

2.500 € Per maand Villa - Te huur - Komt binnenkort

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 1,000m<sup>2</sup> Tuin te huur in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 66340

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

KOMT BINNENKORT



Contact ons over deze woning

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

**2.500 € Per maand Villa - Te huur - Komt binnenkort**

## **Excellent 4 Slaapkamer villa met 1,000m<sup>2</sup> Tuin te huur in La Cerdanya, Spanje**

Spanje » La Cerdanya » 66340

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

### OMSCHRIJVING

## **Exclusief huis met vier windstreken voor seizoenverhuur**

Exclusieve vrijstaande woning te huur in het Franse Cerdanya, in het plaatsje Palau.

Gebouwd uit vier windstreken en omgeven door een onberispelijke tuin. Met een veranda die uitnodigt tot unieke momenten.

Een huis met veel charme, grote ruimtes vol licht en veel comfort in elk van de kamers.

Op de begane grond bevindt zich de garage met ruimte voor één auto, een eenpersoonskamer met inbouwkast en een boiler.

Een comfortabele hal biedt ons een geweldige service en laat ons kennismaken met het open gedeelte van het huis.

Woonkamer-eetkamer, allemaal met respect voor de onafhankelijke ruimtes, ondanks dat ze open zijn.

Een open haard bevindt zich in het midden van de woonkamer en zorgt voor warmte.

Zeer ruime aparte keuken met doorgeefluik naar het eetgedeelte.

Een gratis badkamer om functionaliteit aan de vloer te geven.

Vanaf hier hebben we rechtstreeks toegang tot de tuin en de veranda die zeker de ster zal zijn van lange winter- en zomeravonden.

De tuin, immens en oneindig, biedt ons uitzicht op de vallei waar we onze zintuigen kunnen recreëren.

Een praktische schuur in de tuin, vervult zijn functie van opslag voor tuinmateriaal en diverse spullen.

Op de eerste verdieping bevindt zich nog een charmante hal en het slaapgedeelte.

Een grote kamer met een bureau en een zeer mooi uitzicht, met vier eenpersoonsbedden. Een complete badkamer met douchebak die u deelt met de rest van de kamers.

Een kamer met twee eenpersoonsbedden en ook een bureau.



[lucasfox.co.nl/go/cerr45538](https://lucasfox.co.nl/go/cerr45538)

Uitzicht op de bergen, Tuin, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,  
Exterior, Berging

Beschikbaar vanaf 11 mei 2024

### **Contact ons over deze woning**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

**2.500 € Per maand Villa - Te huur - Komt binnenkort**

## **Excellent 4 Slaapkamer villa met 1,000m<sup>2</sup> Tuin te huur in La Cerdanya, Spanje**

Spanje » La Cerdanya » 66340

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

Kamer met eigen badkamer, tweepersoonsbed, ingebouwde kasten en een onovertroffen uitzicht. De grote badkamer heeft een hydromassagebad en een douche.

Deze woning wordt verhuurd voor een minimumseizoen van zes maanden voor € 2.900/maand.

Lange termijn verhuur, tweede woning € 2.400/maand.

Borg € 2.400

Beschikbaar vanaf 11/01/2023

De tuinkosten worden tijdens de huurperiode apart betaald en de tuinman wordt ingehuurd zoals momenteel van kracht.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje

2.500 € Per maand Villa - Te huur - Komt binnenkort

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 1,000m<sup>2</sup> Tuin te huur in La Cerdanya, Spanje

Spanje » La Cerdanya » 66340

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanje