

750.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 13m² terras te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 17538

4	3	196m²	13m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

750.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 13m² terras te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 17538

4 Slaapkamers **3** Badkamers **196m²** Plattegrond **13m²** Terras

OMSCHRIJVING

Onberispelijke duplex met terras in Golf de Fontanals

Duplex in een exclusief gebied van Cerdanya. In een bevoorrechte enclave, waar steeds meer mensen op zoek zijn naar hun tweede huis.

Dit ruime, comfortabele en charmante pand voldoet aan de behoeften van iedereen die van kwaliteit en goede smaak houdt.

Zo verdeeld dat het functionaliteit biedt in elk van zijn kamers en tegelijkertijd dat aangename en comfortabele gevoel dat ons vanaf het eerste moment heeft begroet niet verliest.

Het is verdeeld over twee ruime verdiepingen met grote ramen die alle kamers van licht voorzien.

Op de eerste verdieping vervult een hal met een grote kast perfect zijn opbergfunctie en helpt ons het pand op orde te houden.

Vervolgens een open ruimte die wordt gedeeld door een woonkamer, eetkamer en een spectaculair uitzicht op het bergachtige landschap dat ons omringt. Maximale en directe integratie in die buitenruimte waardoor we dankzij onze ramen en een terras met directe toegang het gevoel krijgen dat we midden in de natuur zijn. Een uiterst belangrijk pluspunt dat de onverslaanbare oriëntatie van het pand ons biedt.

Een open haard herschept wintermiddagen in een droomomgeving.

De keuken, onafhankelijk en ook zeer licht, met voldoende ruimte om van elk moment te blijven genieten.

Een badkamer met douche en een kamer met stapelbed completeren deze eerste verdieping.

Een trap geeft ons toegang tot de tweede verdieping, waar de rest van de slaapkamers en badkamers het slaapgedeelte aanvullen. Een kamer met een tweepersoonsbed, kleedkamer en en-suite badkamer maken deze slaapkamer tot de belangrijkste in het huis.

We vonden nog een tweepersoonskamer met twee eenpersoonsbedden. Een kamer met een onderschuifbed. Een grote hal. Een complete badkamer om te delen en ingebouwde kasten.



lucasfox.co.nl/go/cer45384

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Exterior, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

750.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 13m² terras te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 17538

4	3	196m²	13m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje