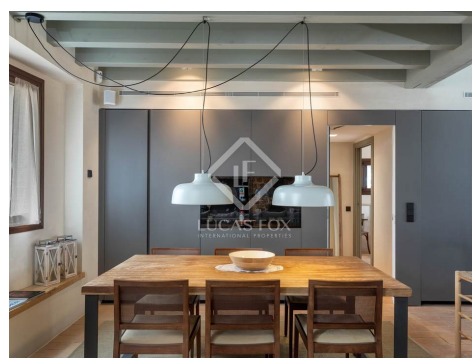


1.295.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	232m²	180m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.295.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	232m²	180m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Charmant recent gebouwd herenhuis, gelegen op een paar meter van het centrum van Begur, dat modern design en hoogwaardige materialen combineert met de unieke charme van dit pittoreske stadje aan de Costa Brava

Dit prachtige pand, gebouwd in 2021, valt op door zijn buitengewone ligging, op slechts 2 minuten lopen van het centrum van Begur. Ontworpen met verfijnde smaak en met gebruik van materialen van topkwaliteit, combineert het perfect keramiek, hout, metaal en zichtbaar beton, waardoor een unieke en moderne stijl wordt bereikt.

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen en heeft 4 grote tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met eigen badkamer, 2 badkamers, een moderne designkeuken, een lichte woon-eetkamer met open haard en toegang tot een charmant buitenterras met privézwembad. Daarnaast beschikt het over een zoldergedeelte met een solariumterras, dat een panoramisch uitzicht biedt op het pittoreske stadje Begur en de majestueuze Pyreneeën.

De afwerkingen omvatten handgemaakte keramische vloeren, microcementwanden in de badkamers, PVC-behuizingen met houteffect en dubbele beglazing en een Santos-keuken uitgerust met hoogwaardige apparatuur van merken als Neff, Bora en Liebherr. De woning is voorzien van airconditioning, een luchtrecirculatiesysteem, vloerverwarming op basis van aërothermische energie, zonnepanelen, een waterontharder, domotica en een garage met oplader voor elektrische auto's.

Deze woning is ideaal voor wie wil genieten van een van de meest charmante steden aan de Costa Brava, met zijn levendige sfeer en uitstekende restaurants het hele jaar door.

Aarzel niet om ons te contacteren als u meer informatie wenst over dit exclusieve pand.

lucasfox.co.nl/go/cbr55380

Zwembad, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Open keuken,
Open haard, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Domotica systeem, Bijkeuken,
Berging, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.295.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	232m²	180m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje