

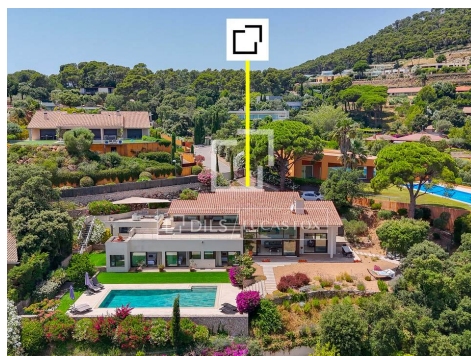
3.300.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Spectaculaire luxe villa met adembenemend panoramisch zeezicht in de prestigieuze wijk Ses Falugues, op slechts een paar stappen van het strand van Aiguablava, Begur

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	433m ²	1.534m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

3.300.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Spectaculaire luxe villa met adembenemend panoramisch zeezicht in de prestigieuze wijk Ses Falugues, op slechts een paar stappen van het strand van Aiguablava, Begur

Elegante luxe villa te koop in een gewilde woonwijk met uitzicht op Aiguablava. De villa biedt een prachtig uitzicht op zee, een privézwembad en een toplocatie op korte loopafstand van het strand.

Deze uitzonderlijke, moderne villa is gelegen in de prestigieuze woonwijk Ses Falugues en biedt een exclusieve levensstijl, gekenmerkt door design, natuurlijk licht en adembenemende panoramische uitzichten over de Middellandse Zee. De villa ligt op slechts enkele minuten van het strand van Aiguablava en op slechts 5 minuten rijden van het charmante centrum van Begur. Het combineert privacy en rust met de nabijheid van enkele van de meest gewilde locaties aan de Costa Brava.

De villa is ontworpen met een moderne architectonische benadering, waarbij ruimte, licht en een naadloze overgang tussen binnen en buiten centraal staan. De belangrijkste woonruimte heeft een ruime open indeling met dubbele plafondhoogte, wat een opmerkelijk gevoel van volume en elegantie creëert. De kamerhoge ramen laten de hele dag door veel natuurlijk licht binnen en bieden een prachtig uitzicht op zee, waardoor de verbinding tussen het huis en de natuurlijke omgeving wordt versterkt.

De volledig uitgeruste keuken in Amerikaanse stijl sluit harmonieus aan op de woonruimte en biedt een eigentijds en functioneel ontwerp, ideaal voor zowel dagelijks gebruik als voor het ontvangen van gasten. De ligging op het zuidoosten zorgt voor uitstekende zonlichtinval van 's ochtends tot laat in de middag, waardoor het interieur het hele jaar door warm en uitnodigend is.

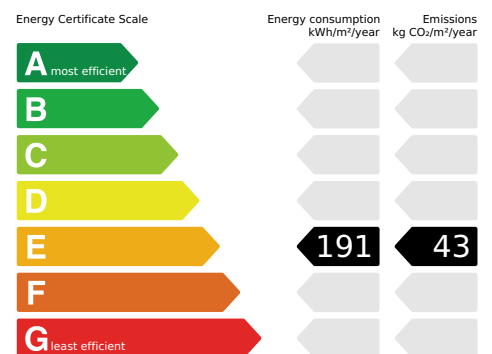
De woning beschikt momenteel over vier ruime slaapkamers met eigen badkamer, elk ontworpen met comfort, privacy en verfijnde afwerking in gedachten. Daarnaast bestaat de mogelijkheid om een vijfde slaapkamer met eigen badkamer op de bovenverdieping te creëren, wat extra flexibiliteit biedt voor gasten, familie of personeel.

De buitenruimtes zijn al even indrukwekkend. De villa staat op een prachtig aangelegd perceel met een spectaculair zwembad, perfect gelegen om te genieten van het weidse uitzicht en het mediterrane klimaat. De volgroeide tuin biedt veel privacy en creëert een vredige en serene omgeving. Diverse lounge- en eetgedeeltes maken het mogelijk om het hele jaar door moeiteloos buiten te leven en gasten te ontvangen.



lucasfox.co.nl/go/cbr70470

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dienstingang, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

3.300.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Spectaculaire luxe villa met adembenemend panoramisch zeezicht in de prestigieuze wijk Ses Falugues, op slechts een paar stappen van het strand van Aiguablava, Begur

De woning verkeert in uitstekende staat en is direct te betrekken, zonder dat renovaties nodig zijn. Het is een fantastische kans, zowel als permanente woning als luxe tweede huis, in een van de meest exclusieve buurten van Begur.

De zeldzame combinatie van eigentijds design, een bevoorrechte locatie en een uitzonderlijk uitzicht maakt deze villa tot een werkelijk uniek aanbod aan de Costa Brava.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen. We helpen u graag verder en organiseren een privébezoek op een tijdstip dat u schikt.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

3.300.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Spectaculaire luxe villa met adembenemend panoramisch zeezicht in de prestigieuze wijk Ses Falugues, op slechts een paar stappen van het strand van Aiguablava, Begur



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje