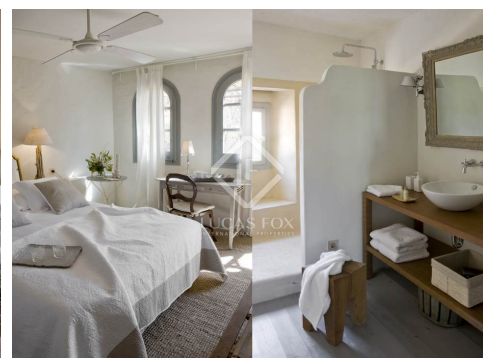


1.100.000 € Hotel - Verkocht

## Excellent 7 Slaapkamer Hotel te koop in Alt Emporda, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17137

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>1.078m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.100.000 € Hotel - Verkocht

## Excellent 7 Slaapkamer Hotel te koop in Alt Emporda, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17137

7 Slaapkamers      7 Badkamers      464m<sup>2</sup> Plattegrond      1.078m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Betoverend boetiekhôtel met 7 prachtig gepresenteerde kamers in een heerlijk rustige omgeving in de regio Alt Empordà, op slechts 3 minuten van de stranden van de Costa Brava.**

In slechts 7 jaar tijd is dit kleine landelijke hotel geplaatst als een van de 25 meest romantische hotels in Spanje en een van de 10 beste voor uitstapjes voor koppels tijdens de kerstvakantie, Pasen en, natuurlijk, de zomervakantie die van mei tot oktober gaat .

De voortdurende verschijningen in nationale en internationale tijdschriften, commentaren op TripAdvisor en Google en de vele advertentiesessies, onder andere, spreken voor zich van de speciale charme van deze landelijke accommodatie, waarvan het unieke decor voortdurend wordt vernieuwd door de huidige eigenaren, beide met een onderscheiden en een uitgebreide carrière in interieurontwerp en styling.

Het hele jaar geopend, volledig operationeel en met een hoge bezettingsgraad, is het ideaal als een investering voor degenen die in een natuurlijke omgeving willen wonen met een stille en stressvrije levensstijl. Dit alles in een prachtige omgeving met mediterraan licht.

Het hotel heeft het hoofdgebouw, dat volledig is gerestaureerd, waar we de receptie, de woonkamer, een grote open haard en 2 slaapkamers op de bovenste verdieping vinden. Op de binnenplaats, die weelderige vegetatie heeft, vindt u nog een slaapkamer. Er zijn nog 4 slaapkamers gescheiden door de tuin en het zwembad. In totaal zijn er 7 slaapkamers ingericht met veel smaak en creativiteit, elk verschillend, met voorwerpen die over de hele wereld zijn gebracht, waar vintage, moderne en etnische stijlen worden gecombineerd, met een vleugje klassiek design.

De serre en de keuken maken deel uit van de charme van de accommodatie, waar romantische diners worden bereid en geserveerd bij kaarslicht, of in de zomer in de tuin. Aangevuld met een wasruimte en schoonmaakpersoneel die de werking van het hotel perfect kennen.



[lucasfox.co.nl/go/cbr7306](https://lucasfox.co.nl/go/cbr7306)

Zwembad, Tuin, Monumentale details,  
Verwarming, Verhuur licentie, Open haard,  
Gerenoveerd, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

**1.100.000 € Hotel - Verkocht**

## **Excellent 7 Slaapkamer Hotel te koop in Alt Emporda, Girona**

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17137

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>1.078m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het hotel heeft het hele jaar door een hoge bezettingsgraad en een geconsolideerd klantenbestand. Ideaal voor iedereen die een klein maar winstgevend boetiekhôtel wil kopen of die een rustig leven wil leiden in een natuurlijke omgeving vol charmante plaatsen in de Empordà, een regio die bekend staat om zijn prachtige middeleeuwse dorpjes. Het staat ook bekend om de voetafdruk van de Grieken en Romeinen (Ruïnes van Sant Martí d'Empuries), romaanse en gotische monumenten en een bekende gastronomie met producten van land en zee.

**Contact ons over deze woning**

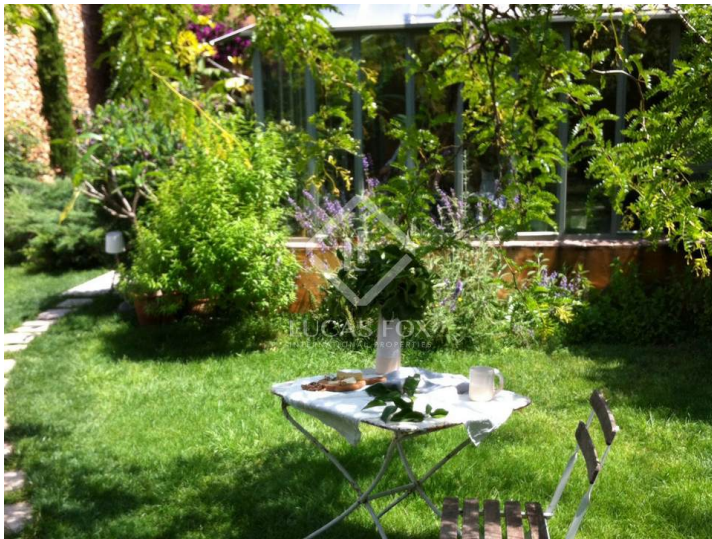
+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.100.000 € Hotel - Verkocht

## Excellent 7 Slaapkamer Hotel te koop in Alt Emporda, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17137

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>1.078m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje