

390.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 17538

2 Slaapkamers    1 Badkamers    93m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 · [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

390.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in La Cerdanya, Spanje

**Gezellig appartement met twee slaapkamers, veel natuurlijk licht, vrij uitzicht, parkeerplaats en berging in Alp.**

In de charmante gemeente Alp valt dit aantrekkelijke nieuwbouwappartement op door zijn buitengewone lichtinval, aangename uitzichten en zorgvuldig vormgegeven, eigentijdse bergstijl.

Gelegen op de eerste verdieping van een gebouw met lift, biedt het appartement circa 74 m<sup>2</sup> woonruimte en een functionele en comfortabele indeling. De woonkamer is verrassend ruim en baadt in natuurlijk licht dankzij de grote ramen, die tevens een open uitzicht bieden op de omringende natuur.

De woon-eetkamer, met de geïntegreerde open keuken, creëert een moderne en uitnodigende ruimte, ideaal voor zowel het dagelijks leven als ontspanning. De hoge plafonds met zichtbare houten balken zijn bijzonder opvallend en voegen karakter, warmte en een gevoel van ruimte toe, eigenschappen die zeer gewaardeerd worden in bergwoningen.

Het slaapgedeelte bestaat uit twee slaapkamers met inbouwkasten, waarvan één met een aangenaam uitzicht, en een complete badkamer die door het hele huis wordt bediend.

Het appartement is volledig uitgerust met apparaten zoals een koelkast, vaatwasser en wasmachine, en is direct klaar om in te trekken.

Het pand omvat tevens een parkeerplaats en een berging in hetzelfde gebouw.

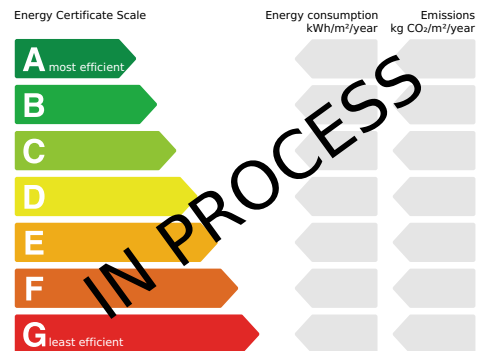
Het wooncomplex beschikt over gemeenschappelijke tuinen en biedt een unieke meerwaarde: directe toegang tot het bos vanaf de achterzijde, waardoor u kunt genieten van wandelingen en buitenactiviteiten midden in de natuur, zonder dat u hoeft te reizen.

Een ideale woning voor wie op zoek is naar een lichte, charmante plek om te ontspannen, met een directe verbinding met de natuur, midden in Cerdanya.



[lucasfox.co.nl/go/cer68576](https://lucasfox.co.nl/go/cer68576)

Uitzicht op de bergen, Tuin, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Nieuwbouw, Inbouwkasten



**Contact ons over deze woning**

+34 872 506 102 · [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

390.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in La Cerdanya, Spanje



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 506 102 · [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje