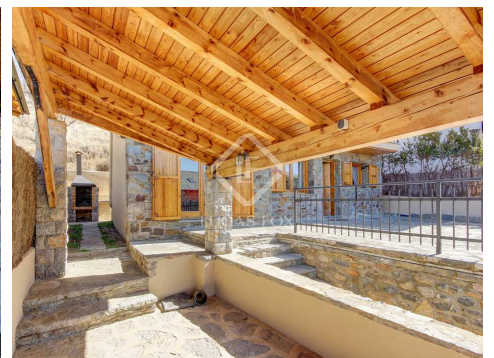


460.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 25721

3 Slaapkamers **2** Badkamers **180m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

460.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 25721

3 Slaapkamers **2** Badkamers **180m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Huis te koop in Riu de Santa Maria, Bellver de Cerdanya

Prachtig huis te koop in La Cerdanya, in de stad Riu de Santa María, Bellver de Cerdanya. Eén van de gebieden waar steeds meer mensen kiezen als investeringsplek.

Dit herenhuis, gebouwd in een zeer Cerdany-stijl en met behoud van de esthetiek van de omgeving, biedt functionaliteit en een grote buitenruimte voor gebruik en genot van het leven in een landelijke omgeving.

Dankzij de fantastische ligging kunt u op een steenworp afstand wonen van een gebied met alle nodige voorzieningen en tegelijkertijd genieten van de maximale rust die het leven midden in de natuur biedt.

Het is verdeeld over twee praktische verdiepingen met grote ruimtes die natuurlijk licht mogelijk maken dat elk van de hoeken vult.

Op de begane grond vullen een aparte keuken met raam naar buiten, een complete badkamer en een woon-eetkamer deze gezellige begane grond met leven. Een centrale open haard zorgt voor de huiselijke sfeer die we allemaal van een huis in de bergen verwachten. Vanaf hier heeft u directe toegang tot een groot terras met een onovertroffen uitzicht.

Via een comfortabele houten trap stijgen we naar de eerste verdieping die ons naar het slaapgedeelte brengt. Drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan twee met ruimte voor een stapelbed en een eenpersoonsbed, een complete badkamer om te delen en ingebouwde kasten in beide. De andere kamer met een tweepersoonsbed.

Twee van de kamers hebben directe toegang tot een groot balkon, dat ook een extra privéruimte biedt om van het spectaculaire uitzicht te genieten.

Steenmaterialen op de gevel en hout op de vloeren en plafonds binnen dragen bij aan het benadrukken van het goede onderhoud van de woning.

In de buitenruimte staat een barbecue om goede momenten met familie en vrienden uit te lokken.

De woning wordt compleet gemaakt met een grote garage, 37m², en een diverse opslagruimte van 18m².



lucasfox.co.nl/go/cer48701

Uitzicht op de bergen, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Exterior, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

460.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 25721

3 Slaapkamers **2** Badkamers **180m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje