

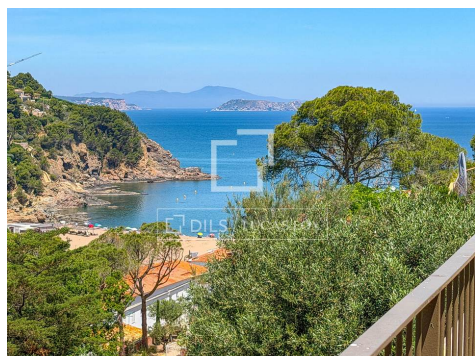
825.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 194m<sup>2</sup> terras te koop in Sa Riera, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

4	3	165m <sup>2</sup>	194m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

825.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 194m<sup>2</sup> terras te koop in Sa Riera, Costa Brava

**Elegant huis met 4 slaapkamers, buitenruimtes, een eigentijds design en toegang tot gemeenschappelijke zwembaden in een unieke natuurlijke omgeving.**

Dils Lucas Fox presenteert Begur Gardens, een uniek woonproject gelegen op een van de meest bevoorrechte locaties aan de Costa Brava. Dit exclusieve nieuwbouwproject omvat 52 woningen met drie en vier slaapkamers, verdeeld over elegante appartementen op de begane grond en penthouses, ontworpen om harmonieus op te gaan in de natuurlijke omgeving.

Het project is zorgvuldig ontworpen om het omringende landschap te respecteren en te versterken, waarbij eigentijdse architectuur wordt gecombineerd met hoogwaardige materialen en afwerkingen die harmoniëren met de mediterrane omgeving. De woningen onderscheiden zich door hun ruime interieurs, grote ramen en royale tuinen of terrassen, waardoor bewoners kunnen genieten van natuurlijk licht en een onbelemmerd uitzicht op de omgeving.

Begur Gardens biedt een levensstijl gebaseerd op de verbinding tussen binnen en buiten, waar de natuur een essentieel onderdeel van het dagelijks leven vormt. Het wooncomplex beschikt over twee gemeenschappelijke zwembaden en aangelegde tuinen, waardoor een rustige en exclusieve omgeving ontstaat die is ontworpen voor ontspanning en welzijn.

Het architectonisch ontwerp legt de nadruk op een unieke esthetiek die functionaliteit, schoonheid en een sterk gemeenschapsgevoel combineert, zonder de privacy van de individuele woning in gevaar te brengen. De diverse indelingen, verdeeld over de begane grond en de eerste verdiepingen, voorzien in uiteenlopende behoeften met behoud van een hoog niveau van comfort en kwaliteit.

Dit is een uitzonderlijke kans om te genieten van een moderne woning aan het strand in een ongeëvenaarde natuurlijke omgeving. Het complex biedt tevens parkeerplaatsen te koop aan, wat extra gemak en praktische voordelen biedt.

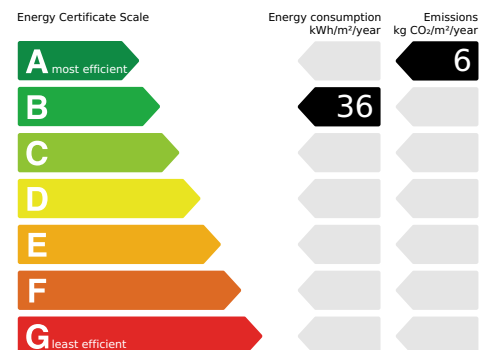
Neem contact op met Dils Lucas Fox voor meer informatie of om een privébezoek te regelen.

De verkoopprijs is exclusief btw (10%) en eventuele bijkomende kosten. Een energiecertificaat en een gebruiksvergunning zijn beschikbaar of in aanvraag, afhankelijk van de voortgang van het project. Verkoper: groot vastgoedeigenaar.



[lucasfox.co.nl/go/cbr69001](https://lucasfox.co.nl/go/cbr69001)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,  
Natuurlijke lichtinval,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,  
Panoramisch zicht, Open keuken,  
Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten,  
Exterior, Dubbel glas, Chill out area,  
Airconditioning

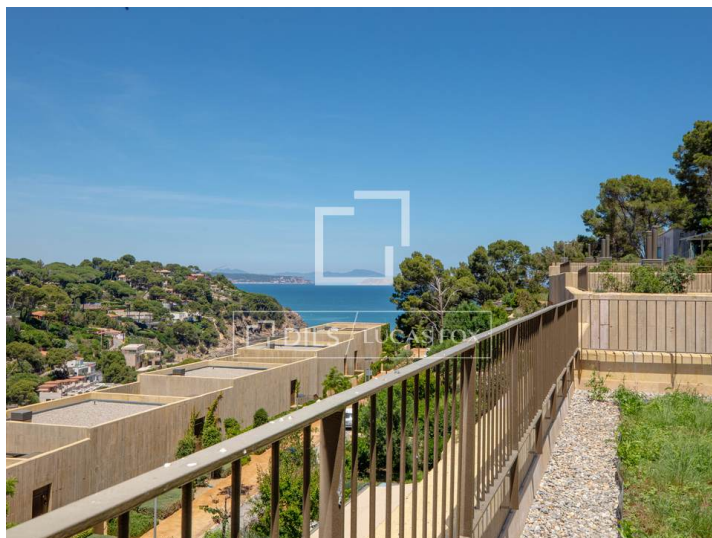
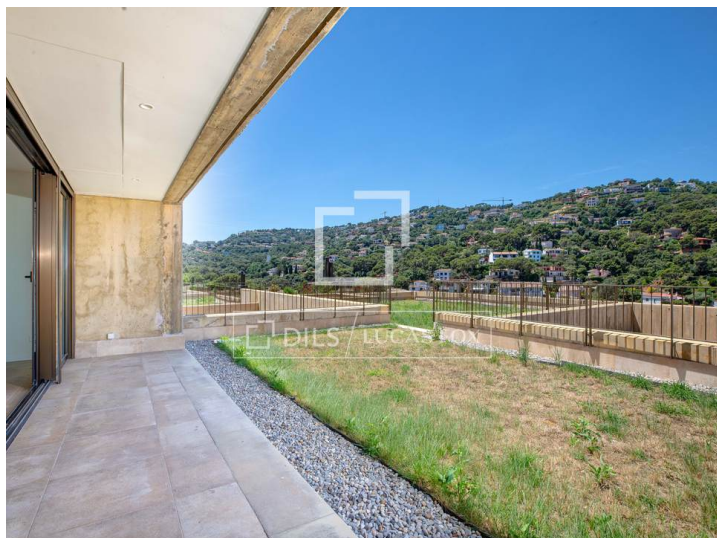


**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

825.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 194m<sup>2</sup> terras te koop in Sa Riera, Costa Brava



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje