

1.350.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Sa Riera, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

4	4	261m ²	613m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.350.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Sa Riera, Costa Brava

Fantastische vrijstaande nieuwbouwvilla met 4 slaapkamers (in aanbouw) met uitzicht op de bergen, gelegen op korte afstand van het strand van Sa Riera in Begur.

Deze prachtige nieuwbouwvilla, momenteel in aanbouw, is perfect gelegen in de gewilde wijk Sa Riera, op slechts een korte loopafstand van het prachtige strand van Sa Riera. De woning is ontworpen met een weids uitzicht op de bergen en baadt in natuurlijk zonlicht dankzij de zuidoostelijke ligging. Het belooft een uitzonderlijke mix van modern comfort en mediterrane charme.

De villa staat op een royaal perceel van 600 m² en is zorgvuldig verdeeld over twee verdiepingen. Op straatniveau vinden bewoners gemakkelijk parkeergelegenheid, met zowel een afgesloten garage als een buitenparkeerplaats.

De bovenverdieping is gewijd aan het hoofdslaapkamergedeelte, met een ruime hoofdsuite met toegang tot een groot privéterras, een ideale plek om te genieten van het ochtendlicht of de avondrust. Twee extra tweepersoonsslaapkamers, elk met ingebouwde kasten, delen een goed uitgeruste familiebadkamer.

De belangrijkste woonruimte bevindt zich op de benedenverdieping en is ontworpen als een open ruimte die de woon-, eet- en keukenruimtes naadloos met elkaar verbindt. Grote glazen deuren leiden naar een ruim terras met een eethoek in de openlucht, perfect om gasten te ontvangen en te genieten van het milde klimaat van de Costa Brava. Op deze verdieping vindt u ook een comfortabele tweepersoonsslaapkamer met eigen badkamer en een aparte, complete badkamer.

Een paar treden lager dan het hoofdterras vindt u het prachtig ontworpen zwembad en de tuin. Hier kunt u heerlijk ontspannen en genieten van de serene omgeving.

De villa is voorzien van alle moderne gemakken, waaronder een efficiënt verwarmings- en airconditioningsysteem, rolluiken en hoogwaardige afwerkingen. Hierdoor is het een gezellig en functioneel huis waar u het hele jaar door in kunt wonen.

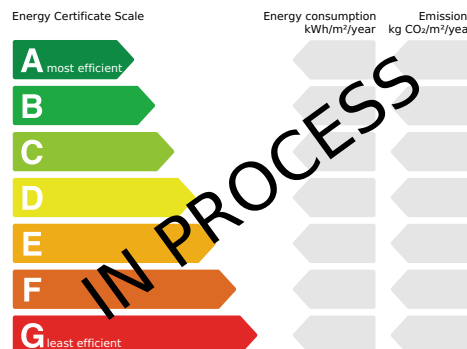
De oplevering wordt verwacht eind 2026. Dit biedt u een unieke kans om eigenaar te worden van een moderne villa op een van de meest gewilde kustlocaties van Begur.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



lucasfox.co.nl/go/cbr63827

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Berging, Airconditioning

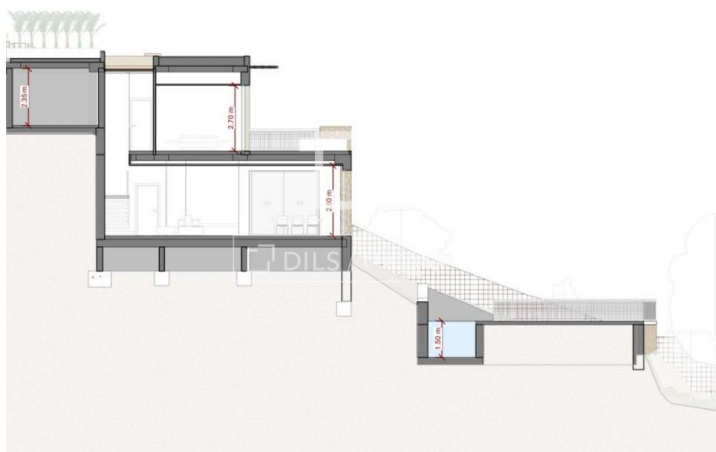
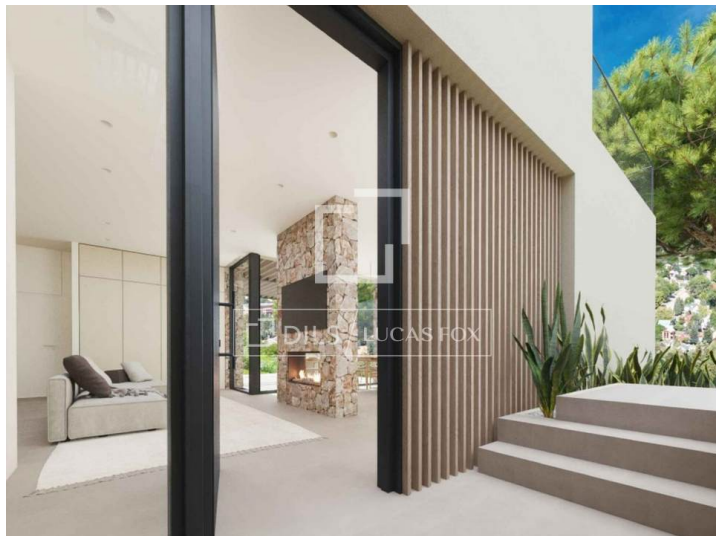


Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.350.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Sa Riera, Costa Brava



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje