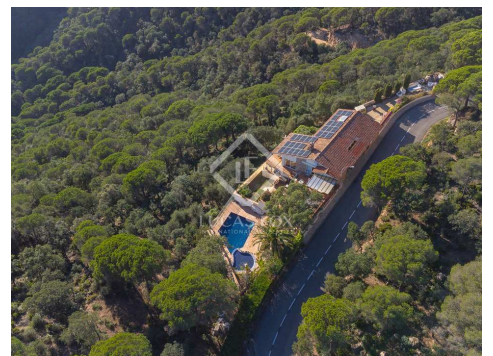
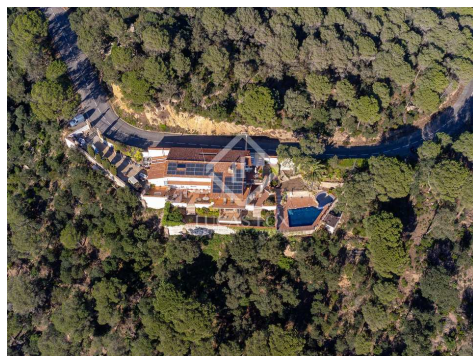


950.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

7 Slaapkamer villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 7 | 7 | 418m² | 3.000m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte |



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

7 Slaapkamer villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

7 Slaapkamers **7** Badkamers **418m²** Plattegrond **3.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige villa te koop Tossa de Mar, aan de Costa Brava

Deze indrukwekkende villa is strategisch gelegen in één van de groene longen van de Costa Brava, in het natuurreservaat Masis de Caldiretas. Het huis is gelegen in de rustige urbanisatie Sant Grau, genoemd ter ere van de hermitage van Sant Grau, een gebied dat vooral gewaardeerd wordt door fietsers. Het biedt veel privacy en rust in een natuurlijke omgeving met een prachtig uitzicht.

Het huis, gebouwd in de jaren zeventig, is gemoderniseerd en vervult een dubbele functie: het ene deel van het huis doet dienst als hoofdverblijf, het andere deel wordt gebruikt als driesterrenhotel.

Op de bovenverdieping, die als woonruimte wordt gebruikt, bevinden zich een elegante hal, een woonkamer met open haard, een eetkamer en een keuken. Het slaapgedeelte bestaat uit drie slaapkamers met elk een eigen badkamer voorzien van een douche. Alle hoofdkamers bieden een indrukwekkend uitzicht op het landschap met pijnbomen en de zee. Op hetzelfde niveau is er een solarium, een zomerkeuken en een buiteneetkamer, perfect voor zonnige dagen.

De benedenverdieping, gewijd aan de gasten, is volledig autonoom, met een eigen keuken, woonkamer en een barbecueplek. Hier zijn vier slaapkamers verdeeld, elk met een eigen badkamer, en één met toegang tot een terras en een tuin. Daarnaast beschikt deze verdieping over een kleine keuken, een gezellige woonkamer en prachtig uitzicht. Hoewel beide niveaus intern met elkaar verbonden zijn, hebben de gasten een aparte ingang.

De woning heeft 4 parkeerplaatsen buiten en nog eens vier in de garage. Op alle plaatsen zijn bewakingscamera's aanwezig.

Als klap op de vuurpijl beschikt het huis over twee zwembaden, één voor volwassenen en één voor kinderen.

Hoewel het pand in goede staat verkeert, kunnen enkele verbeteringen het tot zijn maximale pracht brengen.



lucasfox.co.nl/go/cbr46529

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard,
Exterior, Dubbel glas, Chill out area,
Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

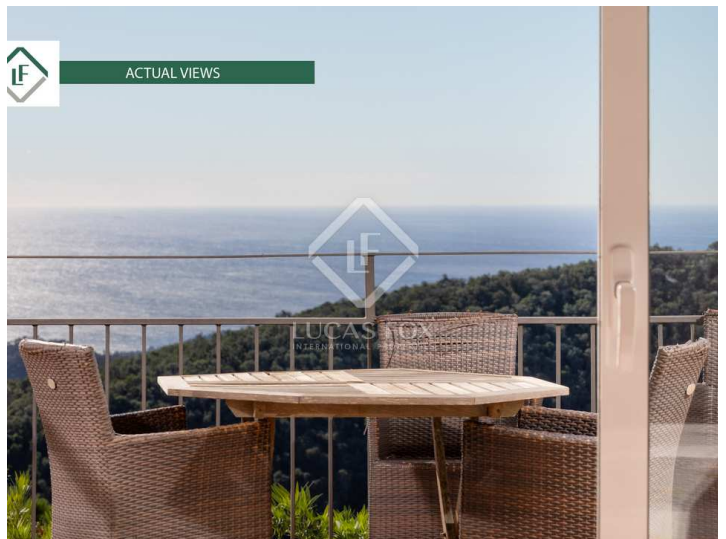
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

7 Slaapkamer villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

7 Slaapkamers 7 Badkamers 418m² Plattegrond 3.000m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje