

1.975.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

3	6	516m²	746m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.975.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

3	6	516m²	746m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Nieuwbouw moderne villa met 3 slaapkamers en panoramisch uitzicht over de zee, de stad Begur en de bergen, gelegen op korte afstand van het centrum van Begur.

Genesteld in de serene woonwijk Son Rich, met uitzicht op de adembenemende uitgestrektheid van de zee, de Medes-eilanden, het charmante stadje Begur en de Pyreneeën, belichaamt deze recent gebouwde moderne villa luxe leven op zijn best. Dit rustige toevluchtsoord ligt op slechts 15 minuten lopen van het centrum van Begur en biedt ongeëvenaard gemak zonder concessies te doen aan de privacy of rust.

Bij aankomst worden de gasten begroet door een ruime hal die leidt naar een groot dakterras, perfect om te genieten van het panoramische uitzicht. Op de entreeverdieping vinden we ook een grote afgesloten garage voor twee auto's.

Deze villa bestaat uit drie zorgvuldig ontworpen verdiepingen met hoge plafonds, naadloos verbonden door een lift, en beschikt over een comfortabele en luchtige indeling, geaccentueerd door een overvloed aan natuurlijk licht.

De begane grond, gewijd aan het daggedeelte, beschikt over een grote open woon- en eetkamer, naadloos geïntegreerd met een volledig uitgeruste keuken en biedt directe toegang tot het omliggende terras en de trap die naar het uitnodigende zwembad leidt. Een handig gastentoilet draagt bij aan de functionaliteit van dit niveau.

Als u afdaalt naar de verdieping eronder, ontdekt u drie royale tweepersoonsslaapkamers. De luxe hoofdslaapkamer beschikt over een open en-suite badkamer en een inloopkast, terwijl de overige twee slaapkamers beschikken over een eigen badkamer en ingebouwde kasten. Elke slaapkamer biedt toegang tot het buitenterras en het uitnodigende zwembad, waar ontspanning wacht.

Als u zich naar het lagere maaiveld begeeft, wacht u een veelzijdige multifunctionele ruimte die eindeloze mogelijkheden biedt als tv-kamer, bioscoopkamer of fitnessruimte, aangevuld met twee complete badkamers, een onafhankelijke wasruimte, opslagruimtes en een technische ruimte. Dit niveau sluit naadloos aan op het zwembadgedeelte, waardoor een samenhangende woonervaring binnen en buiten ontstaat.

lucasfox.co.nl/go/cbr49521

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Garage, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas,
Domotica systeem, Chill out area,
Bijkeuken, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.975.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

3	6	516m²	746m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De zorgvuldig aangelegde tuin rondom de villa vereist minimaal onderhoud en biedt de perfecte achtergrond voor buitenactiviteiten of serene ontspanning.

Dit moderne meesterwerk is uitgerust met een scala aan hoogwaardige installaties, waaronder vloerverwarming en geleide AC met aerothermisch systeem, elektrische rolluiken, een domoticsysteem, alarmsysteem, internetverbinding en een lift, waardoor u verzekerd bent van het grootste comfort, gemak en veiligheid voor de veeleisende bewoners. De villa kan gemeubileerd verkocht worden.

Ervaar het toppunt van hedendaags luxe leven in deze uitzonderlijke villa met uitzicht op de adembenemende vergezichten van de Costa Brava.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.975.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

3	6	516m²	746m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje