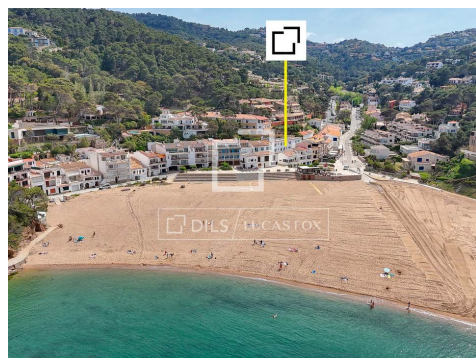


1.490.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Traditionele en volledig gerenoveerde visserswoning met 4 slaapkamers aan het strand in Sa Riera

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

4	2	167m ²	111m ²	20m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.490.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Traditionele en volledig gerenoveerde visserswoning met 4 slaapkamers aan het strand in Sa Riera

Traditionele en volledig gerenoveerde visserswoning met 4 slaapkamers, direct aan het strand en de zee gelegen, met afgesloten garage in Sa Riera, Begur

Gelegen direct aan zee in de zeer gewilde baai van Sa Riera, biedt deze uitzonderlijke visserswoning aan het strand een werkelijk unieke kans om een volledig gerenoveerde woning te verwerven met directe toegang tot het strand en de zee, op een van de meest iconische locaties van de Costa Brava.

Deze charmante halfvrijstaande hoekwoning werd enkele jaren geleden volledig gerenoveerd door een van de meest gerenommeerde lokale architecten van de regio, waarbij hedendaags comfort van hoge kwaliteit werd gecombineerd met het authentieke karakter en de warme uitstraling van de traditionele architectuur van de Costa Brava.

De woning beschikt over een comfortabele en praktische indeling verdeeld over twee verdiepingen, plus een extra loftruimte, waardoor zij ideaal is als vakantieverblijf of permanente woning.

Op de begane grond bevindt zich een ruime afgesloten garage voor twee auto's, twee tweepersoonsslaapkamers, een complete gedeelde badkamer, een aparte wasruimte en extra ingebouwde opbergkasten bij de entree.

Een trap leidt naar de hoofdverdieping, waar zich een lichte en ruime open leefruimte bevindt die volledig is ontworpen om optimaal te genieten van de spectaculaire ligging aan zee. De elegante open keuken sluit naadloos aan op de royale woon- en eetkamer met open haard, terwijl grote ramen het interieur vullen met natuurlijk licht en vanuit elke hoek een prachtig panoramisch uitzicht op zee bieden.

Vanaf deze verdieping is er directe toegang tot een groot en comfortabel terras, perfect ontworpen voor buiten dineren, ontspanning en het genieten van de uitzonderlijke mediterrane omgeving direct boven de zee.

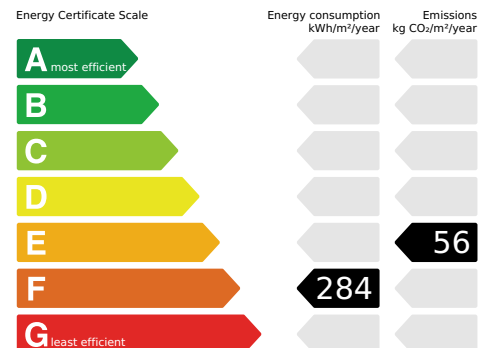
Op deze verdieping bevinden zich tevens twee extra ruime tweepersoonsslaapkamers, beide met ramen naar buiten, evenals een complete badkamer.

Boven de hoofdverdieping bevindt zich een veelzijdige loftruimte die eenvoudig kan dienen als extra slaapruijme, tv- of bioscoopkamer, speelruimte, kantoor of gezellige ontspanningsruimte.



lucasfox.co.nl/go/cbr67868

Zeezicht, Eerste lijn zee, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.490.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Traditionele en volledig gerenoveerde visserswoning met 4 slaapkamers aan het strand in Sa Riera

De renovatie omvatte alle installaties en technische elementen, waaronder verwarmings- en airconditioningsystemen via splits, elektriciteit, leidingen, ramen, vloeren en isolatie, allemaal uitgevoerd met materialen van uitstekende kwaliteit en met veel aandacht voor het behoud van de authentieke lokale stijl en sfeer.

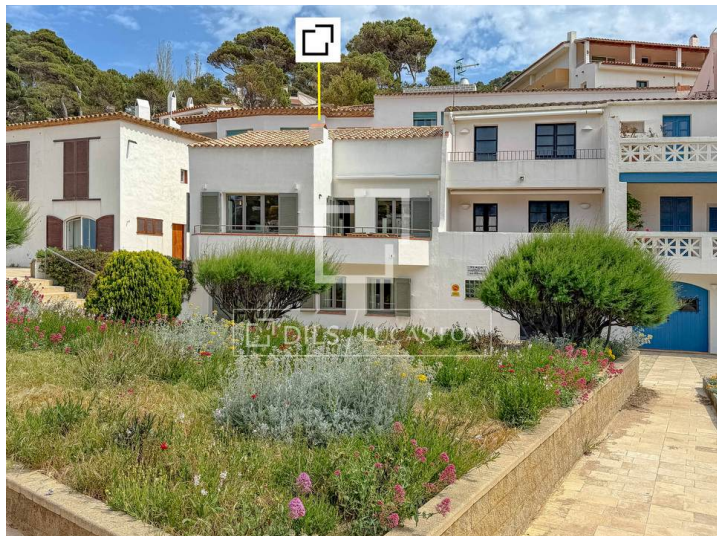
Dit is een zeldzame instapklare woning die een uitzonderlijke combinatie biedt van locatie, uitzicht, comfort, charme en onderhoudsgemak — klaar om onmiddellijk van te genieten.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.490.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Traditionele en volledig gerenoveerde visserswoning met 4 slaapkamers aan het strand in Sa Riera



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje