

1.150.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

4 4 350m² 700m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.150.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

4 Slaapkamers **4** Badkamers **350m²** Plattegrond **700m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Nieuw gebouwd huis met uitzicht op zee te koop op slechts 5 minuten lopen van het strand in Playa de Aro aan de Costa Brava.

Deze moderne villa, gebouwd in het begin van 2017, biedt een prachtig uitzicht op zee vanaf de locatie in het beste deel van de urbanisatie Treumal, op 5 minuten van het strand in Playa de Aro.

Het pand beschikt over benijdenswaardige buitenruimte; de privétuin van 400 m² met een groot zwembad en de ruimte om een barbecue te installeren, is perfect om te genieten van de rustige locatie. De tuin, het terras en het zwembad zijn toegankelijk vanaf de begane grond die bestaat uit de ruime en lichte woonkamer samen met de keuken, volledig uitgerust met Bosch-apparatuur en een eethoek. Er is ook een suite op de begane grond, opnieuw met toegang tot de tuin en het zwembad, en een extra badkamer voor gasten.

De 2 slaapkamers en een tweede suite bevinden zich op de eerste verdieping. De slaapkamers hebben een balkon met een prachtig uitzicht op zee, terwijl de suite beschikt over een eigen terras en een badkamer met een hydromassagebad. Elke slaapkamer heeft ingebouwde kasten voor maximale opslag.

De kelder bestaat uit een garage met parkeerplaats voor 2 auto's en een machinekamer. Deze nieuwe villa heeft een hoogwaardige afwerking met keramische vloeren en Fiora-armaturen in de badkamers. Voor het hele jaar door comfort zijn er gasolie radiatoren en warme en koude airconditioning in het hele pand.

Een ideaal familiehuis op loopafstand van het strand of een opwindende kans voor beleggers dankzij het uitstekende verhuurpotentieel.



lucasfox.co.nl/go/cbr6539

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Verwarming,
Nieuwbouw, Dubbel glas, Berging,
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.150.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

4 Slaapkamers **4** Badkamers **350m²** Plattegrond **700m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje