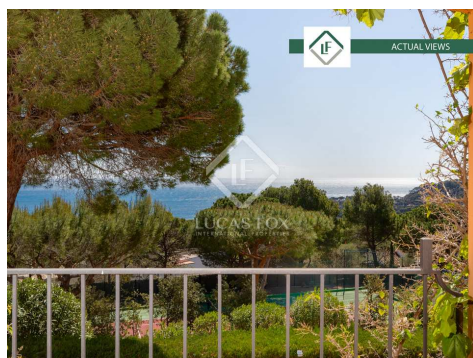


1.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 278m² Tuin te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	4	262m²	278m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 278m² Tuin te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	4	262m²	278m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

OMSCHRIJVING

Gezellig mediterraan huis te koop met panoramisch frontaal zeezicht en een zuidoostelijk aspect, op korte loopafstand van het strand, in Aiguablava, Begur.

Introductie van een boeiende mediterrane halfvrijstaande woning gelegen in de serene omgeving van Aiguablava, het meest begeerde gebied van Begur. Dit huis is tot in de perfectie gepositioneerd met een ideaal zuidoostelijk aspect en ligt verscholen in een rustige gemeenschap en toch gunstig dicht bij zowel Fornells als de ongerepte baai van Aiguablava. Dankzij de strategische ligging biedt deze residentie een ongeëvenaard frontaal uitzicht op zee en belichaamt het leven aan de kust op zijn best.

Deze elegante, halfvrijstaande villa beschikt over een eigen tuin van 280 m², zorgvuldig aangelegd om een rustig toevluchtsoord te bieden. Binnenin zorgt een zorgvuldig ontworpen indeling voor comfort en functionaliteit.

Bij binnenkomst wordt u op de begane grond begroet met een royale woon- en eetkamer, zorgvuldig georiënteerd op de zee, naadloos verbonden met een groot terras en veranda, compleet met barbecue, perfect om buiten te dineren en te entertainen. Aangrenzend ligt een volledig uitgeruste keuken.

Een paar treden oplopend wacht de hoofdslaapkamer, compleet met een en-suite badkamer en ingebouwde kasten. Twee extra tweepersonsslaapkamers delen een complete badkamer op dit niveau, elk met comfort en privacy. Als u via een trap verder omhoog gaat, komt u nog een grote slaapkamer tegen, met een eigen badkamer en uitzicht op zee.

Op tuinniveau vinden we een onafhankelijke studio, bestaande uit twee slaapkamers en een badkamer, naast een technische ruimte en berging, waardoor er voldoende ruimte is voor multifunctioneel wonen.

De vlakke tuin biedt een serene buitenoase, naadloos geïntegreerd met het gemeenschappelijke terrein, dat een groot zwembad en een tuin omvat, evenals recreatieve voorzieningen zoals een tennisbaan, padelbaan en basketbalveld. De allure van deze residentie wordt versterkt door de beschikbaarheid van een conciërgeservice het hele jaar door, die gemak en gemoedsrust voor de bewoners garandeert.



lucasfox.co.nl/go/cbr47701

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Tennisbaan, Conciërge service,
Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht,
Inbouwkasten, Chill out area, Bijkeuken,
Berging, Basketbalveld, Barbecue

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 278m² Tuin te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	4	262m²	278m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

Deze residentie vertegenwoordigt een zeldzame kans voor wie op zoek is naar een ruime en toch onderhoudsarme woning in een van de beste buurten van de Costa Brava en belichaamt de essentie van verfijnd wonen aan de kust.

Neem contact met ons op voor een bezichtiging.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 278m² Tuin te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	4	262m²	278m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje