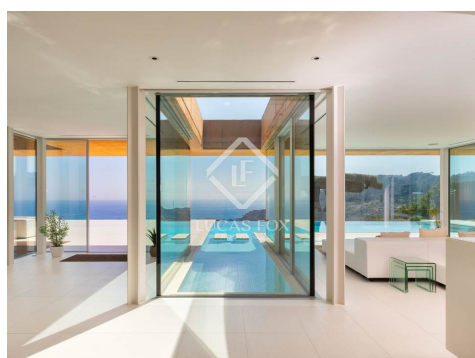
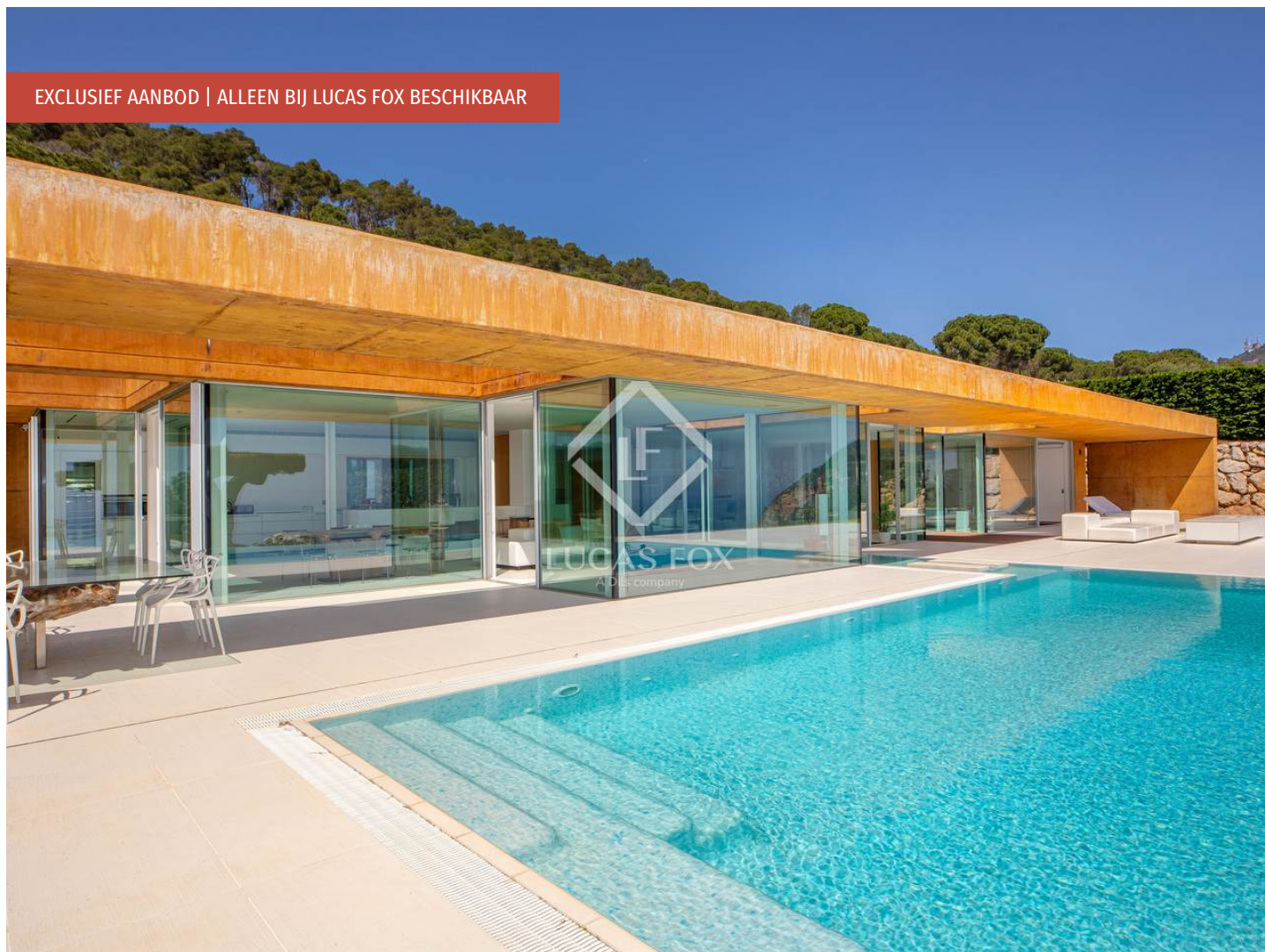


4.500.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

EXCLUSIEF AANBOD | ALLEEN BIJ LUCAS FOX BESCHIKBAAR



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

4.500.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Moderne designvilla met 4 slaapkamers en prachtig uitzicht op zee, gelegen in een afgesloten complex met uitzicht op de baai van Aiguablava in Begur, aan de Costa Brava.

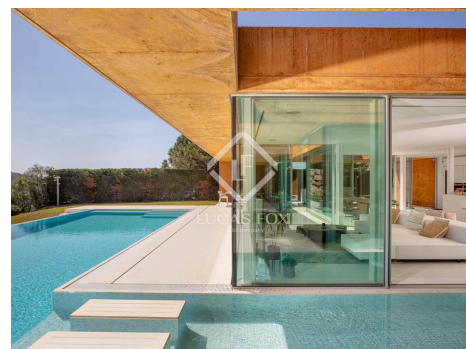
Deze prachtige villa met 4 slaapkamers geniet van een toplocatie in een van de meest exclusieve privéresidentiële complexen in Begur en aan de Costa Brava, op slechts 5 minuten rijden van het hart van Begur. Deze woning biedt topbeveiliging, conciërgediensten en privétoegang voor bewoners, en biedt zowel privacy als luxe.

De villa werd oorspronkelijk gebouwd in 2012 en is slechts enkele jaren geleden volledig gerenoveerd tot een onberispelijke standaard met een uniek ontwerp. De villa beslaat twee verdiepingen en biedt adembenemende panoramische uitzichten over de baai, de kustlijn en de bergen.

Ontworpen met een open plattegrond in gedachten, beschikt het pand over uitgestrekte glazen wanden van vloer tot plafond en schuiframen, die het spectaculaire landschap omlijsten en elke ruimte vullen met natuurlijk licht. De belangrijkste woonruimte is zowel stijlvol als uitnodigend, bestaande uit een ruime lounge met een moderne gashaard, een verfijnde eethoek en een moderne keuken uitgerust met eerste klas apparatuur en een strakke ontbijtbar.

Ook op dit niveau vinden we een tweede lounge met een televisie, evenals de luxe hoofdsuite, compleet met een eigen douche, sauna en ononderbroken uitzicht op zee. De onderste verdieping is gewijd aan ontspanning, met drie extra slaapkamers met eigen badkamer, allemaal met directe toegang tot het terras, samen met een gastenbadkamer.

Buiten loopt de prachtig aangelegde tuin over de heuvel naar beneden, met weelderige terrassen die zijn aangelegd met gazon, ideaal voor rustige momenten terwijl u geniet van het betoverende uitzicht op voorbijvarende boten. Het opvallende infinity-zwembad stroomt naadloos onder het huis door, waardoor een schaduwrijke plek ontstaat om te ontsnappen aan de zomerzon en als een uniek waterornament dat zichtbaar is vanuit de woonruimtes.



lucasfox.co.nl/go/cbr56304

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Conciërge service, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Centraal stofzuigsysteem, Bijkeuken, Besloten gemeenschap, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

4.500.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Elk detail van deze villa is ontworpen voor genot en rust. Een charmante veranda op het zuiden, een ruim terras, een barbecueplek en een chique chill-outruimte maken het de perfecte setting om de mediterrane levensstijl te omarmen, of u nu cocktails drinkt bij zonsondergang of buiten eet met vrienden en familie.

Deze woning is afgewerkt volgens de hoogste normen en beschikt over materialen van topkwaliteit en premium voorzieningen, waaronder een warmtepompsysteem, airconditioning, domotica, geïntegreerde luidsprekers, een geavanceerd beveiligingssysteem met camera's en een ruime garage voor twee auto's met extra parkeergelegenheid buiten.

Dit opmerkelijke pand is een uitstekende investeringskans, zowel als vaste woning als als luxe tweede huis, vooral gezien de grote vraag naar panden in Aiguablava in de zomer.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

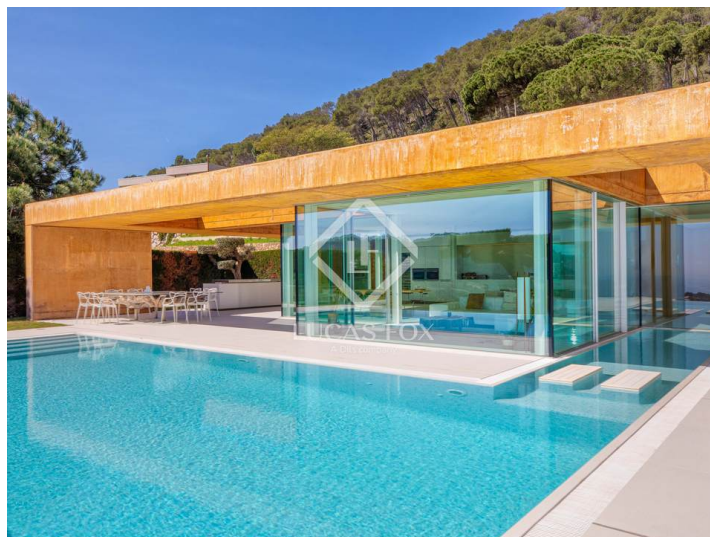
Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

4.500.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje