

320.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Sa Riera, Costa Brava

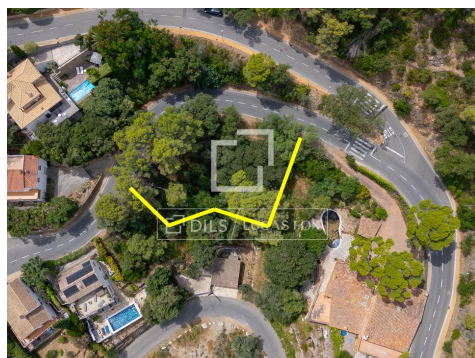
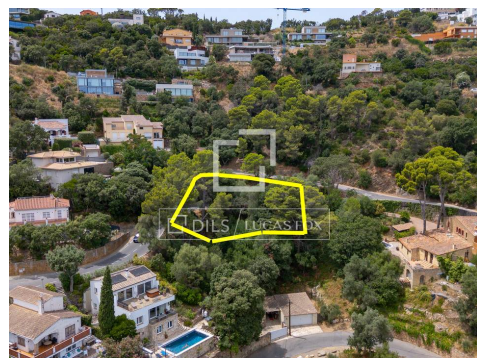
Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

1.045m²

1.045m²

Plattegrond

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

320.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Sa Riera, Costa Brava

Bouwgrond van 1045 m² met de mogelijkheid om een huis van 584 m² te bouwen (begane grond + 1 verdieping) met zwembad in Sa Riera, Begur, Costa Brava.

Een stedelijk perceel van 1.045 m² in een van de meest exclusieve wijken van Begur, ideaal voor de bouw van een hoogwaardige eengezinswoning in een rustige, natuurrijke omgeving.

Het perceel heeft een bebouwbare oppervlakte van maximaal 584 m², waardoor een ruime vrijstaande woning met zwembad, tuin en buitenruimte gebouwd kan worden. De bouwvoorschriften staan een begane grond plus een extra verdieping toe, wat talloze ontwerpmogelijkheden biedt.

Bovendien omvat het een standaardproject voor een eengezinswoning met zwembad, waardoor de start van de bouw versneld kan worden.

Een uitstekende kans om uw droomhuis te bouwen én te investeren in een van de meest gewilde locaties aan de Costa Brava.



lucasfox.co.nl/go/cbr72001

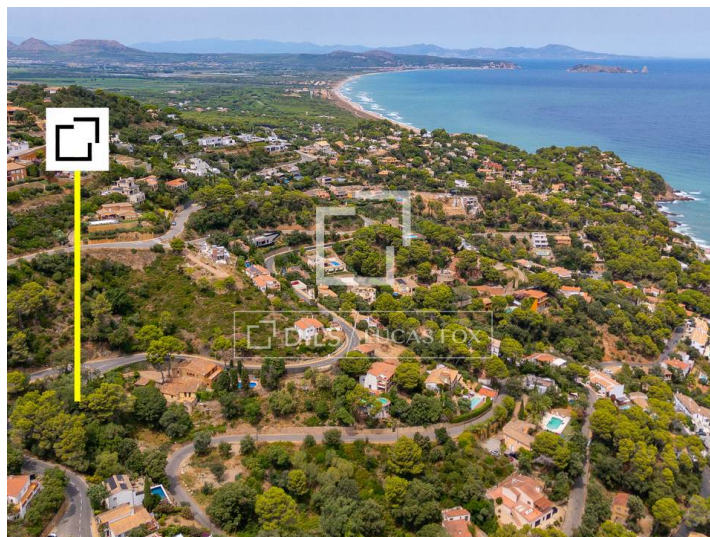
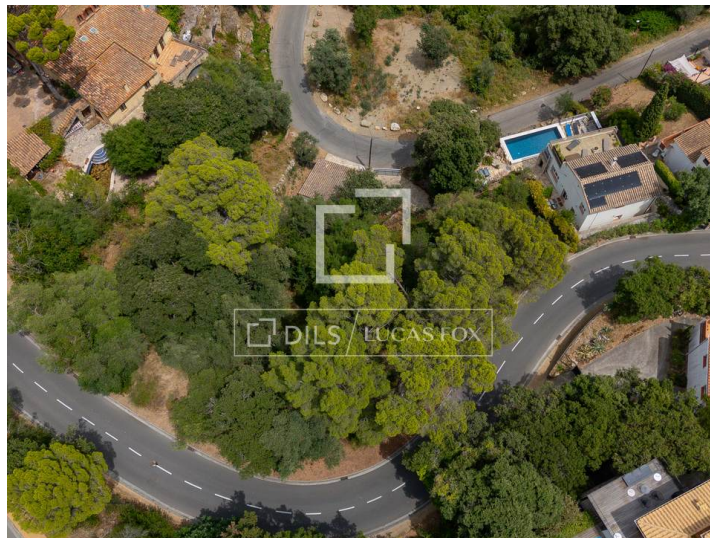
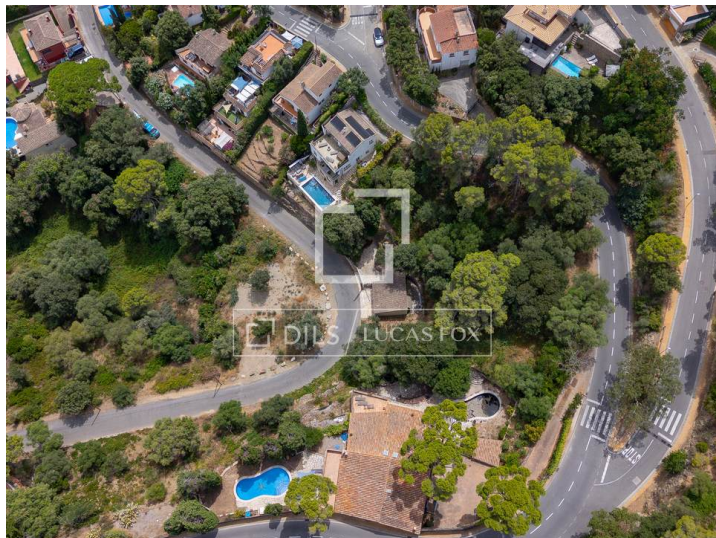
Uitzicht op de bergen, Uitzicht

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

320.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Sa Riera, Costa Brava



De woning bevindt zich in Sa Riera, Costa Brava, waarbij de locatie bij benadering wordt aangegeven overeenkomstig de geldende regelgeving. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 0 m² en een bruikbare oppervlakte van 0 m². De woning verkeert in excellent staat. De totale verkoopprijs bedraagt 320.000 €. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten in verband met de koop, die volgens de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval zijn van toepassing: ITP. Ook zijn de notariskosten en registratiekosten niet inbegrepen. Wat betreft de bewoonbaarheidsverklaring: deze is in ons bezit, met nummer , en zal op verzoek van de geïnteresseerde ter beschikking worden gesteld. AICAT-registratienummer 13225 en API 4089. Status van grootbezitter: Nee.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje