

Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer villa met 160m<sup>2</sup> Tuin te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 25721

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>160m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje



**Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Nieuw**

## **Excellent 3 Slaapkamer villa met 160m<sup>2</sup> Tuin te koop in La Cerdanya, Spanje**

Spanje » La Cerdanya » 25721

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>160m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

### OMSCHRIJVING

## **Huis / in uitstekende staat en met privétuin, te koop in La Cerdanya, Prats i Sampsor.**

Prachtig herenhuis met drie verdiepingen in het centrum van Prats de Cerdanya, direct naast een wandelgebied en diverse voorzieningen.

Het charmant gerenoveerde huis beschikt over een aangename en lichte eetkamer met een grote open haard. Het opent naar een terras om te dineren of 's ochtends koffie te drinken, en kijkt uit op de privétuin, perfect voor familiebarbecues.

Op de begane grond, direct aan de straatkant, vinden we de entree en hal van de woning en een garage voor één auto, met aan de achterzijde een wasruimte.

Op de eerste verdieping bevinden zich een moderne keuken, eetkamer en woonkamer.

In de rustruimte bevinden zich twee ruime slaapkamers, waarvan één met balkon, die een badkamer delen.

En op de bovenste zolderverdieping bevinden zich een warme suite-achtige kamer en een voorkamer.



[lucasfox.co.nl/go/cer58222](https://lucasfox.co.nl/go/cer58222)

Uitzicht op de bergen, Tuin, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,  
Panoramisch zicht, Exterior, Barbecue,  
Balkon

### **Contact ons over deze woning**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer villa met 160m<sup>2</sup> Tuin te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 25721

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **140m<sup>2</sup>** Plattegrond    **160m<sup>2</sup>** Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje