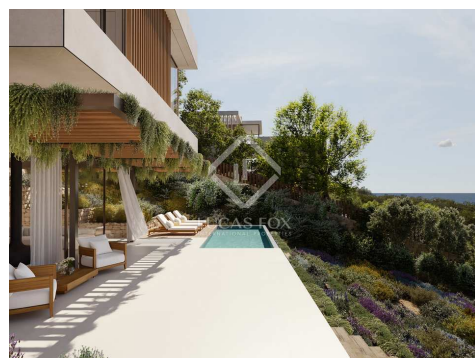
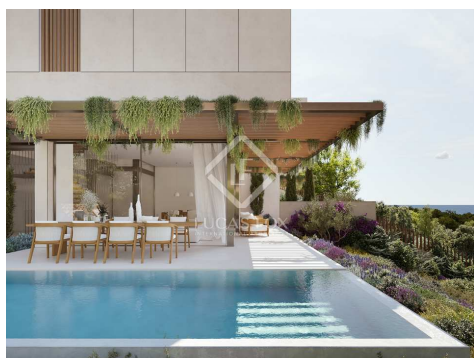


2.580.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4 Slaapkamers    6 Badkamers    495m<sup>2</sup> Plattegrond    718m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

2.580.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**4** Slaapkamers      **6** Badkamers      **495m<sup>2</sup>** Plattegrond      **718m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Fantastische nieuwbouw halfvrijstaande woning met zeezicht met privézwembad te koop in de urbanisatie Aigua Gelida, Tamariu

Sa Xelida is een exclusieve urbanisatie die uitsteekt boven het idyllische Cala de Aigua Gelida, in Tamariu, een van de meest begeerde en emblematische enclaves aan de Costa Brava. Deze plaats biedt een onvergelijkbaar natuurlijk landschap, gekenmerkt door zijn schoonheid en panoramische uitzichten op de zee en de omliggende kust. Dit is een buitengewoon project dat zal worden gebouwd in een van de meest indrukwekkende hoeken van de Costa Brava, terwijl het alle voordelen biedt van een urbanisatie in een bevoorrechte omgeving.

Het is een huis met een comfortabel en modern design waarvan de architectuur harmonieus integreert met de omringende natuur. Het heeft een bruikbare oppervlakte van 397 m<sup>2</sup> en biedt ruime en luxe kamers met panoramisch uitzicht op het indrukwekkende omringende landschap.

Op de nachtverdieping bevinden zich drie slaapkamers met elk een eigen badkamer.

Op de dagverdieping bevindt zich een ruime woonkamer, een eetkamer en een moderne keuken volledig uitgerust met alle voorzieningen. Vanaf hier heeft u toegang tot de tuin op verschillende niveaus met een indrukwekkend zwembad en een terras, perfect om te genieten van warme zomermiddagen terwijl u uitkijkt over de zee. Daarnaast herbergt deze verdieping een slaapkamer met eigen badkamer, een berging en een gastentoilet.

De benedenverdieping van de woning beschikt over een polyvalente ruimte en de machinekamer. Er is ook een wasruimte en een gastentoilet voor extra gemak.

De woning beschikt over een parkeerplaats voor twee auto's en een extra berging.

Kortom, deze luxe nieuwbouwwoning in Tamariu is de perfecte optie voor wie optimaal wil genieten van de mediterrane levensstijl.

Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/cbr48578](https://lucasfox.co.nl/go/cbr48578)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

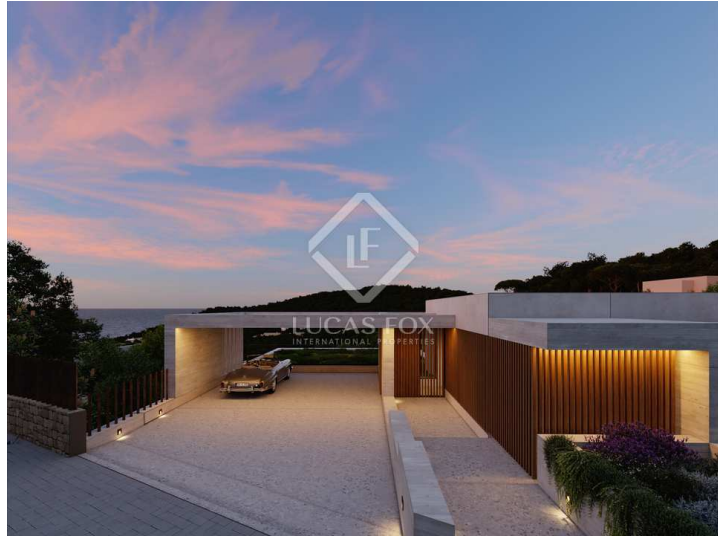
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

2.580.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**4** Slaapkamers    **6** Badkamers    **495m<sup>2</sup>** Plattegrond    **718m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje