verdiepingen. Ze hebben een open en licht gevuld ontwerp. Binnen vindt u drie slaapkamers, waarvan twee met een eigen badkamer, evenals nog een badkamer en een toilet. De woon- en eetkamer bieden samen met een moderne open keuken toegang tot een prachtig terras.

Opgemerkt dient te worden dat deze woningen volledig gemeubileerd en instapklaar worden opgeleverd. Bovendien vallen ze op door hun inzet voor duurzaamheid en energie-efficiëntie. Ze zijn uitgerust met een airconditioningsysteem op basis van aërothermische energie en individuele fotovoltaïsche panelen waarmee ze hun eigen energie kunnen opwekken. De aluminium buitenbehuizingen zijn voorzien van glas met zonwering en dubbele beglazing, wat een uitzonderlijke isolatie garandeert. De vloer, bedekt met technisch porselein (met een antislippoppervlak op de terrassen), zorgt voor duurzaamheid en een esthetisch tintje. De keuken wordt opgeleverd voorzien van topkwaliteit inbouwapparatuur, zoals een combimagnetron, afzuigkap, inductiekookplaat en koelkast.

De oplevering van deze woningen staat gepland voor juli 2024. Neem contact op voor meer informatie over deze comfortabele woningen, in een prachtige kust- en natuurlijke omgeving.

Hoogtepunten

- Herenhuizen met 3 slaapkamers
- Terrassen
- Parkeerplaats
- Duurzaam

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje



lucasfox.co.nl/go/cbr45816

Laatste eenheden

Prijs vanaf 670.000 € New development - Laatste eenheden

CBR45816 Huizen / Villa's, Begur Town, Costa Brava

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Begur Town, Costa Brava beschikt over prijzen vanaf 670,000 €, 8 Huizen / Villa's beschikbaar

Q3 2024 **8** **3.0** **156m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning

- Gemeenschappelijke ruimtes

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Villa	670.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 5 Badkamers	156m ² , Terras 20m ²
Villa	670.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 5 Badkamers	156m ² , Terras 20m ²
Villa	670.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 5 Badkamers	156m ² , Terras 20m ²
Villa	670.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 5 Badkamers	156m ² , Terras 20m ²
Villa	670.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 5 Badkamers	156m ² , Terras 20m ²
Villa	670.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 5 Badkamers	156m ² , Terras 20m ²
Villa	690.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 5 Badkamers	156m ² , Terras 20m ²
Villa	710.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 5 Badkamers	156m ² , Terras 20m ²

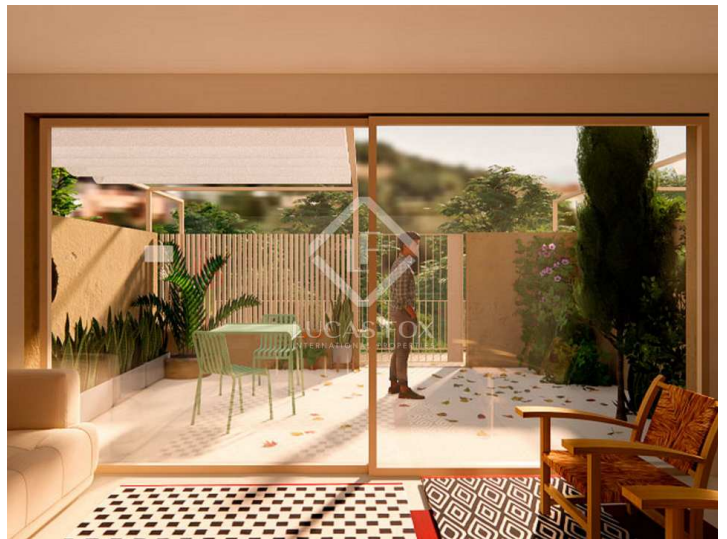
Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

Prijs vanaf 670.000 € New development - Laatste eenheden
CBR45816 Huizen / Villa's, Begur Town, Costa Brava

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Begur Town, Costa Brava beschikt over prijzen vanaf 670,000 €, 8 Huizen / Villa's beschikbaar

Q3 2024 **8** **3.0** **156m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje