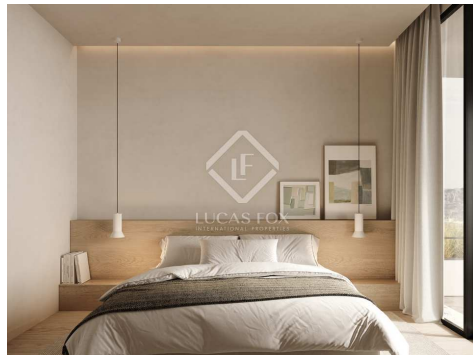
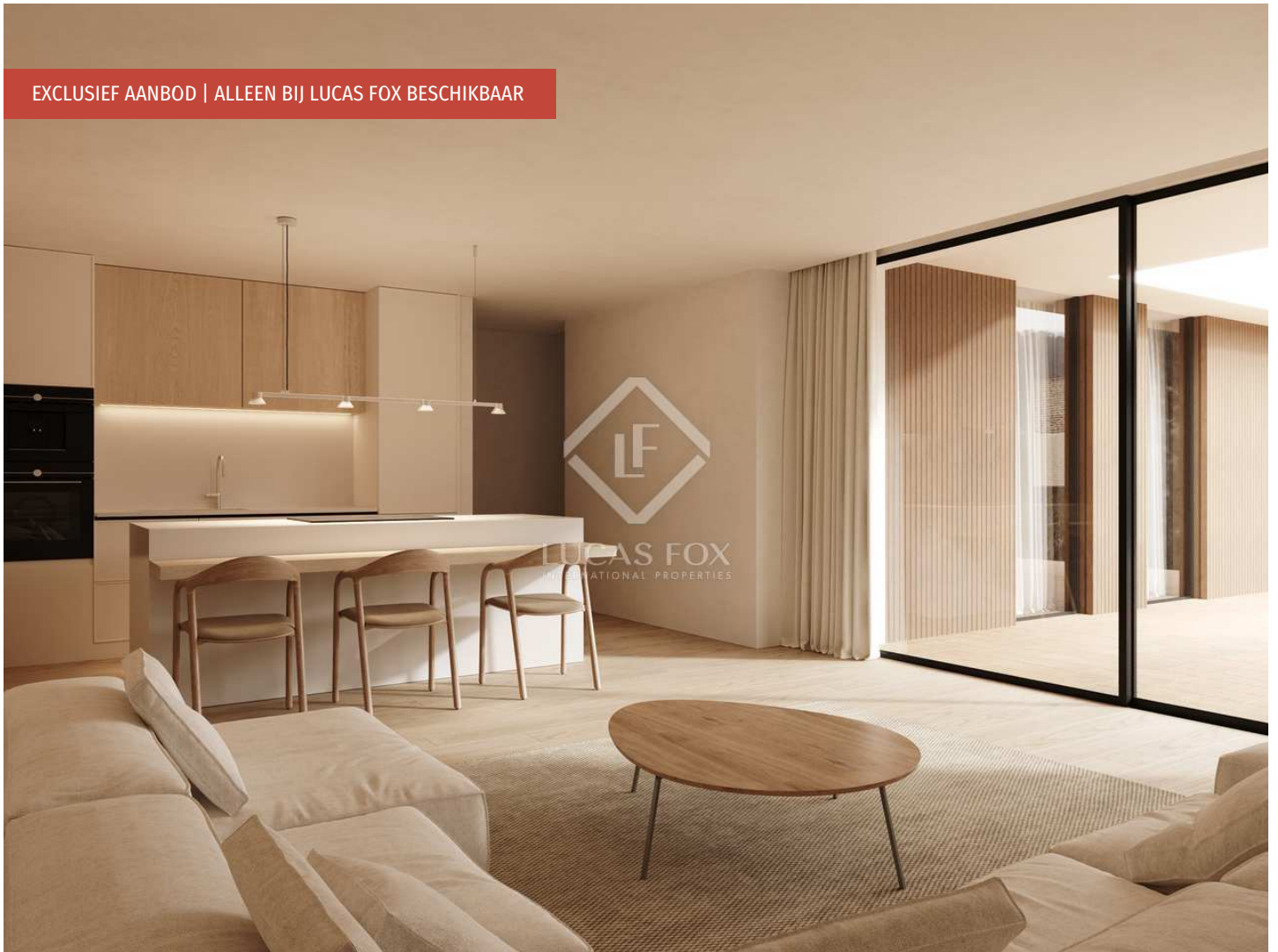


495.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar  
**Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 70m<sup>2</sup> Tuin te koop in Palamós, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **86m<sup>2</sup>** Plattegrond      **70m<sup>2</sup>** Tuin

EXCLUSIEF AANBOD | ALLEEN BIJ LUCAS FOX BESCHIKBAAR



**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

## 495.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

# Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 70m<sup>2</sup> Tuin te koop in Palamós, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **86m<sup>2</sup>** Plattegrond      **70m<sup>2</sup>** Tuin

### OMSCHRIJVING

## Tuinappartement met 3 slaapkamers op de begane grond te koop in een nieuwbouwproject, op korte loopafstand van de baai La Fosca in Palamós.

Ervaar het toppunt van luxe leven aan de kust in het nieuwbouwproject van negen zorgvuldig vervaardigde appartementen op slechts een steenworp afstand van de oevers van de baai La Fosca in Palamós.

Deze designgerichte appartementen, genesteld in een beveiligde gated community, herdefiniëren verfijning met hun voortreffelijke aandacht voor detail en hoogwaardige materialen.

Op de begane grond van dit exclusieve project vinden we dit ruime en lichte appartement. Bij binnenkomst wordt u begroet door een comfortabele en uitnodigende indeling, met drie ruime tweepersoonsslaapkamers, die voldoende ruimte bieden voor ontspanning en rust. De hoofdsuite lonkt met een eigen badkamer en directe toegang tot de privétuin. Een extra complete badkamer zorgt voor gemak en functionaliteit. In het hart van de woning vinden we een open keuken en eetkamer die naadloos overgaan in de stijlvolle woonkamer, direct verbonden met een grote privétuin van 70 m<sup>2</sup> die een idyllische privé buitenruimte biedt.

Verbeter uw woonervaring met moderne voorzieningen en afwerkingen die de verwachtingen overtreffen. Van de luxe houten parket- en kleitegelsvloeren tot het efficiënte aërothermische systeem dat airconditioning en verwarming via kanalen biedt, er is geen detail over het hoofd gezien. Verwen uw culinaire passies in de strakke Santos-keukens, uitgerust met Bosch-apparatuur, die de perfecte mix van stijl en functionaliteit bieden.

In de gemeenschappelijke ruimtes vinden we een gemeenschappelijke tuin en een zoutwaterzwembad. Of u nu aan het zwembad lounget of bijeenkomsten met dierbaren organiseert, elk moment dat u in deze uitnodigende ruimtes doorbrengt, is voorbestemd om gekoesterd te worden.

Voor extra gemak hebben bewoners de mogelijkheid om een parkeerplaats (vanaf € 18.000) en een privéopslagruimte (vanaf € 3.000) te kopen in de ondergrondse parkeergarage, waardoor ze gemoedsrust en gemakkelijke toegang tot hun toevluchtsoord aan de kust garanderen.



[lucasfox.co.nl/go/cbr48925](https://lucasfox.co.nl/go/cbr48925)

Zwembad, Tuin, Lift, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Domotica systeem, Besloten gemeenschap, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

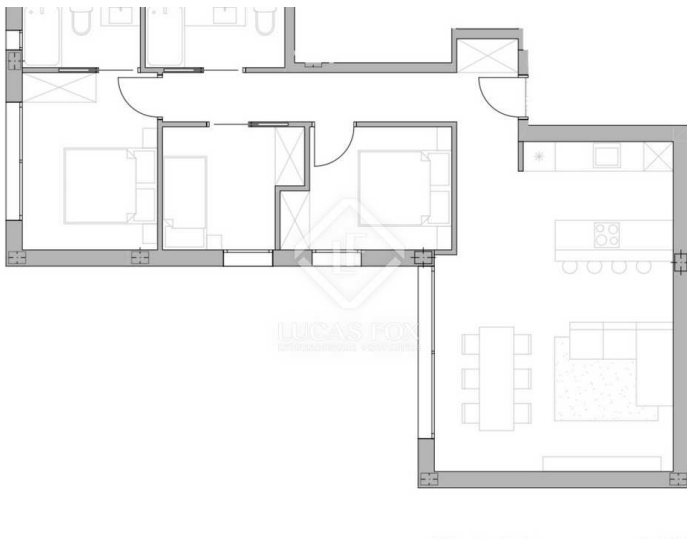
**495.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar**  
**Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 70m<sup>2</sup> Tuin te koop in Palamós, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **86m<sup>2</sup>** Plattegrond      **70m<sup>2</sup>** Tuin

Grijp de kans om te genieten van de kustlevensstijl waar u altijd van heeft gedroomd in La Fosca in Palamós.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

**495.000 €** Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar  
**Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 70m<sup>2</sup> Tuin te koop in Palamós, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje