

960.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4 Slaapkamers 2 Badkamers 224m² Plattegrond 600m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

960.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	2	224m²	600m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING**Gezellig en functioneel huis met uitzicht op zee in Cala Canyelles**

Prachtig en gezellig huis met uitzicht op zee in de exclusieve woonwijk Cala Canyelles.

Dit object ligt op een volledig vlak perceel en onderscheidt zich door zijn uitstekende oriëntatie, waardoor er de hele dag door veel natuurlijk lichtinval is. Dankzij de hoogwaardige afwerking en functionele indeling biedt het een comfortabele en privéomgeving.

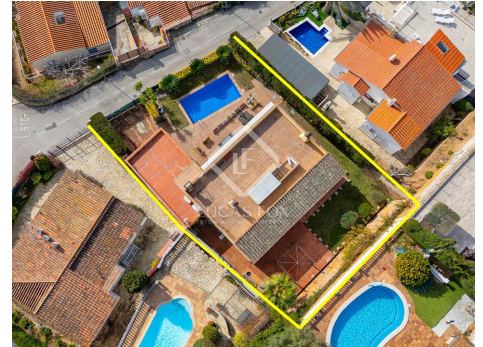
Bovendien is de locatie onovertroffen, met toegang tot diverse voorzieningen op slechts enkele minuten afstand. Het bekende restaurant El Trull ligt op minder dan 5 minuten loopafstand, terwijl het strand van Canyelles, met zijn charmante jachthaven en gevarieerde gastronomische aanbod, op slechts 5 minuten rijden of 10 tot 15 minuten loopafstand ligt. Bekende restaurants in de omgeving zijn onder meer Gammarus, Sybius, het havenrestaurant en -bar, en een strandbar aan het einde van het strand.

Het huis is verdeeld over één verdieping, wat het extra comfortabel maakt. Bij binnenkomst vinden we een ruime en lichte woon-eetkamer met directe toegang tot het terras en de tuin met zwembad, een ideale ruimte om van het buitenleven te genieten. De keuken is onafhankelijk en heeft een aangrenzende wasruimte, wat de dagelijkse bruikbaarheid en het comfort garandeert.

In de rustruimte bevinden zich vier slaapkamers, allemaal met uitstekende natuurlijke lichtinval. De hoofdslaapkamer is ruim en comfortabel, terwijl de andere drie slaapkamers veelzijdig zijn en daardoor geschikt zijn voor verschillende doeleinden, zoals kinderkamers, logeerkamers of kantoren. Bovendien zijn er twee complete badkamers, die goed zijn verdeeld voor meer comfort.

Buiten beschikt de woning over een prachtige tuin met automatische irrigatie, een privézwembad en een barbecueplek. Er is ook een garage met ruimte voor twee auto's.

Extra's: stadsgasaansluiting, airconditioning en alarmsysteem.



lucasfox.co.nl/go/cbr57516

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

960.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	2	224m²	600m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het huis ligt in Cala Canyelles, een van de meest exclusieve gebieden van de Costa Brava, bekend om zijn natuurlijke omgeving, rust en nabijheid van de zee. Op slechts enkele minuten rijden ligt Lloret de Mar, een internationaal bekende bestemming die spectaculaire stranden, eersteklas service en een gevarieerd gastronomisch en recreatief aanbod combineert, zowel overdag als 's avonds. In het stadscentrum vindt u de meest exclusieve winkels en de meest gerenommeerde etablissementen van de regio, terwijl de woonwijken een rustige en ontspannen sfeer ademen.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

960.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4 Slaapkamers 2 Badkamers 224m² Plattegrond 600m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje