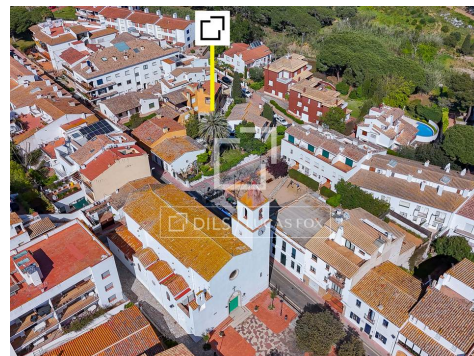


1.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa te koop in Calella de Palafrugell, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Calella de Palafrugell » 17200

3	1	64m ²	272m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa te koop in Calella de Palafrugell, Costa Brava

Charmant huis in het centrum van Calella met drie slaapkamers, een zonnige tuin met veranda, uitzicht op de kerk en op drie minuten van het strand.

Lucas Fox presenteert dit prachtige traditionele huis, gelegen in het hart van Calella, op slechts drie minuten lopen van de schitterende stranden.

De woning onderscheidt zich door haar authentieke karakter en gastvrije sfeer. Ze beschikt over drie ruime tweepersoonsslaapkamers en een complete badkamer. De woonruimte biedt een aangename open woon- en eetkamer met een open keuken, waardoor een lichte en functionele ruimte ontstaat die direct uitkomt op een charmante, zonnige tuin.

De buitenkant is een van de grootste trekpleisters van het pand: een prachtige tuin met een veranda, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat, met een mooi uitzicht op de dorpskerk, wat een unieke en charmante omgeving creëert.

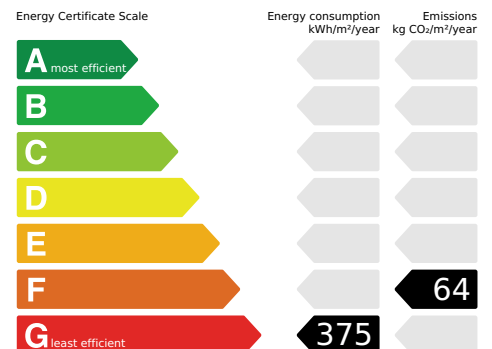
Bovendien biedt het pand de mogelijkheid tot uitbreiding, met de optie om naar behoefte een extra verdieping te bouwen. Een klein gedeelte van de tuin kan eenvoudig worden opengebrouwen om twee parkeerplaatsen naast het huis te creëren, een belangrijk voordeel in Calella.

Een uitzonderlijke kans om een huis met veel karakter, een grote tuin en een bevoorrechte locatie in het centrum van Calella te verwerven, perfect als hoofdverblijf of als tweede huis.



lucasfox.co.nl/go/cbr66864

Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inbouwkasten, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Alarmsysteem



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa te koop in Calella de Palafrugell, Costa Brava



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje