

1.425.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Llanca, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4	3	275m²	1.979m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.425.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Llanca, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4 Slaapkamers 3 Badkamers 275m² Plattegrond 1.979m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig huis met 4 slaapkamers, een grote tuin, uitzicht op zee en op slechts een korte wandeling van de kust in Port de la Selva, aan de Costa Brava.

Dit charmante mediterrane huis ligt op een idyllische locatie, op korte loopafstand van de levendige kust en het strand van Port de la Selva. Het biedt een prachtig uitzicht op zee en een zorgvuldig onderhouden tuin.

Deze woning werd gebouwd in 1985 en is een typisch voorbeeld van de vele woningen in Cap de Creus, waar de lokale steensoort wordt gebruikt om karakteristieke terrassen in de tuin te creëren.

De woning is op de begane grond te betreden via een overdekte carport. Op de begane grond vinden we een grote multifunctionele ruimte die gebruikt kan worden als speelkamer, gymzaal, kantoor of slaapkamer. Ook op de begane grond vinden we een wasruimte en een klein terras.

Op de bovenste verdieping vinden we de drievoudige woonkamer met prachtig uitzicht op zee en schuifdeuren die uitkomen op de prachtige tuin. Vanuit de woonkamer vinden we de volledig ingerichte keuken met uitzicht op de tuin. Ook op deze verdieping vinden we de hoofdslaapkamer, met een eigen en-suite badkamer, en nog twee tweepersoonsslaapkamers en een badkamer.

De weelderige tuin strekt zich uit rondom het pand en biedt een hoge mate van privacy. In de tuin vinden we een ruimte om buiten te eten, een bijgebouw om apparatuur op te slaan en verschillende terrassen.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



lucasfox.co.nl/go/cbr55155

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open haard, Berging, Barbecue,
Alarmsysteem

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.425.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Llanca, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4 Slaapkamers **3** Badkamers **275m²** Plattegrond **1.979m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje