

550.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 17538

3	2	180m²	1.200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

550.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 17538

3 Slaapkamers **2** Badkamers **180m²** Plattegrond **1.200m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitstekende gelegenheid voor een halfvrijstaande woning om te rehabiliteren in Cerdanya

Halfvrijstaande woning te koop in Cerdanya, in een van de meest exclusieve gebieden van deze regio. Slechts vijf minuten van de golfbaan Fontanals. Een unieke kans om te genieten van een woning met een privétuin van 1200m². Iets dat vandaag de dag vrijwel onbestaande is zo dicht bij het Soriguerola-gebied.

Er is al een revalidatieproject gestart, waarin in tal van verbeteringen is geïnvesteerd. De mogelijkheid om dit project voort te zetten behoort tot de opties van de toekomstige koper. De documenten die deze investering verifiëren, zullen indien nodig ter beschikking worden gesteld aan de belanghebbende.

Verdeeld over drie verdiepingen; de verdieping minus één, gelegen in het onderste deel van het huis en gebruikt als garage en de andere twee verdiepingen, eerste en tweede, die we direct vanaf de straatingang bereiken. Ze hebben een woonkamer, keuken, twee badkamers en drie slaapkamers.

Uiteraard zal het aanbod variëren afhankelijk van de voorkeuren van elke belanghebbende partij.

Dit is een van de grote voordelen die dit type onroerend goed biedt.



lucasfox.co.nl/go/cer46308

Uitzicht op de bergen, Tuin, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Uitzicht, Renovatie object, Berging

Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

550.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 17538

3	2	180m²	1.200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje