

380.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

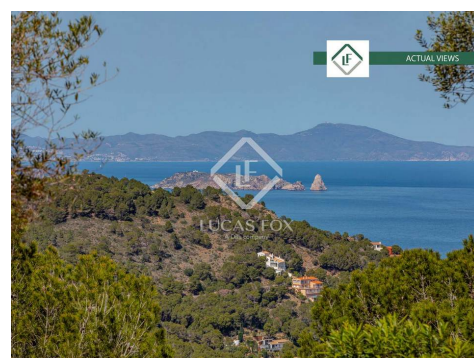
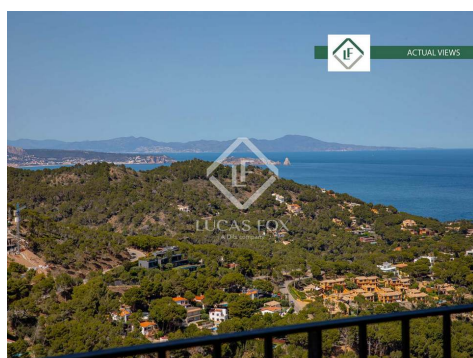
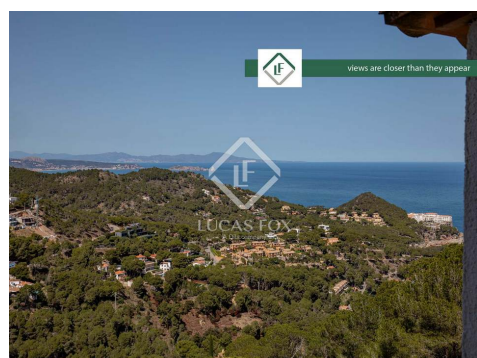
Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

773m²

Plattegrond

773m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

380.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

773m²

Plattegrond

773m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Bouwgrond met prachtig panoramisch uitzicht op zee en een goedgekeurd project in La Borna, Begur, Costa Brava

Perceel van 772,75 m² gelegen in de hoge en rustige wijk van Sa Tuna (Begur), aan een doodlopende weg, ideaal voor de bouw van een eengezinswoning met twee verdiepingen en een spectaculair uitzicht. Op slechts enkele minuten van de beste stranden van de Costa Brava en de belangrijkste restaurants in de omgeving.

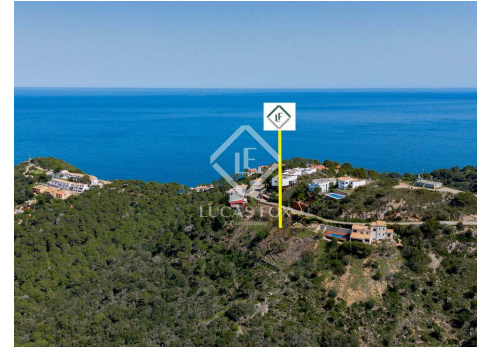
Stedelijke kenmerken:

- Minimale perceeloppervlakte: 600 m²
- Bebouwbare oppervlakte: 0,50 m² plafond/m² vloer (tot 386 m² bebouwbaar)
- Maximale toegestane hoogte: 7 meter (twee verdiepingen)
- Maximale bezetting:
 - Hoofdgebouw: 30%
 - Bijgebouwen: 10%

Constructiemogelijkheden:

- Woningen tot 300 m² bebouwd
- 4 slaapkamers
- 3 badkamers
- Privézwembad
- 2 parkeerplaatsen
- Veranda's en buitentuinen

Toplocatie:



lucasfox.co.nl/go/cbr59318

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Uitzicht,
Panoramisch zicht

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

380.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

773m²

Plattegrond

773m²

Perceeloppervlakte

Maximale rust in een natuurlijke omgeving, met panoramisch uitzicht op de zee, het oude centrum van Begur en de Pyreneeën. De perfecte plek om uw huis of tweede woning aan de Costa Brava te bouwen.

Goedgekeurd project:

Het perceel beschikt over een goedgekeurd architectonisch plan, opgesteld door een lokale architect uit Begur, waardoor de bouw onmiddellijk kan beginnen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje