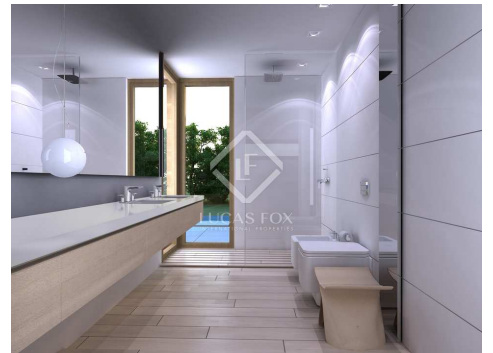


950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 40m² terras te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	260m²	601m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 40m² terras te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	260m²	601m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Nieuwbouwproject van een vrijstaande villa met vrij uitzicht over de stad en de bergen, gelegen in een rustige omgeving, op loopafstand van het centrum van Begur.

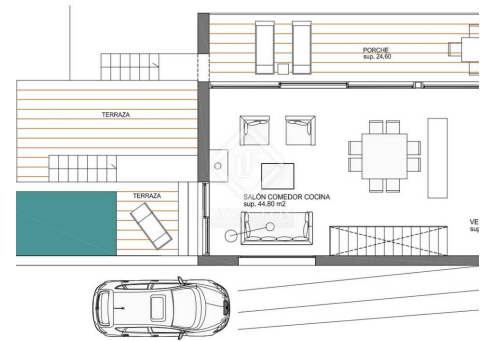
Lucas Fox presenteert met genoegen dit nieuwbouwproject van een moderne villa, een prachtige vrijstaande woning met een verhoogd vrij uitzicht over de bergen en het charmante stadje Begur. De villa ligt in een rustige woonwijk in Begur, op een gunstige locatie op korte en comfortabele loopafstand van het stadscentrum en de essentiële voorzieningen.

Dit project, gepland voor voltooiing tegen eind 2025, combineert naadloos modern architectonisch ontwerp, overvloedig natuurlijk licht en uitgestrekte interieurs, waarbij op vakkundige wijze authentieke lokale materialen zoals steen en hout zijn verwerkt.

Verdeeld over twee verdiepingen, zal de hoofdingang van de villa op de bovenste verdieping uitkomen op een ruim daggedeelte met een open woon- en eetkamer die naadloos verbonden is met een volledig uitgeruste keuken. De binnenruimte wordt moeiteloos verbonden met een royaal terras waar u buiten kunt dineren, een chill-outruimte en het zwembadgedeelte. De bovenste verdieping wordt aangevuld met een gastentoilet en een binnentrap die naar de benedenverdieping leidt.

Het lagere niveau zal het nachtgedeelte huisvesten, bestaande uit vier slaapkamers. De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen badkamer. De overige drie slaapkamers delen een complete badkamer. Alle slaapkamers bieden directe toegang tot een terras, de rest van de tuin met het zwembad.

Voor een gedetailleerde specificatie van het project, inclusief materialen en afwerkingen, kunt u gerust aanvullende informatie opvragen.



lucasfox.co.nl/go/cbr46562

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Panoramisch zicht,
Open keuken, Nieuwbouw, Dubbel glas,
Chill out area, Bijkeuken, Airconditioning

Contact ons over deze woning

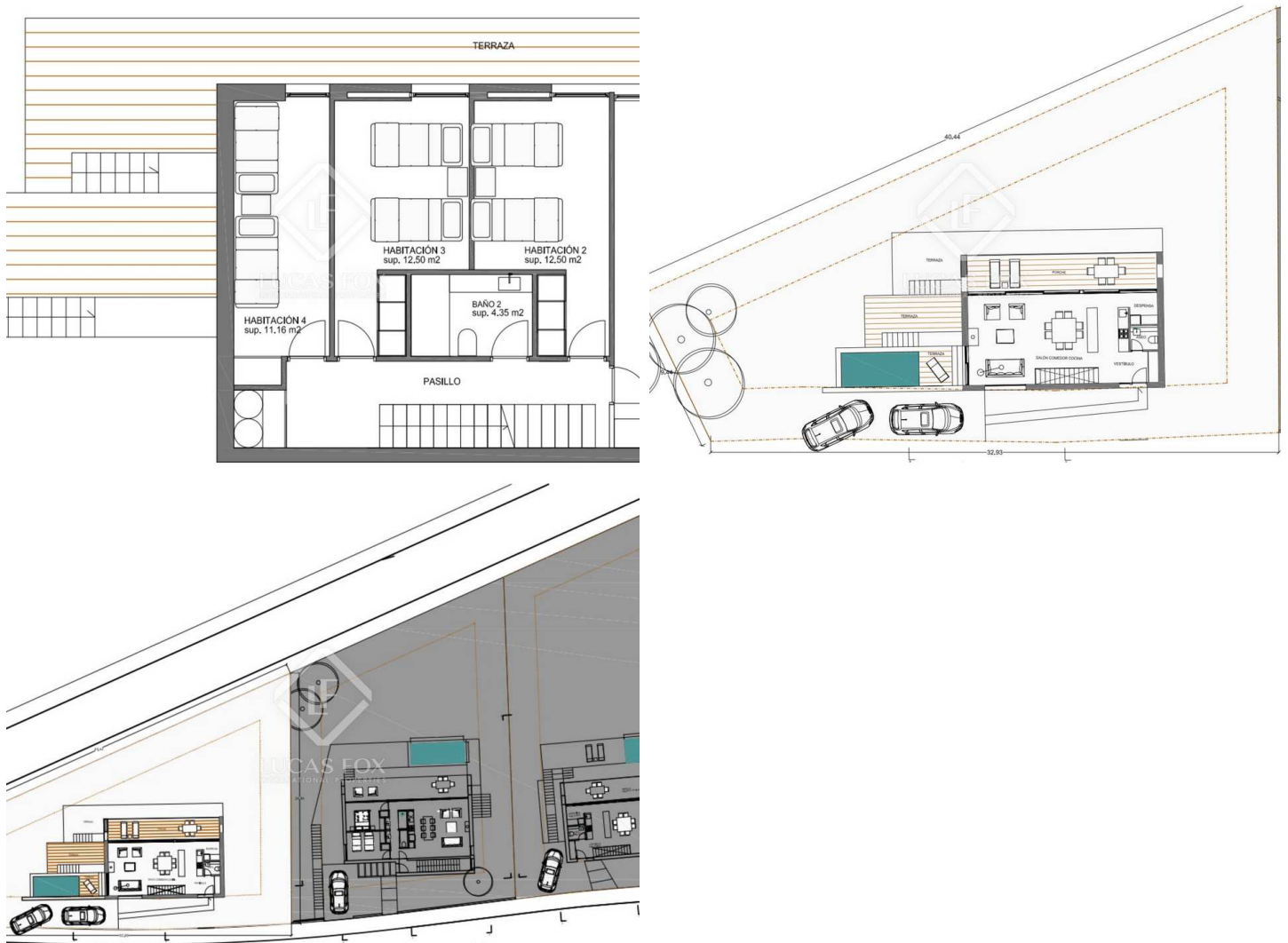
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 40m² terras te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4 Slaapkamers **3** Badkamers **260m²** Plattegrond **601m²** Perceeloppervlakte **40m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje