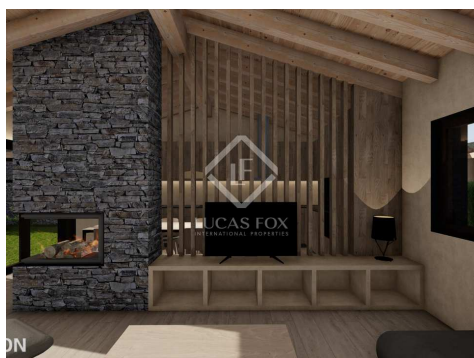


576.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 25721

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **153m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

576.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 25721

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **153m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in La Cerdanya, Spanje

Promotie van nieuwbouw in de stad Bor, Bellver de Cerdanya.

Bouw van vier geschakelde woningen op een oppervlakte van 2.047m<sup>2</sup>.

Het wordt gekenmerkt door zijn hoogwaardige materialen en zijn perfecte integratie in een natuurlijke omgeving om het landschap niet te hinderen.

Dit lineaire ontwerp onderscheidt het van de rest van de eigendommen, omdat het maximaal gebruik wil maken van een goede oriëntatie en zo optimale prestaties op het gebied van energie-efficiëntie wil verkrijgen.

Dit huis genaamd H1 heeft een bebouwde oppervlakte van 153,80m<sup>2</sup>

Op de plattegronden kun je zien dat het uit drie slaapkamers bestaat, waarvan één met een en-suite badkamer. Twee badkamers, keuken-eetkamer, woonkamer, ruimte voor was- of opslagruimte en garage.

Tuin en groene ruimtes eromheen om van dit huis het huis van uw dromen te maken.

Dit pand heeft als voordeel dat het op de hoek van de woonwijk ligt, wat een meerwaarde oplevert.

De prijs van elk onroerend goed begint bij € 576.000,- afhankelijk van de locatie en kenmerken van elk specifiek onroerend goed.

Voor meer informatie kunt u direct contact met ons opnemen.



[lucasfox.co.nl/go/cer48171](https://lucasfox.co.nl/go/cer48171)

Uitzicht op de bergen, Tuin, Garage,  
Verwarming, Uitzicht, Exterior

### Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje



576.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 25721

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **153m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje