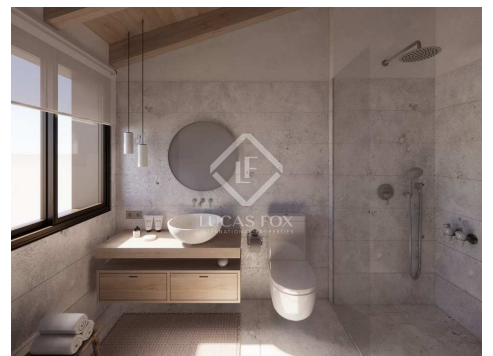
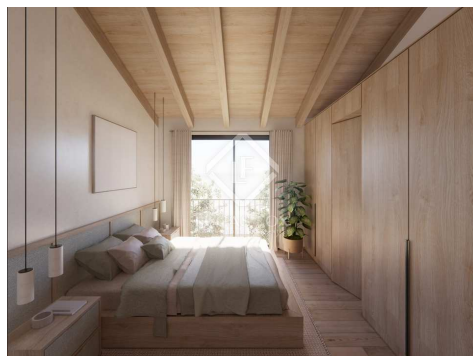


465.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 17529

3 Slaapkamers **3** Badkamers **98m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

465.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 17529

3 Slaapkamers **3** Badkamers **98m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Lineaire constructie van acht herenhuizen in Vilallobent

Nieuwbouw in aanbouw in La Cerdanya.

Mis de kans niet van deze nieuwe ontwikkeling van herenhuizen in de stad Vilallobent.

Acht eengezinswoningen die door hun hoogwaardige materialen en strakke vormgeving perfect in het landschap zijn geïntegreerd.

Verdeeld over twee verdiepingen, waardoor grote en open ruimtes ontstaan. Het licht en het buitenlandschap filteren door de grote ramen. Elk van hen heeft twee privétuinen, één op het zuiden en de andere op het noorden met uitzicht.

Op de eerste verdieping een open ruimte die wordt gedeeld door een woonkamer, keuken en eetkamer. Een badkamer die zijn functionaliteit compleet maakt.

Op de tweede verdieping is de ruimte verdeeld in drie slaapkamers, twee tweepersoonskamers en een eenpersoonskamer. Eén met een en-suite badkamer en de andere twee met een gedeelde badkamer.

De twee woningen aan de kopse kanten van de bebouwing hebben een verschillende verdeling. De eerste verdieping blijft exact hetzelfde, maar op de tweede verdieping is ruimte voor een vierde kamer.

Alle complete badkamers in deze promotie zijn voorzien van douchebakken.

Zoals niet te missen is, hebben alle woningen een open haard.

Verwarmingssysteem met elektrische radiatoren.

Energie-efficiënte huizen, met aërothermische energie en fotovoltaïsche panelen.

Automatische donkere jaloezieën die opgaan in het landschap.

Stenen gevels en leistenen daken integreren deze nieuwe ontwikkeling perfect zonder de omgeving te verstoren.

Het hout dat in het interieur wordt gebruikt, combineert lichte en donkere kleuren en geeft een vleugje moderniteit en design aan deze exclusieve promotie.



lucasfox.co.nl/go/cer46768

Uitzicht op de bergen, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Open keuken, Nieuwbouw, Exterior, Berging

Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

465.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 17529

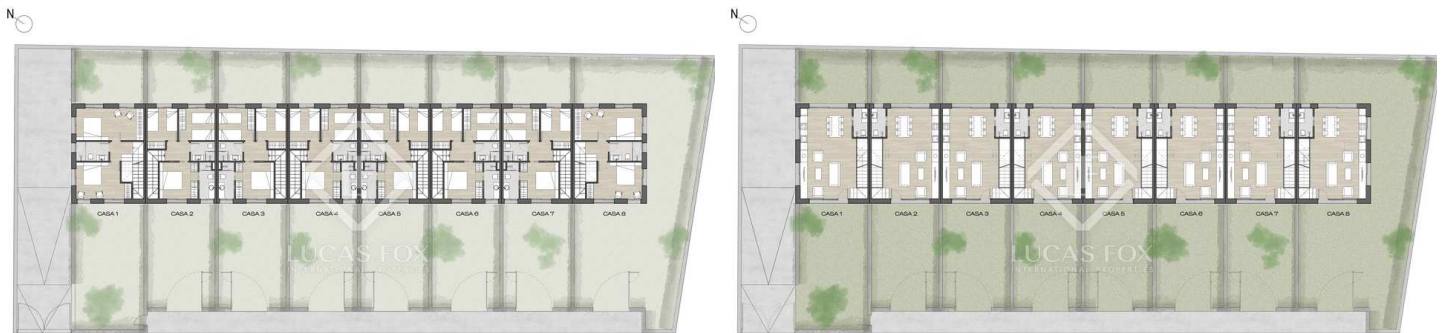
3 Slaapkamers **3** Badkamers **98m²** Plattegrond

De hoekwoningen hebben een prijs van € 560.000,- + BTW + BELASTINGEN

Momenteel zijn de nummers 1, 2 en 7 al gereserveerd.

De prijzen die in de publicatie verschijnen (€ 465.000) zijn exclusief BTW en zonder BELASTINGEN.

Voor alle informatie, aarzel niet om contact met ons op te nemen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje