

550.000 € Landhuis - Verkocht

8 Slaapkamer landhuis te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17153

8 Slaapkamers **3** Badkamers **670m²** Plattegrond **300.000m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

550.000 € Landhuis - Verkocht

8 Slaapkamer landhuis te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17153

8 Slaapkamers **3** Badkamers **670m²** Plattegrond **300.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Charmante boerderij te koop in een prachtige natuurlijke omgeving, te renoveren.

Een charmante 18e-eeuwse boerderij in een unieke landelijke omgeving, omringd door uitzonderlijke natuurlijke schoonheid. Het 30 hectare grote perceel ligt aan de rand van een prachtige vallei en combineert dichte bossen en velden die grenzen aan een rivier, drie bronnen bieden een ruime watervoorziening.

Deze woning biedt een opwindend project; Hoewel het structureel gezond is en 18 jaar geleden is gerestaureerd, moet het worden gerenoveerd. Een deel van het huis is momenteel bewoonbaar met water, elektriciteit en een telefoonlijn waardoor het mogelijk is om ter plaatse te wonen terwijl renovatiewerkzaamheden worden uitgevoerd.

Op de begane grond van het hoofdgebouw vindt u een hal, een eetkamer en een woonkamer met een open haard, die vol staat met de landelijke charme. Er is ook een slaapkamer met een eigen badkamer en een grote tweede slaapkamer op de begane grond. De eerste verdieping van het pand bestaat uit 4 slaapkamers, een badkamer, een woonkamer en een grote logeerkamer, er is ook toegang tot een terras vanaf dit niveau met een prachtig uitzicht op het omliggende platteland.

Naast de hoofdboerderij met een bebouwde oppervlakte van 530m², is er ook een stafhuis van 140m² met een keuken, badkamer en de woonkamer op de begane grond en 3 slaapkamers op de bovenverdieping.

Dit 18e-eeuwse landhuis is een unieke kans in een omgeving van ongeëvenaarde natuurlijke schoonheid. Eenmaal gerenoveerd, kan dit een prachtig huis of een tweede woning in Girona worden.



lucasfox.co.nl/go/cbr6718

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Renovatie object, Open haard, Diervriendelijk, Bijkeuken, Barbecue, Balkon,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

550.000 € Landhuis - Verkocht

8 Slaapkamer landhuis te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17153

8 Slaapkamers **3** Badkamers **670m²** Plattegrond **300.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje