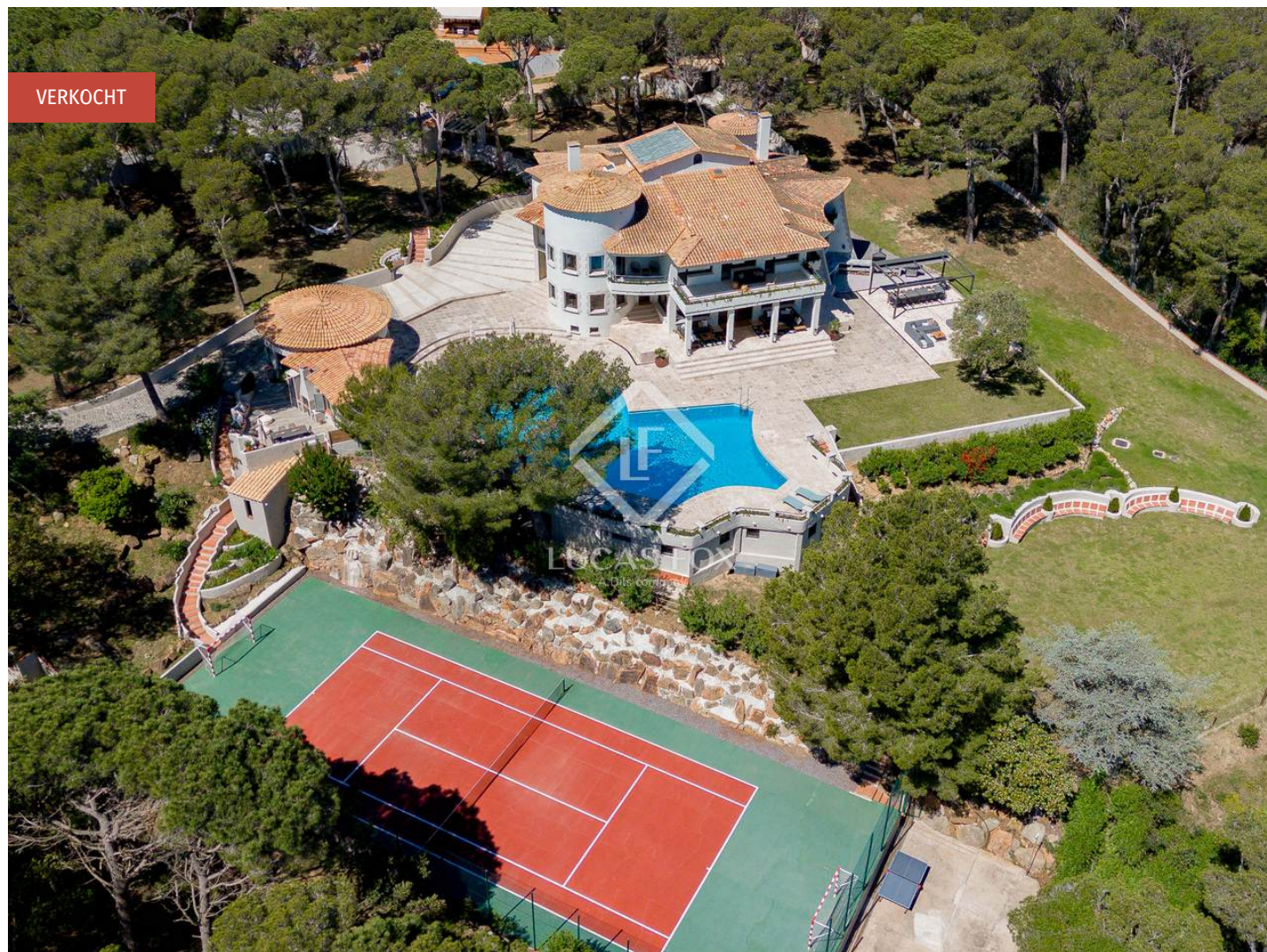


Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

Excellent 11 Slaapkamer villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

11	11	1.181m²	7.505m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

Excellent 11 Slaapkamer villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

11	11	1.181m²	7.505m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusieve elegante villa met 11 slaapkamers te koop met uitzicht op zee, groot zwembad, privétennisbaan en veel privacy gelegen in Llafranc, Costa Brava.

Gelegen in een van de meest exclusieve en prestigieuze gebieden van de Costa Brava, in de stad Llafranc, belooft deze unieke luxe villa een ongeëvenaarde woonervaring.

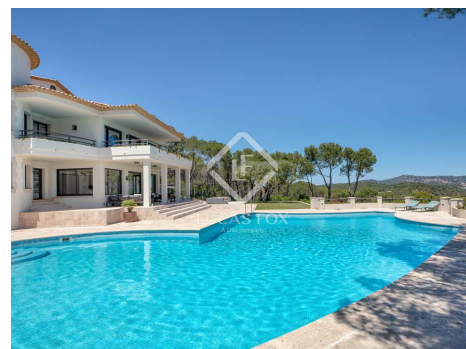
Gelegen op een uitgestrekt perceel van meer dan 7.000 m², biedt het pand uitzonderlijke privacy en rust, samen met een prachtig uitzicht op zee, allemaal op korte rijafstand van het levendige centrum van Llafranc, bekend om zijn exclusieve jachthaven en het hele jaar door restaurants. Bovendien ligt het op loopafstand van een van de meest geprezen Japanse restaurants in de omgeving en een van de beste hotels aan de Costa Brava, waardoor dit pand echt uniek in zijn soort is.

Oorspronkelijk gebouwd in 1984, onderging de villa een volledige renovatie in 2022, waarbij gebruik werd gemaakt van materialen van de hoogste kwaliteit en voortreffelijk vakmanschap met behoud van de oorspronkelijke charme. Het resultaat is een uitzonderlijk interieur- en exterieurontwerp dat uitmuntendheid, comfort en uniciteit belichaamt.

Het pand bestaat uit een hoofdgebouw en een gastenverblijf. Het hoofdhuis is verdeeld over drie verdiepingen en biedt een ruime en doordachte indeling. De begane grond beschikt over een grote woonkamer met meerdere ruimtes, een gezellig bankgedeelte, een eethoek voor 16 personen, een aparte tv-kamer, een elegante bar, een volledig uitgeruste keuken met eetkamer, een gastenbadkamer en een slaapkamer.

Deze verdieping sluit naadloos aan op de buitenterrassen, een barbecueplek en de tuin. Een elegante trap leidt naar de bovenverdieping, waar zich acht grote tweepersoonsslaapkamers bevinden, elk met een eigen badkamer. De meeste slaapkamers hebben toegang tot privéterrassen met prachtig uitzicht op zee. De kelder omvat een entertainmentruimte met balzaal en speelzaal, een gezellige bar, een gastentoilet, een was- en technische ruimte en een grote garage voor meerdere auto's.

Het pension beschikt over twee tweepersoonsslaapkamers, een complete badkamer, een charmante eetkamer met een volledig uitgeruste keuken en een gezellig buitenterras met een barbecue.



lucasfox.co.nl/go/cbr50075

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Panoramisch zicht, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas, Dienstingang, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Basketbalveld, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

Excellent 11 Slaapkamer villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

11	11	1.181m²	7.505m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De buitenkant van de villa is al even indrukwekkend, met een groots zwembad van ruim 200 m², uitgestrekte terrassen en veranda's met meerdere chill-outruimtes, een buitenkeuken met barbecue en eethoek, een multisportveld voor tennis, basketbal, en zaalvoetbal, een tafeltennisruimte en een prachtig onderhouden mediterrane tuin met pijn- en fruitbomen rondom het pand.

Uitgerust met de beste kwaliteit installaties en voorzieningen voor comfort het hele jaar door, biedt het pand een fantastische kans voor de toekomstige eigenaar.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

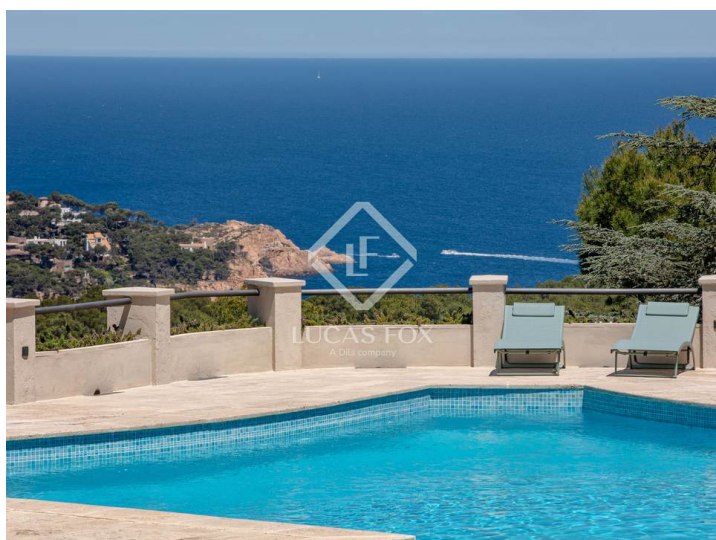
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

Excellent 11 Slaapkamer villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

11	11	1.181m²	7.505m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje