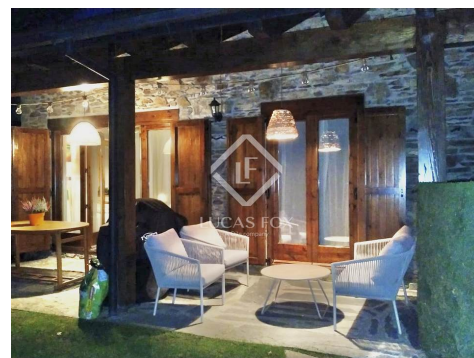
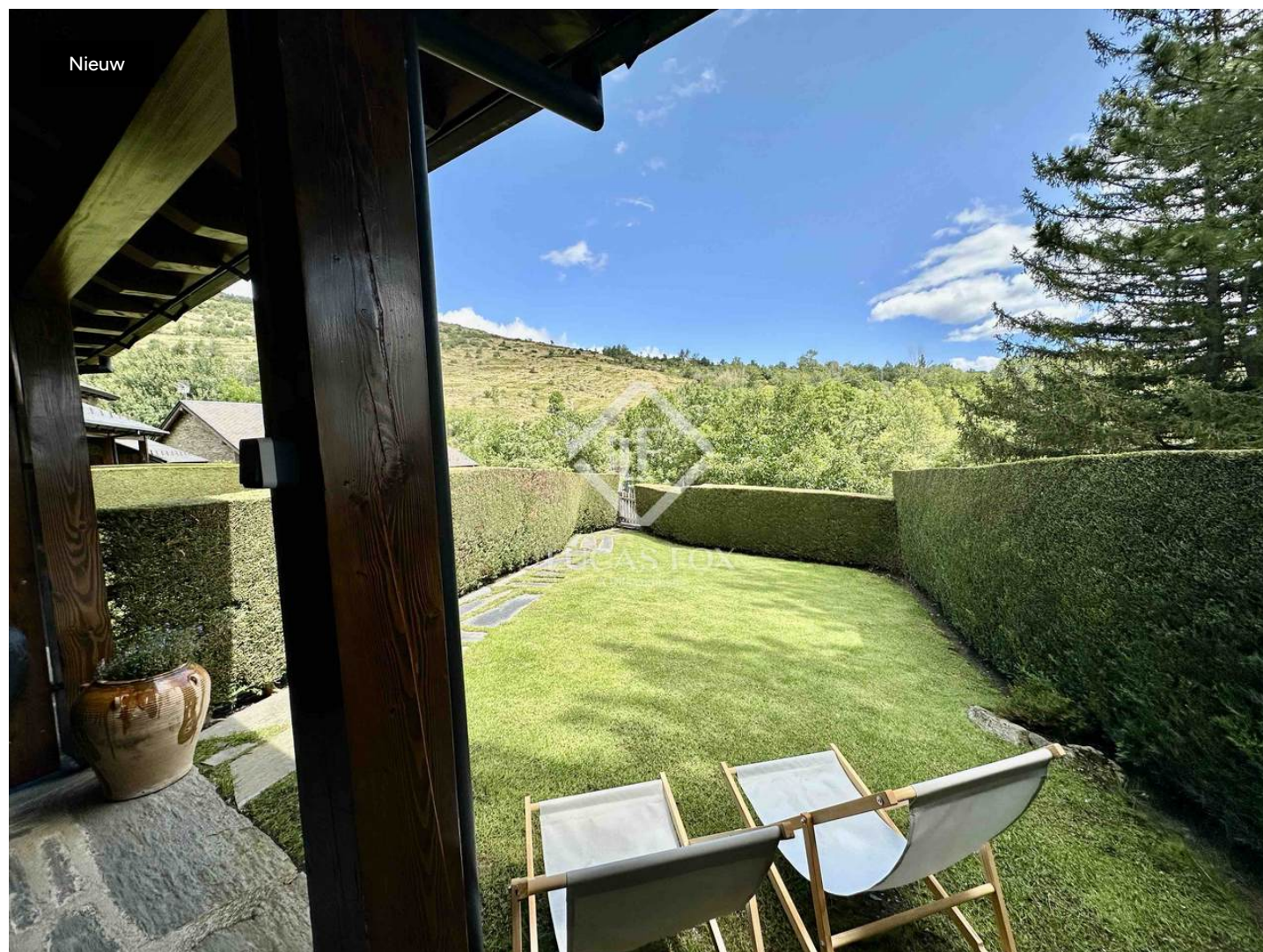


470.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa met 70m² Tuin te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 17528

3	2	81m ²	70m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

470.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa met 70m² Tuin te koop in La Cerdanya, Spanje

Hoekwoning met privétuin in Guils de Cerdanya, Spanje

Ontdek dit charmante hoekhuis in het pittoreske dorpje Guils de Cerdanya, een van de meest charmante bestemmingen in La Cerdanya. Gelegen op slechts 6 kilometer van Puigcerdà en dicht bij de prestigieuze skigebieden Guils-Fontanera en La Molina, biedt deze accommodatie een actieve levensstijl midden in de natuur, ideaal voor wie van wandelen of fietsen houdt.

Dit huis met drie verdiepingen is gebouwd in 2001 en zorgvuldig onderhouden. Het combineert functionaliteit en comfort in een bevoorrechte omgeving.

Op de begane grond nodigt een gezellige woon-/eetkamer met open haard u uit om warme momenten te delen met familie of vrienden. De woonkamer wordt gecompleteerd door een volledig uitgeruste aparte keuken en een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en een complete badkamer. Onder de trap is er voldoende opbergruimte naast de wasmachine en de boiler. Vanaf hier heeft u toegang tot een veranda met een grote tafel, banken en een barbecue, die uitkomt op een prachtige privétuin van ongeveer 70 m², perfect om van het buitenleven te genieten.

Op de bovenverdieping bevinden zich twee lichte tweepersoonsslaapkamers en een complete badkamer met douche. Er is ook een open multifunctionele ruimte, ingericht als recreatieruimte of geschikt voor incidentele gasten dankzij de slaapbank.

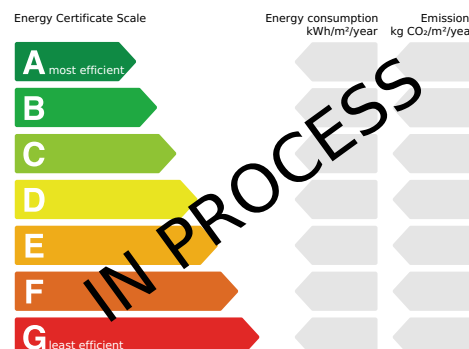
Alle kamers zijn naar buiten gericht, wat zorgt voor overvloedig natuurlijk licht in het hele huis. De grote privégarage biedt ruimte voor het stallen van uw auto en heeft extra opbergruimte voor sportuitrusting, zoals ski's of fietsen, en andere benodigdheden voor elk seizoen.

Een accommodatie die comfort, licht en een bevoorrechte ligging combineert; ideaal voor wie op zoek is naar een toevluchtsoord midden in de natuur, maar toch dicht bij voorzieningen en recreatiemogelijkheden wil blijven.



lucasfox.co.nl/go/cer61927

Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Open keuken,
Exterior



Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

470.000 € Villa - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer villa met 70m² Tuin te koop in La Cerdanya, Spanje



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje