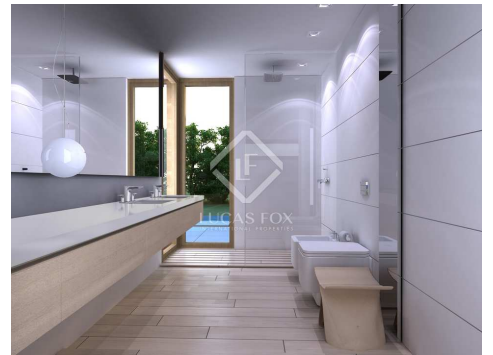


1.200.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 40m² terras te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	4	272m²	707m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 40m² terras te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	4	272m²	707m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Nieuwbouwproject van een vrijstaande villa met vrij uitzicht over de zee en de stad, gelegen in een rustige omgeving, op loopafstand van het centrum van Begur.

Dit nieuwbouwproject van een moderne vrijstaande villa zal een prachtig open uitzicht bieden op de zee, de bergen en de stad Begur. De villa ligt in een rustige woonwijk van Begur, op korte loopafstand van het centrum van Begur en alle belangrijke voorzieningen.

Het project zal naar verwachting eind 2025 worden afgerond. Het combineert op harmonieuze wijze hedendaagse architectuur, natuurlijk licht en uitgestrekte interieurs, waarbij traditionele regionale materialen zoals steen en hout naadloos worden geïntegreerd.

De villa zal verdeeld worden over twee verdiepingen, met de hoofdingang vanaf de bovenste verdieping, waarop we het hoofddagdeel vinden. Hier vinden we een grote open woon- en eetkamer, direct verbonden met een volledig uitgeruste keuken. Moeiteloos overgaand naar een ruim terras, met een eetruimte in de buitenlucht en een ontspanningsruimte om van het uitzicht te genieten, dat ook externe toegang biedt tot het zwembad en de tuin. Er komt een gastentoilet en een binnentrap, om verbinding te maken met de benedenverdieping.

Op de benedenverdieping bevindt zich het nachtgedeelte, met in totaal 4 slaapkamers. Op deze verdieping vinden we een grote hoofdslaapkamer met een eigen badkamer, nog een slaapkamer met een eigen badkamer en een eigen badkamer, vergezeld van twee extra tweepersoonsslaapkamers die een complete badkamer delen. Alle slaapkamers bieden toegang tot het terras en het zwembad.

Indien u een volledige specificatie van het project, de materialen en afwerkingen wenst, aarzel dan niet om deze aan te vragen.



lucasfox.co.nl/go/cbr46565

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Panoramisch zicht,
Open keuken, Nieuwbouw, Dubbel glas,
Chill out area, Bijkeuken, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 40m² terras te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4 Slaapkamers **4** Badkamers **272m²** Plattegrond **707m²** Perceeloppervlakte **40m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje