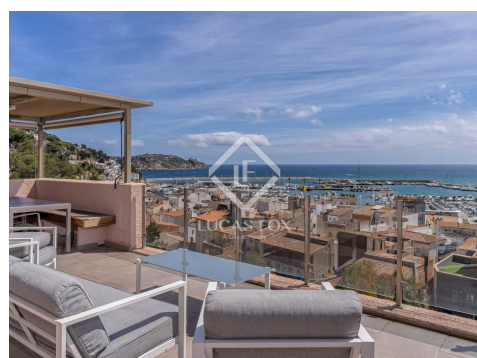


1.150.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa te koop in La Escala, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

3	3	254m²	677m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa te koop in La Escala, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

3	3	254m²	677m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Modern huis met panoramisch uitzicht op zee, 3 slaapkamers, een tuin, een zwembad en een toeristenvergunning, op loopafstand van het centrum van L'Estartit, Costa Brava

Deze villa ligt op slechts twee minuten lopen van lokale winkels, restaurants en voorzieningen en combineert een toplocatie, comfort en betaalbaarheid.

Op de begane grond bevindt zich een lichte, open ruimte met de woonkamer, open keuken, eetkamer en een gastenbadkamer. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een ruim terras, waar u heerlijk kunt ontspannen en genieten van het spectaculaire uitzicht op zee. De keuken staat in directe verbinding met het buitengedeelte, waar zich het privézwembad bevindt.

Op de benedenverdieping bevinden zich drie gezellige slaapkamers, waaronder een elegante master suite met eigen badkamer. De andere twee slaapkamers delen een moderne, complete badkamer, ideaal voor gezinnen of groepen gasten.

In de kelder bevindt zich een grote garage met ruimte voor twee voertuigen en extra opslagruimte. Deze villa in L'Estartit beschikt bovendien over een actieve toeristenvergunning, waardoor u verzekerd bent van een uitstekende winstgevendheid als vakantieverhuurobject. Er bestaat ook de mogelijkheid om een lift te installeren, wat voor nog meer comfort en toegankelijkheid zorgt.

Een unieke investeringskans aan de Costa Brava, ideaal voor zowel woonplezier als inkomen.



lucasfox.co.nl/go/cbr58176

Zeezicht, Zwembad, Tuin,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Verhuur licentie, Uitzicht op de stad,
Uitzicht, Panoramisch zicht, Exterior,
Dichtbij openbaar vervoer, Airconditioning

Contact ons over deze woning

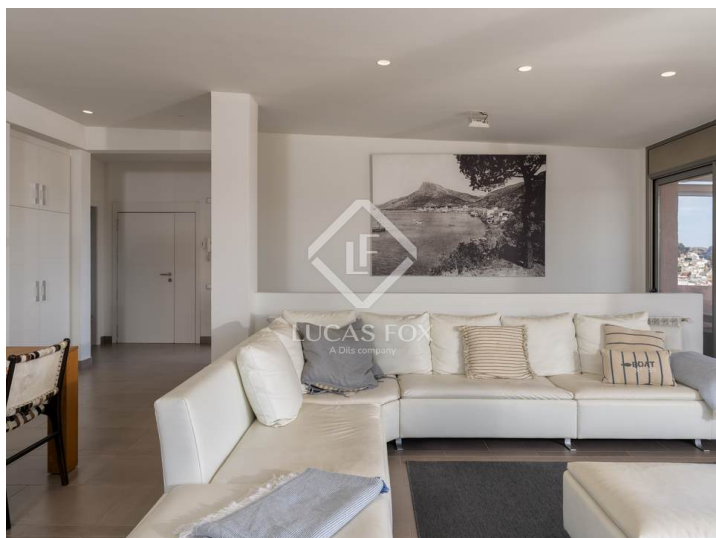
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa te koop in La Escala, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

3	3	254m²	677m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje