

375.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Charmant duplex appartement met 3 slaapkamers, zwembadzicht en parkeerplaats nabij golf en strand in Platja de Pals

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17256

3 Slaapkamers 2 Badkamers 105m² Plattegrond

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

375.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Charmant duplex appartement met 3 slaapkamers, zwembadzicht en parkeerplaats nabij golf en strand in Platja de Pals

Charmant duplexappartement met 3 slaapkamers, twee terrassen, uitzicht op het zwembad en parkeergelegenheid, vlakbij Golf de Pals en het strand in Platja de Pals.

Gelegen in een van de meest gewilde woonwijken van Platja de Pals, op korte afstand van de bekende Golf de Pals en het uitgestrekte zandstrand, biedt dit lichte en gezellige duplex appartement de perfecte combinatie van comfort, rust en een ontspannen mediterrane levensstijl.

De woning maakt deel uit van een goed onderhouden, gezinsvriendelijke en volledig afgesloten residentie met voornamelijk tweede verblijven. De gemeenschap biedt het hele jaar door een rustige sfeer en beschikt over verzorgde gemeenschappelijke tuinen, een groot zwembad en parkeerplaatsen, inclusief ruimte voor fietsen.

Gelegen op de tweede (bovenste) verdieping en verdeeld over twee niveaus.

De hoofdverdieping beschikt over een lichte woon- en eetkamer met een halfopen keuken en directe toegang tot een ruim terras. Deze buitenruimte is ideaal om buiten te dineren en te ontspannen, met aangenaam uitzicht op de gemeenschappelijke tuinen, het zwembad en de omliggende groene zones met bergzicht.

Op dezelfde verdieping bevinden zich de comfortabele hoofdslaapkamer met inbouwkasten, een tweede slaapkamer (geschikt voor stapelbedden) en een volledig gerenoveerde badkamer.

De bovenverdieping biedt een extra slaapkamer met en-suite badkamer en toegang tot een privé zonneterras—een ideale plek om in alle rust van de zon te genieten.

De woning is recent volledig opnieuw geschilderd en is voorzien van dubbele beglazing en horren op alle ramen. Daarnaast beschikt de woning over recent geïnstalleerde airconditioning (warm/koud) in alle kamers, wat zorgt voor optimaal comfort het hele jaar door. De badkamers zijn volledig gerenoveerd in 2024.

Een privé parkeerplaats binnen de residentie is inbegrepen in de prijs.

Het betreft een onderhoudsvriendelijke woning in een goed beheerde gemeenschap met regelmatig onderhoud en verbeteringen—ideaal als vakantiewoning of tweede verblijf aan de Costa Brava.

Beschikbaar deze zomer.

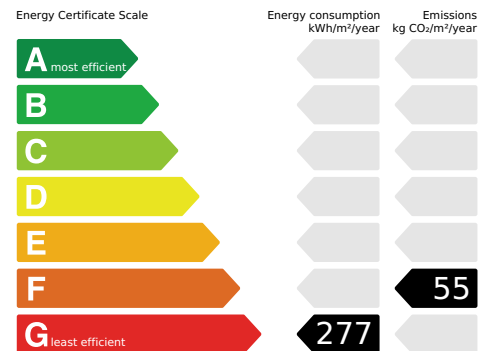
Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje



lucasfox.co.nl/go/cbr69064

Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Open keuken,
Inbouwkasten, Dubbel glas,
Besloten gemeenschap, Berging,
Balkon, Airconditioning



375.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Charmant duplex appartement met 3 slaapkamers, zwembadzicht en parkeerplaats nabij golf en strand in Platja de Pals



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje