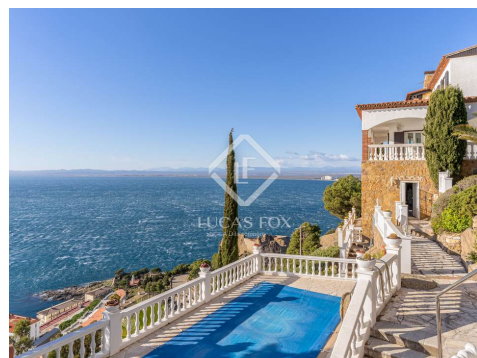


1.295.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Villa met tuin, zwembad en zeezicht in Roses

Spanje » Costa Brava » Bay of Roses » 17480

4	4	275m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.295.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Villa met tuin, zwembad en zeezicht in Roses

Huis met zwembad en panoramisch uitzicht in Roses, verdeeld over drie verdiepingen, met zonnige terrassen, aparte studio, ruim perceel en dubbele garage. Op slechts 5 minuten van het stadscentrum en het strand.

Deze woning bevindt zich op een van de meest gewilde locaties in Roses, met panoramisch uitzicht op zee, een zuidoriëntatie en een ruim perceel dat privacy garandeert en ideaal is om van het buitenleven te genieten. De combinatie van de toplocatie en het potentieel maakt het een uitstekende kans.

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen.

Boven bevinden zich drie lichte slaapkamers, alle met uitzicht op zee, en een complete badkamer. Eén daarvan, momenteel in gebruik als kantoor, heeft toegang tot een eigen terras.

Op de middelste verdieping bevindt zich de belangrijkste woonruimte, met een ruime en lichte woon-eetkamer dankzij de ligging en de ramen naar buiten. Zowel de woon-eetkamer als de slaapkamer met badkamer en suite op deze verdieping hebben directe toegang tot een groot terras met panoramisch uitzicht. De keuken bevindt zich ook op deze verdieping.

Op de benedenverdieping bevindt zich een comfortabele studio-achtige ruimte die meerdere mogelijkheden biedt: gastenverblijf, zelfstandig appartement of recreatieruimte.

Het exterieur beschikt over een zwembad met een fantastisch uitzicht op zee en een aangename terrastuin, perfect om buiten te eten en te ontspannen. Het ruime terrein biedt u de mogelijkheid om optimaal van elke hoek te genieten en te genieten van een warme en privésfeer.

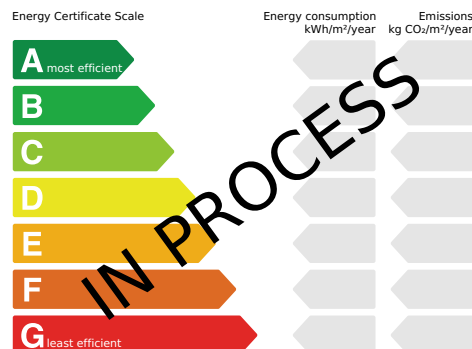
Op straatniveau beschikt de woning over een grote afgesloten garage met ruimte voor twee auto's en extra opslagruimte.

Deze woning ligt op slechts 5 minuten rijden van het centrum van Roses en het strand en is ideaal voor wie op zoek is naar een uitzonderlijk uitzicht, een uitstekende oriëntatie en een ruimte die naar eigen wens kan worden aangepast. Een woning met veel potentie in een zeer gewilde omgeving.



lucasfox.co.nl/go/cbr64775

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Garage, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Uitzicht, Panoramisch zicht,
Open haard, Exterior, Chill out area,
Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.295.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Villa met tuin, zwembad en zeezicht in Roses



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje